

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BRAȘOV
DIRECȚIA FISCALĂ

Str. Doroban ilor nr. 4, Bra ov 500009 Tel : +40-268-474440, Fax : +40-268-410540

dirfiscala@brasovcity.ro www.brasovcity.ro

SERVICIUL JURIDIC

Ind: E

Nr.intrare/ie ire Data intr rii / Data ie irii



VIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL MUNICIPIULUI BRAȘOV
PAULA PITIȘ

PROIECT DE HOTARARE

Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2018

Consiliul Local al Municipiului Brașov,
Întrunit în sesiunea din data de _____

Analizând Expunerea de motive i Raportul de specialitate nr. _____/_____ ale Direc iei Fiscale Bra ov prin care se propune stabilirea impozitelor i taxelor locale pentru anul fiscal 2018 prev zute de Legea nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) i (2) i art. 139 alin. (2) din Constitu ia României, republicat ;
 - articolul 9 paragraful 3 din Carta European a Autonomiei Locale, adoptat la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificat prin Legea nr. 199/1997;
 - art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat , cu modific rile ulterioare;
 - art. 20 din Legea-cadru a descentraliz rii nr. 195/2006;
 - art. 27, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) i alin. (4) lit. c), art. 45 din Legea administra iei publice locale nr. 215/2001, republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare;
 - art. 5 alin. (1) lit. a) i alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 i art. 76¹ alin. (2) i (3) din Legea nr. 273/2006 privind finan ele publice locale, cu modific rile i complet rile ulterioare;
 - art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum i pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu complet rile ulterioare;
 - Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modific rile i complet rile ulterioare;
 - art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedur fiscal ;
 - HG nr.77/2003 privind instituirea unor masuri pentru prevenirea accidentelor montate si organizarea activitatii montane in munti;
 - Hot rârii Consiliului Local nr. 104/2005 privind înregistrarea vehiculelor pentru care nu exist obligativitatea înmatricul rii;
 - Hot rârii Consiliului Local nr. 236/2015 privind zona Municipiului Bra ov;
- Având în vedere avizele comisiilor de specialitate nr.1,2,3,4,5,6,7 ale Consiliului Local Bra ov.

In temeiul art.10, art. 36 alin.(2), lit. b si alin.(4), lit. c, art. 45 alin.(2), lit. c si art.115, alin.(1), lit.b din Legea 215/2001 a Administratiei Publice Locale, republicat i actualizat , adopt prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1 (1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pentru anul 2018, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Municipiului Brașov și sunt prevăzute în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 (1) Se stabilește o cotă adițională de 20% în cazul impozitului pe mijloacele de transport prevăzute de art. 470 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

(2) Se stabilește o cotă adițională de 0,1%, respectiv o majorare de 50% față de nivelul impozitului/taxei, în cazul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale de înalte de persoanele juridice, prevăzute de art. 460 alin. 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

(3) Se stabilește o cotă adițională de 0,5% respectiv o majorare de 38,462% față de nivelul impozitului/taxei, în cazul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice prevăzute la art. 460 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

(4) Se stabilește o cotă adițională de 2,5% respectiv o majorare de 50% față de nivelul impozitului/taxei în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, pentru clădirile de înalte de persoanele juridice prevăzute la art. 460 alin. 8 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

(5) Se stabilește o cotă adițională de 20% pentru taxa de afișaj în scop de reclamă și publicitate prevăzută de art. 478 alin. 2 lit. a și b din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

(6) Criteriile în funcție de care se stabilesc cotele suplimentare prevăzute la alineatele (1), (2), (3) (4) și (5) sunt de natură economică cu impact asupra încasărilor la bugetul local al Municipiului Brașov.

Art.3 (1) Se aprobă majorarea cu 200%, începând cu al treilea an, a impozitului pentru terenul agricol neglijat timp de doi ani consecutivi, în condițiile stabilite prin hotărâre a Consiliului Local.

(2) Criteriile de încadrare a terenurilor în categoria celor prevăzute la alineatul (1) se stabilesc prin Hotărâre a Consiliului Local.

Art.4 (1) Se aprobă majorarea cu 200% a impozitului pentru clădirile neglijate situate în intravilanul Municipiului Brașov.

(2) Criteriile de încadrare a clădirilor în categoria celor prevăzute la alineatul (1) se stabilesc prin Hotărâre a Consiliului Local.

Art. 5 (1) Contribuabilii persoane fizice și juridice de pe raza administrativ teritorială a Municipiului Brașov, care prestează servicii de cazare sau care prestează servicii de transport pe cablu și alte asemenea, datorează taxa specială salvamont-salvare în munici și prevenirea accidentelor turistice, după cum urmează :

- pentru servicii de cazare 2 lei/zi/turist.

- pentru servicii de transport pe cablu 0.80% din veniturile încasate.

(2) Se aprobă regulamentul privind impunerea încasării și utilizarea taxei speciale salvamont conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Se aprobă declarația de impunere pentru taxa specială salvamont, formular prevăzută în anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art.6 (1) Nivelurile altor taxe locale prevăzute de art. 486 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal se stabilesc pentru anul fiscal 2018 la valorile cuprinse în anexa nr. 4 la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă procedura privind modul de calcul și plata taxelor instituite în temeiul art. 486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cuprinsă în anexa nr. 5 la prezenta hotărâre.

Art.7 (1) Se acordă scutirea la plata impozitului pentru clădirile prevăzute la art. 456, alin.2, lit.m, respectiv clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuiala proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice.

(2) Facilitățile prevăzute la alineatul (1) se acordă în baza HCL nr. 99/2012 privind aprobarea acordării de facilități fiscale proprietarilor care execută lucrări de reabilitare termică a apartamentelor din blocurile de locuințe sau a imobilelor individuale.

Art.8 Se acordă scutirea la plata impozitului pentru clădirile prevăzute la art. 456 alin. 2 lit. a din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, respectiv clădirile care potrivit legii sunt clasate ca monumente istorice de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale.

Art.9 Se acordă scutirea la plata impozitului pentru clădirile prev. la art. 456 alin. 2 lit. c din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, respectiv clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.

Art.10 Se acordă scutirea la plata impozitului pe clădire, pentru clădirile prevăzute de art. 456 alin. 2 lit. l din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, respectiv clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/minimis, având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat.

Art.11 Se acordă scutirea la plata impozitului pe teren, pentru terenurile prevăzute la art. 464 alin. 2 lit. i din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, respectiv suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric.

Art.12 Se acordă scutirea la plata impozitului pe teren, pentru terenurile prevăzute la art. 464 alin. 2 lit. d din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, respectiv terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.

Art.13 Se acordă scutirea la plata impozitului pe teren, pentru terenurile prevăzute de art. 456 alin. 2 lit. k din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, respectiv terenurile aflate în proprietatea agenților economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/minimis, având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat.

Art.14 Prevederile prezentei hotărâri se completează cu prevederile Legii 227/2015 privind Codul fiscal.

Art.15 Anexele nr. 1-5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.16 Primarul Municipiului Brașov și Direcția Fiscală Brașov vor asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Nr crt.	Atribuția și Funcția publică	Numele și prenumele	Data	Semnătura
1.	Inițiator Primarul Municipiului Brașov	GEORGE SCRIPCARU		
2.	Vizat Viceprimar	MIHAI COSTEL		
3.	Vizat Director Executiv Direcția Fiscală	Ec. MARIAN MIHĂI VOINESCU		
4.	Întocmit șef Serviciu Juridic Direcția Fiscală	Jr. SORIN DANIEL PUIA		