



SECRETAR GENERAL

Ind.: IV
Nr. 168.184 din 22 noiembrie 2024

CONVOCATOR

În conformitate cu prevederile art. 133, alin. (1), lit. a), art. 134, alin. (3), lit. a), alin. 5, lit. a), a¹), a²), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 243, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, aducem la cunoștința locuitorilor Municipiului Brașov că **ședința ordinară** a Consiliului Local al Municipiului Brașov va avea loc în ziua de **28 noiembrie 2024, ora 11:00**, în sala de ședințe a Consiliului Local, cu următorul

PROIECT AL ORDINII DE ZI :

1. Aprobarea procesului-verbal al ședinței de îndată a Consiliului Local din 31.10.2024, al procesului-verbal al sedinței extraordinare din 11.11.2024, al procesului-verbal al ședinței de îndată din 11.11.2024 și al procesului-verbal al ședinței de îndată din 18.11.2024.
2. Proiect de hotărâre pentru completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 612 din 2019, privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Brașov, republicată.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea componenței comisiei de avizare a cererilor de organizare a adunărilor publice.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
4. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului UAT Municipiul Brașov - NOIEMBRIE II 2024.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al bugetului UAT Municipiul Brașov la data de 30.09.2024.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea convenției de colaborare dintre Municipiul Brașov și S.C. Ana Teleferic S.A., având ca obiect exploatarea unitară a instalațiilor de transport pe cablu din Poiana Brașov în sezonul de iarnă 2024 - 2025.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor de acces la transportul pe cablu din Poiana Brașov în sezonul de iarnă 2024 - 2025.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea facilităților acordate la transportul pe cablu din Poiana Brașov în sezonul de iarnă 2024 - 2025.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.

9. Proiect de hotărâre privind stabilirea taxei speciale de utilizare a domeniului schiabil din Poiana Brașov pentru sezonul de iarnă 2024 - 2025.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
10. Proiect de hotărâre privind desființarea Direcției de Administrare a Unităților de Invățământ din Municipiul Brașov.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării serviciilor de consultanță, asistență juridică și reprezentare în justiție, în vederea reprezentării în dosarele nr.: 5280/62/2023, 920/62/2018, 3637/62/2021, 2682/62/2024, 9647/197/2024, 1746/62/2016, 24338/197/2023, 5532/62/2023, 11412/197/2024, 761/62/2023, 2117/62/2018, 243/62/2023, 4658/62/2024, 3454/62/2024, 1566/62/2024.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului ”VIRTUAL - Valoare și Inovație pentru Reforma Tehnologică în Unitățile Administrației Locale”, a cheltuielilor legate de proiect și încheierea unui acord de parteneriat între Municipiul Brașov și Municipiul Făgăraș.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
13. Proiect de hotărâre privind constituirea Comisiei locale de ordine publică a Municipiului Brașov.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
14. Proiect de hotărâre privind stabilirea taxelor pentru anul 2025 prestate de Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor Brașov.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
15. Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei la H.C.L. nr. 203 din 25 aprilie 2024 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local în cadrul Comisiei de evaluare constituită la nivelul Serviciului Public Local Salvamont, Agreement și Parking în scopul închirierii prin licitație publică a spațiului cu destinația de servicii complementare din cadrul Centrului de Agreement și Divertisment Poiana Brașov (spațiu destinat servirii băuturilor).
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
16. Proiect de hotărâre privind modificarea H.C.L. nr. 795 din data 28 noiembrie 2023 privind aprobarea prețului local ce va fi facturat populației și consumatorilor noncasnici, pentru energia termică livrată începând cu 01 noiembrie 2023, de către Serviciul Public Local de Termoficare Brașov, republicată prin H.C.L. nr. 603 din 30 septembrie 2024.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
17. Proiect de hotărâre privind acordul de principiu în vederea acordării scutiților prevăzute de art. 20 din Legea nr. 186/2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale, de către Societatea S.C. MODULIS S.A. cu sediul în Municipiul Brașov, str. Narciselor, nr. 54, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J8/3601/13.12.2023, CUI RO 49275420, pentru ”Parcul Industrial Modulis”.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea plății sumei de 1.584.027,00 lei cu titlu de sultă aferentă stingerii prin procedura de dare în plată a creanțelor fiscale datorate de S.C. ICPROA S.A.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Metodologiei de calcul a prețului de APV și a prețului de referință a masei lemnoase care se va recolta din fondul forestier proprietate publică a Municipiului Brașov conform prevederilor H.G. nr. 715/2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de Funcții aferente derulării Proiectului ”Implementarea planului de acțiune pentru conservarea la nivel național a populației de castor eurasiatic (Castor fiber)”, finanțat prin Programul Dezvoltare Durabilă (PDD) 2021-2027, Prioritatea 2 - Protecția mediului prin conservarea biodiversității, asigurarea calității aerului și remediere a siturilor contaminate, Obiectivul specific: RSO2.7 Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare, Acțiunea 2.1 - Conservarea biodiversității pentru a îndeplini cerințele directivelor de mediu.

Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.

21. Proiect de hotărâre privind punerea la dispoziție către Regia Publică Locală a Pădurilor Kronstadt R.A. a terenului cu suprafața de 2.804 m.p., situat în UP IV Brașov, ua 122C, pentru ”Realizarea unui centru național de informare dedicat speciei Castor fiber”, în cadrul proiectului ”Implementarea planului de acțiune pentru conservarea la nivel național a populației de castor eurasiatic (Castor fiber)”, finanțat prin Programul Dezvoltare Durabilă (PDD) 2021-2027, Prioritatea 2 - Protecția mediului prin conservarea biodiversității, asigurarea calității aerului și remediere a siturilor contaminate, Obiectivul specific: RSO2.7 Intensificarea acțiunilor de protecție și conservare a naturii, a biodiversității și a infrastructurii verzi, inclusiv în zonele urbane, precum și reducerea tuturor formelor de poluare, Acțiunea 2.1 - Conservarea biodiversității pentru a îndeplini cerințele directivelor de mediu.

Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.

22. Proiect de hotărâre privind acordarea de ajutor reprezentând material lemnos procesat, pentru refacerea imobilelor cu destinația locuințe, din Municipiul Brașov, strada Carierei nr. 151, afectate de incendiul din data de 07.10.2024.

Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii actului adițional nr. 8 la contractul de închiriere nr. 2/24.03.2017, cu S.C. STUPINIREZ S.R.L., acesta având calitatea de locator.

Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.

24. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 160 din 27.03.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții: ”Modernizare Complex Sportiv Stadionul Carpați”.

Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.

25. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 161 din 27.03.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții: ”Construire Minicomplex Sportiv Brașov” Parcul Tractorul (construcții și extinderi).

Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.

26. Proiect de hotărâre pentru aprobarea listei de priorități a solicitanților îndreptățiți să primească o locuință socială în anul 2025.

Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.

27. Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei la H.C.L. nr. 150/2021 privind aprobarea repartizării locuințelor sociale situate în Municipiul Brașov, str. Zizinului nr. 144, republicată.

Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.

28. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 427 din 09.06.2022 privind aprobarea alocației de hrană pentru serviciile sociale furnizate în cadrul Direcției de Asistență Socială Brașov, republicată.

Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.

29. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 722/2023 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului social Centrul de Asistență Socială Comunitară, republicată.

Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.

30. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 780/2023 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al serviciului social „Adăpostul de Noapte”, republicată.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
31. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 781/2023 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al serviciului social cu cazare „Centrul Rezidențial pentru Persoane Fără Adăpost”, republicată.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
32. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 10/2024 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al serviciului social „Centrul de Zi de Informare și Consiliere pentru Persoane Fără Adăpost”, republicată.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
33. Proiect de hotărâre privind aprobarea asociațiilor și fundațiilor care administrează unități de asistență socială, îndreptățite să primească subvenții de la bugetul local în anul 2025.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
34. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al serviciului social Centrului de zi de recuperare pentru copii cu dizabilități.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
35. Proiect de hotărâre privind asigurarea contravalorii contribuției de întreținere pentru persoanele vârstnice din Municipiul Brașov instituționalizate în centre rezidențiale aparținând altor unități administrativ teritoriale.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
36. Proiect de hotărâre privind aprobarea Comisiei de evaluare și selecționare a asociațiilor și fundațiilor care înființează și administrează unități de asistență socială în Municipiul Brașov.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
37. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
38. Proiect de hotărâre pentru încheierea unui act adițional la contractul de comodat nr. 122527 din 16.12.2019, aprobat prin H.C.L. nr. 840 din 10.12.2019 privind darea în folosință gratuită a două autospeciale de intervenție cu apă și spumă de mică capacitate și gabarit redus către Inspectoratul pentru Situații de Urgență al Județului Brașov.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
39. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii Comisiei Tehnice de Circulație din cadrul Primăriei Municipiului Brașov.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
40. Proiect de hotărâre privind aprobarea rețelei unităților de învățământ preuniversitar, din Municipiul Brașov, pentru anul școlar 2025 - 2026.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
41. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordului de parteneriat între Municipiul Brașov și Media Group Services International S.R.L. în vederea organizării în luna decembrie a Revelionului din Piața Sfatului și a Studioului lui Moș Crăciun - Magic FM.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
42. Proiect de hotărâre privind constituirea Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism din cadrul Primăriei Municipiului Brașov.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.

43. Proiect de hotărâre pentru aprobarea documentației de urbanism ”P.U.Z. - Lotizare locuințe individuale și micșorare zonă protecție sanitară stație de epurare, Str. Plugarilor nr. 2, Municipiul Brașov, Județul Brașov”, inițiatori Ruja Dorin, Ruja Daniel, Constantin Livia Maria.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
44. Proiect de hotărâre pentru aprobarea documentației de urbanism ”P.U.Z. - Dezvoltare zonă servicii, comerț, depozitare și micșorare zonă protecție sanitară stație de epurare, Str. Plugarilor F.N., Municipiul Brașov, Județul Brașov”, inițiatori Ruja Dorin și alții.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
45. Proiect de hotărâre pentru aprobarea documentației de urbanism “P.U.Z. - prestări servicii, mică industrie, birouri, spații cazare - locuințe de serviciu, stație de încărcare auto electrică, spălătorie auto, Municipiul Brașov, str. Narciselor F.N.”, inițiator Mecodis Company S.R.L.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
46. Proiect de hotărâre pentru aprobarea documentației de urbanism ”P.U.D. - Construire casă de vacanță și împrejmuire, în Municipiul Brașov, Str. Valea Sticlăriei F.N.”, beneficiari Pughiuc Marius și Tudose Florența-Alis.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
47. Proiect de hotărâre pentru aprobarea documentației de urbanism ”P.U.D. - Extindere hotel în curs de execuție autorizat prin A.C. nr. 196 din 24.05.2023, prin săli de conferințe și funcțiuni conexe (regim S+P), recompartimentări interioare, amenajări exterioare și organizare de șantier, în Municipiul Brașov, Calea Făgărașului nr. 6B”, beneficiar CS Best Hospitality S.R.L.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
48. Proiect de hotărâre pentru aprobarea documentației de urbanism ”P.U.D. - Construire aparthotel și împrejmuire teren, în Municipiul Brașov, Str. Liviu Rebreanu F.N.”, beneficiari Pop Marius, Pop Lăcrămioara, Surdu Raul, Săvulescu Alexandru-Mihail, Săvulescu Ioana, Asmarandei Rareș, Asmarandei Viorica - Violeta, conform certificatului de urbanism 1918/28.06.2023 emis de Primăria Municipiului Brașov, pentru terenul înscris în C.F. nr. 170622 Brașov.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
49. Proiect de hotărâre pentru aprobarea documentației de urbanism ”P.U.D. - Reabilitări interioare și exterioare, refuncționalizare complex turistic cu modificări structurale și constructive, în Municipiul Brașov, Str. Poiana Soarelui F.N.”, beneficiar Edelweiss Poiana Hotels S.R.L., conform certificatului de urbanism nr. 857/27.03.2023 prelungit până la data de 26.03.2025, emis de Primăria Municipiului Brașov, pentru terenul înscris în C.F. nr. 174178 Brașov.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
50. Proiect de hotărâre pentru aprobarea documentației de urbanism ”P.U.D. - Construcție multifamilială P+3-4E, împrejmuire și parcaje, str. Nicolae Labis nr. 52 E, Brașov”, inițiator SERV TECHNOLOGY S.R.L.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
51. Proiect de hotărâre pentru respingerea documentației de urbanism ”P.U.D. - Construire vilă turistică cu camere de închiriat, servicii conexe, sistematizare verticală și scoatere din fond forestier, în Municipiul Brașov, Str. Drumul Sulinar F.N.”, beneficiari City Joy Properties S.R.L., Princeton Investments S.R.L., Doua Ha Project S.R.L.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
52. Proiect de hotărâre privind modificarea documentației de urbanism “Actualizare P.U.G. Brașov” - aprobată cu H.C.L. nr. 144/2011.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.

53. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentatiei și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul "Amenajare parc Bartolomeu, str. Lânii" - faza Proiect Tehnic.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
54. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiune pe zgomot pentru Municipiul Brașov pentru perioada 2024-2028.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
55. Proiect de hotărâre privind încheierea Actului adițional nr. 2 la Acordul de parteneriat pentru elaborarea și implementarea Proiectului "Campus integrat pentru învățământ dual Brașov" aprobat prin H.C.L. nr. 95/2023, republicată.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
56. Proiect de hotărâre privind încheierea Actului adițional nr. 3 la contractul de parteneriat pentru constituirea Consorțiului Regional Integrat pentru Învățământ Dual Brașov, aprobat prin H.C.L. nr. 1059/2022.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
57. Proiect de hotărâre privind aprobarea donației documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții „Amenajare drum de acces” pentru Grădinița cartier Noua.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
58. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 1043 din 08.12.2022 privind aprobarea documentației, cheltuielilor legate de proiect și a indicatorilor asociației acestuia, aferenți realizării obiectivului de investiții „AMENAJARE PARC PRODUCȚIE ENERGIE DIN SURSE REGENERABILE PENTRU COMERCIALIZARE LA NIVELUL UAT - MUNICIPIUL BRAȘOV”.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
59. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Construire parcare subterană Zona Gării Brașov și pasaje pietonale subterane Zona Gării Brașov".
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
60. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții "Creșterea performanței și eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale - imobilul situat în strada Carierei nr. 5, bl. 2".
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
61. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții "Creșterea performanței și eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale - imobilul situat în strada Sânzienelor nr. 9, bl. 205."
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
62. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții "Construire pasaj rutier de acces cartier Tractorul - Coresi".
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
63. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Brașov în Adunarea Generală a Asociațiilor Societății RIAL S.R.L.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
64. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Brașov în Adunarea Generală a Asociațiilor Societății TETKRON S.R.L.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.

65. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Brașov în Adunarea Generală a Asociaților Societății RATBV S.A.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
66. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru postul de membru în Consiliul de Administrație al întreprinderilor publice din subordinea U.A.T. Municipiul Brașov.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
67. Proiect de hotărâre privind propunerea de numire a membrilor provizorii în Consiliul de Administrație al Regiei Publice Locale a Pădurilor Kronstadt R.A. Brașov.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
68. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici - faza SF, aferenți obiectivului de investiții ”ÎNFIINȚARE CENTRU INTEGRAT DE COLECTARE SEPARATĂ PRIN APORT VOLUNTAR DESTINAT AGLOMERĂRII URBANE MUNICIPIUL BRAȘOV.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
69. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de atribuire pentru încheierea unui contract de concesiune a SERVICIULUI DE COLECTARE SEPARATĂ ȘI TRANSPORTUL SEPARAT AL DEȘEURILOR MENAJERE ȘI AL DEȘEURILOR SIMILARE PROVENIND DIN ACTIVITĂȚI COMERCIALE DIN INDUSTRIE ȘI INSTITUȚII, INCLUSIV FRAȚII COLECTATE SEPARAT DIN MUNICIPIUL BRAȘOV prin negociere fără publicare prealabilă a unui anunț de participare.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
70. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere nr. 90704/141 din 2017 a unui număr de 53 locuri de parcare aferente Complexului comercial STAR, încheiat între Municipiul Brașov și STARCOM S.A.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
71. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii Contractului de închiriere nr. 1066 din 19.05.2014, a unui număr de 55 locuri de parcare aferente Hotelului ARO PALACE, încheiat între Municipiul Brașov și S.C. ARO PALACE S.A.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
72. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii a unui număr de 68 locuri de parcare aferente Hotelului Ana Hotels, încheiat între Municipiul Brașov și S.C. Ana Hotels S.R.L.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
73. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii valabilității Contractului de închiriere nr. 43 din 16.03.2007, a unui număr de 19 locuri de parcare aferente Restaurantului Coliba Haiducilor, încheiat între Municipiul Brașov și S.C. SILVA TURISM S.R.L.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
74. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii valabilității Contractului de închiriere nr. 90662/140 din 09.11.2017, a unui număr de 20 locuri de parcare aferente Belfort Hotel, încheiat între Municipiul Brașov și S.C. BELFORT HOTEL COMPANY S.R.L.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
75. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții Studiu de Fezabilitate, pentru proiectul: “Extindere și modernizare infrastructură rutieră și pietonală conform elementelor PUZ/PUG - Aleea Adrian Păunescu.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.

