

**ROMÂNIA**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BRAȘOV**

B-dul Eroilor nr. 8 Brașov 5000007 Tel, fax: +(40)-268-413891  
Tel: 0752103045, 0774033449 www.brasovcity.ro asprop@brasovcity.ro

**Direcția Juridică și de Administrație Publică Locală**  
**SERVICIUL RELAȚII CU ASOCIAȚIILE DE PROPRIETARI**



**Ind.: X-D**

Nr. de înregistrare: 61440 /17.07.2018

---

**RAPORTUL DE SPECIALITATE**

LA PROIECTUL DE

**HOTĂRÂRE AL CONSILIULUI LOCAL**

pentru aprobarea Regulamentului privind atestarea/autorizarea administratorilor de imobile  
și a înființării Comisiei pentru atestarea/autorizarea administratorilor de imobile

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 243/2008 s-a aprobat Regulamentul privind atestarea administratorilor de imobile și înființarea comisiei pentru atestarea administratorilor de imobile și care se impune a fi actualizat, având în vedere prevederile art. 22 alin. (2) și (3) și art. 58 din HG nr. 1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, cu modificările și completările ulterioare, prin care se stabilesc condițiile în care persoanele juridice pot furniza servicii necesare administrării, întreținerii, investițiilor și reparațiilor asupra proprietății comune.

Față de cele menționate mai sus și în conformitate cu prevederile Cap. VII, art. 54 din Legea nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, cu modificările și completările ulterioare, ale Cap II, art. 22 și Cap IV, art. 58 din HG nr. 1588/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 230/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, cu modificările și completările ulterioare; ale Legii nr. 52 din 2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare; precum și ale art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 16; art. 45 alin. (1); art. 61 alin. (2), alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală,

republicat , cu modificările și completările ulterioare, supunem spre analiză și aprobare, Consiliului Local al Municipiului Brașov, Proiectul de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind atestarea/autorizarea administratorilor de imobile în forma prezentată și înființarea comisiei pentru atestarea/autorizarea administratorilor de imobile, în forma prezentată .

Nr. crt.	Atribuția și funcția	Numele și prenumele	Data		Semnătura
			Intrare	Ieșire	
1.	VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BRAȘOV	COSTEL MIHAI			
2.	Vizat Director Executiv D.J.A.P.L.	MARIA ANDA ZAMORA			
3.	Verificat șef Serviciu	CLAUDIA URDEA			
4.	Elaborat	CORINA BUCURENCIU			