

PLAN TOPOGRAFIC

SCARA 1/500

PUD

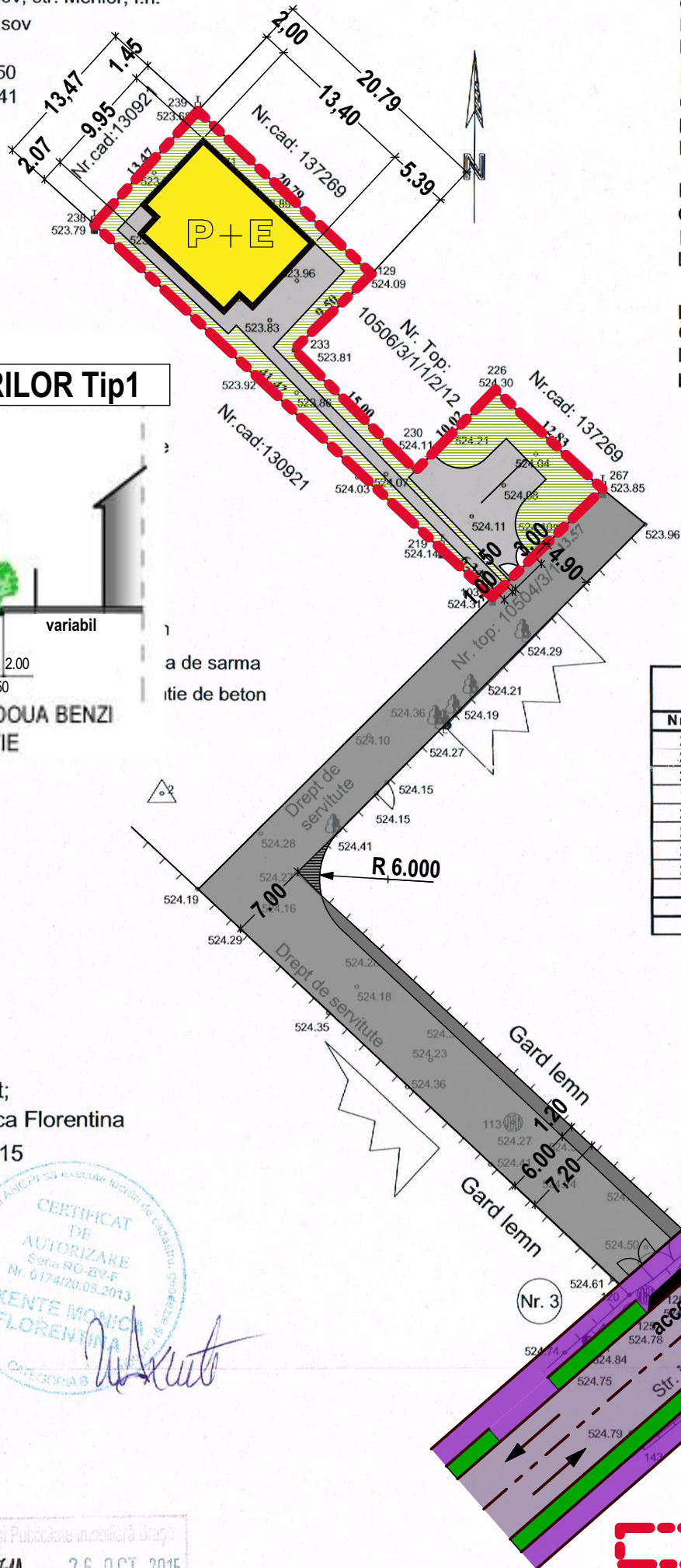
Judetul: BRASOV
 Unitatea administrativ teritoriala: Brasov
 Adresa : Mun.Brasov, str. Merilor, f.n.
 Nr. CF 134863 Brasov
 Nr.cad: 134863
 Cod SIRSUP: 40250
 Cod SIRSUP: 40241

Numele si prenumele proprietarilor:
 Macare Cristian
 C.I. seria BV nr. 673354
 Domiciliul: Strada Lanii, Nr.40, Ap.205
 Localitatea: Brasov, Judetul: Brasov