76. Proiect de hotărâre privind aprobarea duratei contractului de concesiune și a Documentației de atribuire pentru concesiunea prin licitație publică a lotului format din Cabinetele nr. 5 și nr. 6 în suprafață totală de 55,69 m.p., situate în Municipiul Brașov, strada Cometei nr. 1, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 417 din 28 iunie 2024.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
77. Proiect de hotărâre privind acordul Municipiului Brașov privind valorificarea deșeurilor de fier rezultate din reparațiile curente ale rețelelor de termoficare proprietatea Municipiului Brașov.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
78. Proiect de hotărâre privind aprobarea încetării contractului de concesiune autentificat sub nr. 5179 din 15 octombrie 2020 la Societatea Profesională Notarială Ionaș și radierea din Cartea funciară nr. 168244 Brașov a dreptului de concesiune pentru 49 de ani a lui Țibre Vasile, Țibre Angela, Țibre Florin, înscris la Foaia C - Sarcini la poziția C1.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
79. Proiect de hotărâre privind darea în administrare către Institutul Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă (INEMRCM) a unor spații din Policlinica Astra, situată în Brașov, B-dul Saturn, nr. 43.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
80. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită a spațiului cu altă destinație situat în Brașov, str. Mureșenilor, nr. 24, în suprafață de 39,47 m.p., către Asociația Răniților, Invalizilor și Urmașilor Eroilor Revoluției din Decembrie 1989.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
81. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 874 din 10.12.2019, republicată și a Contractului de administrare nr. 361/2005, modificat prin acte adiționale.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
82. Proiect de hotărâre pentru revocarea H.C.L. nr. 745/2021 privind darea în administrare către S.C. RIAL S.R.L. Brașov, a unui spațiu de locuit cu destinația de locuință de serviciu, din fondul locativ al Municipiului Brașov.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
83. Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării de către Municipiul Brașov prin Consiliul Local al Municipiului Brașov, a dreptului de administrare de la Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - Direcția Regională de Drumuri și Poduri Brașov, a sectorului de drum național DN13 km 6+100 – km 9+732.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
84. Proiect de hotărâre privind aprobarea cererii de transmitere a unor imobile din domeniul public al Statului Român în domeniul public al Municipiului Brașov.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
85. Proiect de hotărâre privind revocarea dreptului de administrare al ICRAL Brașov asupra unor imobile situate pe teritoriul UAT Municipiul Codlea.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
86. Proiect de hotărâre pentru modificarea pozițiilor nr. 29, 48 și 58 din anexele la H.C.L. nr. 605 din 28.07.2022 republicată, privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată pentru realizarea obiectivului de investiții de utilitate publică de interes local "Modernizare străzi - strada Narciselor".
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
87. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului înscris în C.F. nr. 183533 Brașov, nr. cad. 183533 - strada Ilie Minea.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.

88. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov, a terenului înscris în C.F. nr. 183576 Braşov, nr. cad. 183576 - strada Lemnarilor.
Inițiator: Primarul Municipiului Braşov.
89. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov, a cotei de 2/16 din terenul înscris în C.F. nr. 133205 Braşov, nr. cad. 133205, situat în Municipiul Braşov, zona str. Fagurului.
Inițiator: Primarul Municipiului Braşov.
90. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov, a terenului înscris în C.F. nr. 182456 Braşov, nr. cad. 182456 - strada Lebedei intersecție cu strada Lotusului.
Inițiator: Primarul Municipiului Braşov.
91. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov, a cotei de 2.718/20.000 din terenul înscris în C.F. nr. 152719 Braşov, nr. cad. 152719, situat în Municipiul Braşov, zona strada Fânului.
Inițiator: Primarul Municipiului Braşov.
92. Proiect de hotărâre pentru îndreptarea erorii materiale din H.C.L. nr. 431 din 28 iunie 2024 pentru neexercitarea de către Municipiul Braşov a dreptului de preemțiune la cumpărarea cotei de 318/10000 din imobilul situat în Braşov, str. Gheorghe Barițiu nr. 1A, parter, ap. 3, înscris în C.F. nr. 154764-C1-U9 Braşov, nr. top. 5238/III, proprietar tabular Senatore Thorp Janet Kathlen, la prețul de 17.300 Euro.
Inițiator: Primarul Municipiului Braşov.
93. Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Braşov a dreptului de preemțiune la cumpărarea imobilului situat în Braşov, str. Nicolae Bălcescu nr. 10 , Corp III, ap. 4, înscris în C.F. nr. 152330-C3-U2 Braşov, nr. cad. 9118-C3-U1, nr. top. 5272/2/II/III/II, proprietar tabular Fogaş Ana Maria, la prețul de 25.000,00 Euro.
Inițiator: Primarul Municipiului Braşov.
94. Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Braşov a dreptului de preemțiune la cumpărarea imobilului situat în Braşov, str. De Mijloc nr. 2, ap. 4, înscris în C.F. nr. 163987-C1-U3, nr. top. 1990/2/5/4, proprietar tabular Ivanics Andrea Emese la prețul de 45.000 Euro.
Inițiator: Primarul Municipiului Braşov.
95. Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Braşov a dreptului de preemțiune la cumpărarea imobilului situat în Braşov, str. Poarta Schei nr. 23, ap. 2, parter înscris în C.F. nr. 128408-C1-U4 Braşov, nr. top. 5110-5111/1/II, proprietar tabular Voinea Cristina, la prețul de 60.000 Euro.
Inițiator: Primarul Municipiului Braşov.
96. Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Braşov a dreptului de preemțiune la cumpărarea imobilului situat în Braşov, str. George Barițiu nr. 4, ap. 11, înscris în C.F. nr. 143542-C1-U8 Braşov, nr. cadastral 143542-C1-U8, proprietar tabular Amarandei Teodor, la prețul de 61.000 Euro.
Inițiator: Primarul Municipiului Braşov.
97. Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Braşov a dreptului de preemțiune la cumpărarea imobilului situat în Braşov str. Castelului nr. 55 - 57, Corp I, parter, ap. 1, înscris în C.F. nr. 170276-C1-U1 Braşov, nr. top. (5006/1, 5007/1, 5008/1, 5009/1)/I, proprietar tabular Paler Florentina, la prețul de 69.000 Euro.
Inițiator: Primarul Municipiului Braşov.
98. Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Braşov a dreptului de preemțiune la cumpărarea imobilului situat în Braşov, str. Republicii, nr. 2, et. I, ap. 7, înscris în C.F. nr. 156976-C1-U16 Braşov, nr. cadastral 8772-C1-U12, nr. top. (5252-5253)/7, proprietari tabulari Preda Cătălina și Preda Emanuel-Constantin, la prețul de 110.126,44 Euro.
Inițiator: Primarul Municipiului Braşov.

99. Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Braşov a dreptului de preemţiune la cumpărarea imobilului situat în Braşov, str. Piaţa Sfatului nr. 1, ap. 2, înscris în C.F. nr. 130050-C1-U7 Braşov, nr. cadastral 130050-C1-U7, proprietari tabulari Jones Bogdan Constantin şi Jones Christina, la preţul de 390.000 Euro.
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
100. Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale din titlul Anexei, parte integrantă a H.C.L. nr. 572/29.08.2024 privind aprobarea Actului adiţional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 247/20.09.2003, având ca obiect concesiunea cotei de 1/25 din terenul în suprafaţă de 90 m.p., situat în Municipiul Braşov - Poiana Braşov, judeţul Braşov, blocul de locuinţe nr. 3 (Montan III), înscris în C.F. nr. 119224 Braşov, nr. cadastral/nr. top. 13166/1/1/2, proprietatea Municipiului Braşov.
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
101. Proiect de hotărâre pentru îndreptarea erorii materiale strecurată în titlul Actului adiţional nr. 2/02.02.2024, Anexă la H.C.L. nr. 849 din 28.11.2023 privind aprobarea actului adiţional nr. 2 la contractul de concesiune nr. 40 din 16.04.2004, modificat prin act adiţional nr. 1 din 16.02.2005, având ca obiect concesiunea terenului în suprafaţă de 15,00 m.p., situat în Municipiul Braşov, str. Agrişelor, nr. 12, înscris în C.F. nr. 107239 Braşov, nr. cad. 107239, proprietatea privată a Municipiului Braşov.
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
102. Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adiţional nr. 1 la contractul de concesiune nr. 344/28.11.2001, privind terenul în suprafaţă de 3 mp (2,52 m.p. C.F. de hârtie), situat în Municipiul Braşov, Str. Carpaţilor nr. 13, identificat în C.F. nr. 174656 Braşov, nr. top. (7440/2/2, 7440/2/1/1/1)/1/1/5/7, C.F. vechi 11364, proprietatea privată a Municipiului Braşov.
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
103. Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adiţional nr. 2 la Contractul de dare administrare nr. 98740/170/2023, modificat prin act adiţional nr. 1/08.01.2024.
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
104. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii actului adiţional nr. 3 la contractul de concesiune nr. 6/20.01.2003, modificat prin actul adiţional nr. 1/2005 şi actul adiţional nr. 2/2022, având ca obiect concesiunea directă a terenului în suprafaţă de 24 m.p., proprietatea Municipiului Braşov, situat în Braşov, Strada Victor Pop nr. 4.
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
105. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adiţional nr. 4 la contractul de concesiune nr. 20/16.02.2006, modificat cu actele adiţionale nr. 1/17.09.2009, nr. 2/08.12.2016 şi nr. 3/24.02.2021, având ca obiect concesiunea terenului situat în Braşov, str. Alexandru Ioan Cuza nr. 6, în suprafaţă de 16,37 m.p., înscris în C.F. nr. 108031 Braşov (C.F. vechi 7448, nr. top. (5863/2, 5864/1)/1/18), nr. cad 108031.
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
106. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adiţional nr. 5 la contractul de închiriere nr. 334 din 08.08.2001, ce are ca obiect închirierea terenului situat în Municipiul Braşov, str. Calea Bucureşti nr. 62, având ca destinaţie amplasare construcţie provizorie.
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
107. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adiţional nr. 5 la contractul de închiriere nr. 207 din 21.04.1998, ce are ca obiect închirierea terenului situat în Municipiul Braşov, str. Olteţ - vis a vis de Piaţa Tractorul, având ca destinaţie amplasare construcţie provizorie - spaţiu comercial în complex.
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
108. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adiţional nr. 5 la contractul de închiriere nr. 285 din 01.02.2000, ce are ca obiect închirierea terenului situat în Municipiul Braşov, str. Olteţ - Piaţa Tractorul, având ca destinaţie amplasare construcţie provizorie - spaţiu comercial mixt.
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.

109. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 6 la contractul de închiriere nr. 47 din 11.08.1995, ce are ca obiect închirierea terenului situat în Municipiul Brașov, str. Păcii intersecție str. Olteț - Piața Tractorul, având ca destinație amplasare construcție provizorie - spațiu comercial mixt.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
110. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 6 la contractul de închiriere nr. 203 din 01.04.1998, ce are ca obiect închirierea terenului situat în Municipiul Brașov, str. Calea București nr. 62, având ca destinație amplasare construcție provizorie.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
111. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 6 la contractul de închiriere nr. 218 din 22.04.1998, ce are ca obiect închirierea terenului situat în Municipiul Brașov, str. Independenței - str. General Mociulschi, având ca destinație amplasare construcție provizorie - spațiu comercial mixt.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
112. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 6 la contractul de închiriere nr. 50 din 15.12.2000, ce are ca obiect închirierea terenului situat în Municipiul Brașov, str. Olteț - vis-a-vis de Piața Tractorul, având ca destinație amplasare construcție provizorie - spațiu comercial.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
113. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 6 la contractul de închiriere nr. 184 din 11.11.1996, ce are ca obiect închirierea terenului situat în Municipiul Brașov, str. Olteț - Piața Tractorul, având ca destinație amplasare construcție provizorie - spațiu comercial mixt.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
114. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 6 la contractul de închiriere nr. 282 din 27.12.1999, ce are ca obiect închirierea terenului situat în Municipiul Brașov, str. Olteț - Piața Tractorul, având ca destinație amplasare construcție provizorie - spațiu comercial mixt.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
115. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 6 la contractul de închiriere nr. 130 din 11.08.1995, ce are ca obiect închirierea terenului situat în Municipiul Brașov, str. Olteț - Piața Tractorul, având ca destinație amplasare construcție provizorie - spațiu comercial mixt.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
116. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 6 la contractul de închiriere nr. 275 din 04.10.1999, ce are ca obiect închirierea terenului situat în Municipiul Brașov, str. Păcii intersecție str. Olteț, având ca destinație amplasare construcție provizorie - spațiu comercial mixt.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
117. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 6 la contractul de închiriere nr. 199 din 14.10.1997, ce are ca obiect închirierea terenului situat în Municipiul Brașov, str. Păcii intersecție str. Olteț, având ca destinație amplasare construcție provizorie - spațiu comercial mixt.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
118. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 7 la contractul de închiriere nr. 49 din 04.07.1995, ce are ca obiect închirierea terenului situat în Municipiul Brașov, str. Olteț - str. Păcii, având ca destinație amplasare construcție provizorie - spațiu comercial mixt.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
119. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 7 la contractul de închiriere nr. 206 din 21.04.1998, ce are ca obiect închirierea terenului situat în Municipiul Brașov, str. General Mociulschi - Piața Tractorul, având ca destinație amplasare construcție provizorie - spațiu comercial mixt.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.

120. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 7 la contractul de închiriere nr. 279 din 13.12.2007, ce are ca obiect închirierea terenului situat în Municipiul Brașov, str. General Mociulschi - Piața Tractorul, având ca destinație amplasare construcție provizorie - spațiu comercial.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
121. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 7 la contractul de închiriere nr. 327 din 15.06.2001, ce are ca obiect închirierea terenului situat în municipiul Brașov, str. Olteț - vis-a-vis de Piața Tractorul, având ca destinație amplasare construcție provizorie - spațiu comercial.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
122. Proiect de hotărâre privind apartamentare imobil situat în Brașov, strada Mărășești nr. 2 Bis.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
123. Proiect de hotărâre privind dezlipirea imobilului situat în UAT Sânpetru - strada Narciselor.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
124. Proiect de hotărâre privind dezlipire imobil situat în Municipiul Brașov, strada Mihail Kogălniceanu f.n.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
125. Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a imobilului situat în Brașov, strada Romaniței nr. 22.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
126. Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a imobilului situat în Brașov, strada Zizinului nr. 14.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
127. Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a imobilului situat în Brașov, strada Alexandru Ioan Cuza nr. 6.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
128. Proiect de hotărâre privind reglementare situație juridică a imobilului situat în Brașov, strada Michael Weiss nr. 2.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
129. Proiect de hotărâre privind reglementare situație juridică a imobilului situat în Brașov, strada Michael Weiss nr. 23.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
130. Proiect de hotărâre privind înscrierea în proprietatea Municipiului Brașov a imobilului strada Oiștelor - tronson 1.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
131. Proiect de hotărâre privind înscrierea în proprietatea Municipiului Brașov a imobilului strada Caisului.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
132. Informare privind Raportul de inspecție fiscală nr. 57-BV/28.10.2024, Dispoziția obligatorie nr. 21-BV/28.10.2024 cu toate constatările și măsurile dispuse prin acestea.

Interpelări / Întrebări / Informări consilieri locali.

PRIMAR,
George Scripcaru