



HOTĂRÂREA Nr. 605

din data de 28 iulie 2022

Republicată conform H.C.L. nr. 855 din 31 octombrie 2022

HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL

Privind: *aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată pentru realizarea obiectivului de investiții de utilitate publică de interes local "Modernizare străzi - strada Narciselor";*

**Consiliul Local al Municipiului Brașov, întrunit în ședință ordinară, azi 31 octombrie 2022;
Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 124.666 din 2022 al Primarului Municipiului Brașov, în calitate de inițiator;
- H.C.L. nr. 500 din 16.07.2007 privind aprobarea documentației "P.U.Z. - Construire cartier de locuințe colective și dotări complementare - zona Timiș-Triaj între str. Ciceu și str. Narciselor, Brașov";
- Certificatul de Urbanism nr. 250 din 19.07.2021 emis în scopul "Modernizare străzi - strada Narciselor";
- Raportul de specialitate nr. 124.666 din 2022 al Serviciului Cadastru, Valorificare, Registru Agricol și Fond Funciar din cadrul Direcției Juridice și de Administrație Publică Locală, pentru completarea H.C.L. nr. 605 din 28.07.2022, privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată pentru realizarea obiectivului de investiții de utilitate publică de interes local "Modernizare străzi - strada Narciselor";

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare avizele Comisiilor de specialitate 1, 5 și 6 ale Consiliului Local Brașov;

În temeiul prevederilor art. 87, alin. (5), art. 106, alin. (3), art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), art. 139, alin. (3), lit. g), art. 154, alin. (1), alin. (2), art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 243, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică a imobilelor proprietate privată având datele de identificare menționate în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre și în planul de situație - coridorul lucrării avizat de O.C.P.I. Brașov cu nr. 1526 din 06.04.2022 aferente obiectivului de investiții "Modernizare străzi - strada Narciselor".

Art. 2. Se aprobă lista cuprinzând imobilele ce constituie coridorul lucrării aferente obiectivului de investiții "Modernizare străzi - strada Narciselor" conform anexei 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se însușește Raportul de evaluare din 17.03.2022 întocmit de Team Ronexpert S.R.L. - evaluator autorizat Bereș Aron.

Art. 4. Se aprobă sumele aferente despăgubirii pentru imobilele expropriate conform anexei 2 la prezenta hotărâre.

Art. 5. Se aprobă alocarea de la bugetul local al Municipiului Braşov a sumei totale de 779.611,20 lei, reprezentând valoarea despăgubirii ce se va acorda proprietarilor înscrişi în anexa 2 la prezenta hotărâre, care va fi virată într-un cont deschis pe numele expropriatorului la dispoziţia proprietarilor de imobile în termen de 15 zile de la data adoptării prezentei.

Art. 6. Se mandatează Primarul Municipiului Braşov sau persoana legal desemnată de acesta pentru emiterea Deciziei de expropriere.

Art. 7. Se aprobă actualizarea inventarului domeniului public corespunzător datelor din prezenta hotărâre.

Art. 8. Primarul Municipiului Braşov, prin Direcţia Juridică şi de Administraţie Publică Locală - Serviciul Cadastru, Valorificare, Registru Agricol şi Fond Funciar şi Direcţia Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

Alexandra-Ioana Crivineanu



**CONTRASEMNEAZĂ DE LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAŞOV,**

Adriana Trandafir