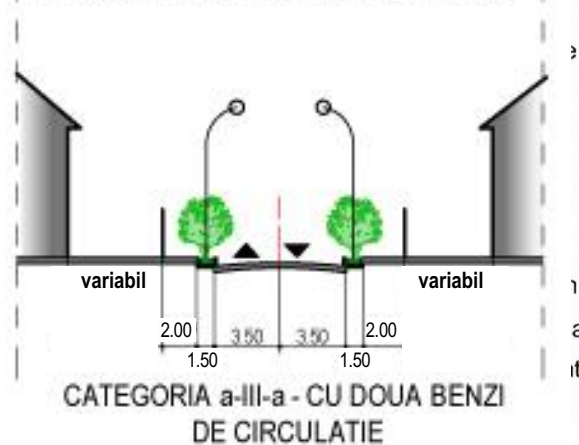
Macare-Mal Daniela Monica
 C.I. seria BV nr. 831244
 Domiciliul: Strada Lanii, Nr.40, Ap.205
 Localitatea: Brasov, Judetul: Brasov

Macare Daniel-Nicolae
 C.I. seria BV nr. 673354
 Domiciliul: Bld. Grivitei, Nr.82, sc.E, et.4, ap.9
 Localitatea: Brasov, Judetul: Brasov

Macare Claudia-Gianina
 C.I. seria BV nr. 567894
 Domiciliul: Str. Pompiliu Dan, B; 15, sc. A, Ap.3
 Localitatea: Zarnesti, Judetul: Brasov



PROFIL STR. MERILOR Tip1



INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie STEREO 70
 Sistem de referinta Marea Neagra

| Nr.cad.: 134863 | | | |
|-----------------------------|------------|------------|---------|
| Nr.pct. | X | Y | Z |
| 239 | 466178.010 | 544374.640 | 523.679 |
| 238 | 466168.040 | 544365.580 | 523.707 |
| 219 | 466140.003 | 544396.071 | 524.141 |
| 103 | 466135.710 | 544400.740 | 524.314 |
| 267 | 466145.220 | 544410.420 | 523.854 |
| 226 | 466153.835 | 544400.918 | 524.305 |
| 230 | 466146.738 | 544393.839 | 524.112 |
| 233 | 466157.271 | 544383.165 | 523.807 |
| 129 | 466163.931 | 544389.942 | 524.093 |
| Supraf. Masurata = 503 m.p. | | | |
| Supraf. Acte = 506 m.p. | | | |

Intocmit;
 Axente Monica Florentina
 15.10.2015



Ac propus = 130.00 mp
 Ad propus = 260.00 mp
 POTmax admis=30%
 CUTmax admis=0.9
 POT rezultat=25.70 %
 CUTrezultat =0.52

- limita de proprietate-terenul ce face obiectul PUD
- drumuri publice conform PUZ
- ACCES-drum de servitute
- constructie propusa P+E
- spatii pavate pe proprietate
- spatii verzi amenajate pe proprietate

| BILANT TERITORIAL | |
|-------------------|---------------------|
| S teren | = 506.00 mp 100.00% |
| S constructie | = 130.00 mp 25.70% |
| S spatii pavate | = 126.00 mp 24.90% |
| S spatii verzi | = 250.00mp 49.40% |

MGM urban proiect
 BRASOV, str. Visinului, nr.18
 j08/2894/2006

Construire locuinta P+E si imprejmuire teren
 - BRASOV, str. Merilor, nr. fn -
 beneficiar: **Macare Cristian**

| | |
|-------------|-----------------------|
| desenat | teh.Viorica Seceleanu |
| proiectat | urb.Gabriela Micioiu |
| sef proiect | urb.Gabriela Micioiu |

REGLEMENTARI URBANISTICE
 scara 1-500

©COPYRIGHT! Acest proiect este proprietatea intelectuala a firmei MGM URBAN PROIECT .Instrainarea, multiplicarea sau folosirea cu alta destinatie decit cea prevazuta in contract a planselor sau soft-ului aferente intra sub incidenta legii dreptului de autor.