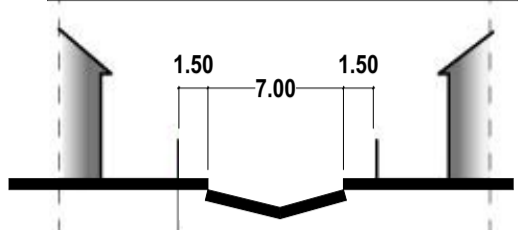


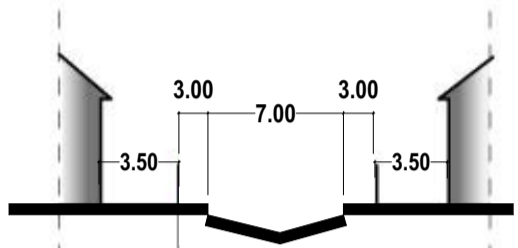
# PUD

## PROFIL STRADA ACCES A-A

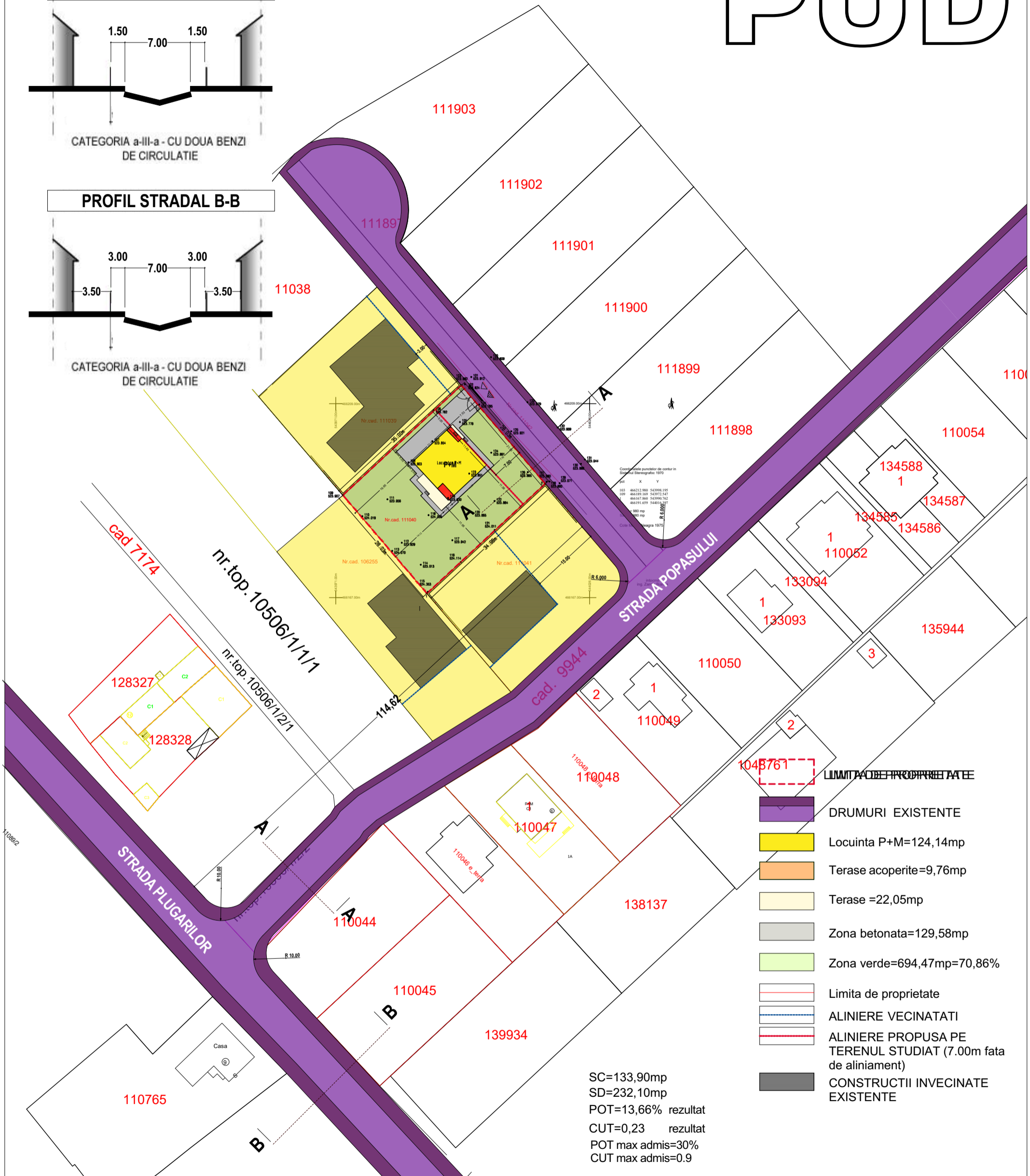


CATEGORIA a-III-a - CU DOUA BENZI DE CIRCULATIE

## PROFIL STRADAL B-B



CATEGORIA a-III-a - CU DOUA BENZI DE CIRCULATIE



- DRUMURI EXISTENTE
- Locuinta P+M=124,14mp
- Terase acoperite=9,76mp
- Terase =22,05mp
- Zona betonata=129,58mp
- Zona verde=694,47mp=70,86%
- Limita de proprietate
- ALINIERE VECINATATI
- ALINIERE PROPUA PE TERENUL STUDIAT (7.00m fata de aliniament)
- CONSTRUCTII INVECINATE EXISTENTE

SC=133,90mp  
SD=232,10mp  
POT=13,66% rezultat  
CUT=0,23 rezultat  
POT max admis=30%  
CUT max admis=0.9

Bilant teritorial rezultat

Functiuni	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafat	Procent	Suprafat	Procent
Constructii	0.00	0.00	133.90mp	13.66%
Circulaii rutiere si pietonale	0.00	0.00	151.63mp	15.48%
Spatii verzi	0.00	0.00	694.47mp	70.86%
Teren neconstruit	980.00	100.00	0.00mp	0.00%
Teren studiat	980.00	100.00%	980.00	100.00%

**MGM urban proiect**  
BRASOV, str. Visinului, nr.18  
j08/2894/2006

**OBTINERE A.C. PENTRU  
CONSTRUIRE LOCUINTA P+M**

beneficiar: **COSTIN ANISOARA**

proiect nr.  
**15/2017**

desenat	urb.Gabriela Micioiu		<b>PUD</b>	<b>A03'</b>
proiectat	urb.Gabriela Micioiu			
sef proiect	urb.Gabriela Micioiu			

**REGLEMENTARI URBANISTICE**  
(cu prezentare acces la drumul public)  
**scara 1-1000**

©COPYRIGHT! Acest proiect este proprietatea intelectuala a firmei MGM URBAN PROIECT .Instrainarea, multiplicarea sau folosirea cu alta destinatie decit cea prevazuta in contract a planselor sau soft-ului aferente intra sub incidenta legii dreptului de autor.