



SECRETAR GENERAL

Ind.: IV
Nr. 10.946 din 23 ianuarie 2025

CONVOCATOR

În conformitate cu prevederile art. 133, alin. (1), lit. a), art. 134, alin. (3), lit. a), alin. 5, lit. a), a¹), a²), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 243, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, aducem la cunoștința locuitorilor Municipiului Brașov că **ședința ordinară** a Consiliului Local al Municipiului Brașov va avea loc în ziua de **30 ianuarie 2025, ora 11:00**, în sala de ședințe a Consiliului Local, cu următorul

PROIECT AL ORDINII DE ZI :

1. Aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local din 23.12.2024 și al procesului-verbal al ședinței de îndată din 13.01.2025.
2. Proiect de hotărâre privind constatarea încetării de drept a mandatului de consilier local al domnului RUSU SEBASTIAN-MIHAI, înainte de expirarea duratei normale, ca urmare a demisiei.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
3. Proiect de hotărâre privind constatarea încetării de drept a mandatului de consilier local al domnului ALLEN COLIBAN, înainte de expirarea duratei normale, ca urmare a demisiei.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
4. Proiect de hotărâre privind utilizarea în anul 2025 a excedentului aferent bugetului fondurilor externe nerambursabile și a bugetului instituțiilor finanțate din venituri proprii și subvenții.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de Funcții ale aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brașov.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
6. Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei nr. 1 și a Anexei nr. 2 la H.C.L. nr. 181 din 25.04.2018, privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții ale Serviciului Public Local Salvamont, Agrement și Parking, republicată.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării serviciilor de consultanță, asistență juridică și reprezentare în justiție în dosarele nr. 3003/62/2023, 10815/197/2022*, 5718/62/2013/a6, 6072/62/2010/a11, 2915/62/2024, 1965/62/2024, 1612/62/2023, 29711/197/2018, 3979/197/2023, 5161/62/2023, 2549/62/2024, 3384/62/2021, 2985/62/2022.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării serviciilor de consultanță, asistență juridică și reprezentare în justiție în dosarele aflate pe rolul instanțelor de judecată din Municipiul București.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
9. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local în Comisia de vânzare a spațiilor comerciale și de prestări de servicii conform Legii nr. 550/2002, cu modificările și completările ulterioare.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea retragerii Municipiului Brașov din acționariatul S.C. Fin Eco S.A.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea retragerii Municipiului Brașov din asocierea cu Județul Brașov, Comuna Prejmer, S.C. Graells & Llonch Invest S.R.L., S.C. Impuls Strategic Consulting S.R.L., S.C. Aqua Service S.R.L., în vederea realizării unui Parc Industrial pe raza Comunei Prejmer.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
12. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 821/2022 privind constituirea Grupului de Lucru Local privind implementarea Strategiei Guvernului României de incluziune a cetățenilor români aparținând minorității rome, la nivelul Municipiului Brașov.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea standardelor de cost pentru serviciile sociale furnizate în cadrul Direcției de Asistență Socială Brașov, pentru anul 2025.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea costului mediu lunar de întreținere pentru persoanele vârstnice îngrijite în Căminul pentru Persoane Vârstnice, pentru anul 2025.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea aderării Direcției de Asistență Socială Brașov la Rețeaua Socială Europeană (European Social Network - ESN).
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
16. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 156 din 27.02.2024 privind înființarea Direcției de Administrare a Unităților de Învățământ din Municipiul Brașov.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
17. Proiect de hotărâre pentru încetarea aplicării H.C.L. nr. 1114/2022 privind majorarea cu 50% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în Brașov, str. De Mijloc, nr. 149, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită, începând cu anul fiscal 2025.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
18. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Brașov în cadrul Comisiei de evaluare constituită la nivelul Direcției Administrare Infrastructură Sportivă Brașov, în scopul închirierii bunurilor imobile aflate în administrare și care pot fi supuse închirierii.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de Funcții ale Teatrului pentru Copii Arlechino Brașov.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții ”Realizarea măsurilor de conformare la prevederile normativelor tehnice privind securitatea la incendiu pentru Teatrul ”Sică Alexandrescu” Brașov, faza D.A.L.I. - imobilul situat în strada Piața Teatrului, nr. 1”.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
21. Proiect de hotărâre pentru modificarea anexelor nr. 1 și 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 565 din data de 29.10.2021, republicată, privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții ale Operei Brașov.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
22. Proiect de hotărâre pentru aprobarea documentatiei ”Studiu regenerare urbană - Municipiul Brasov”, Municipiul Brasov, inițiator Agenția Metropolitană Brașov.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
23. Proiect de hotărâre pentru aprobarea îndreptării erorii materiale din documentația de urbanism ”P.U.Z. - Dezvoltare zonă servicii, comerț, depozitare și micșorare zonă protecție sanitară stație de epurare, str. Plugarilor f.n., Brasov” - aprobată cu H.C.L. nr. 710/2024, constând în corelarea planșelor U04 - Reglementări urbanistice, U05 - Plan ilustrare mobilare urbanistică și U06 - Rețele tehnico edilitare, cu prevederile Regulamentului de urbanism aprobat pentru terenul înscris în C.F./cad. nr. 175433, la inițiativa d-lui Ruja Dorin.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
24. Proiect de hotărâre pentru aprobarea prelungirii perioadei de valabilitate a documentației ”P.U.Z. - Zona Stupini, str. Nicovalei - limită intravilan vest, nord și est” - aprobată prin H.C.L. nr. 221/2010 și cu termen de valabilitate prelungit prin H.C.L. nr. 136/2015 și H.C.L. nr. 106/2020.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
25. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul ”Studiu de Fezabilitate pentru amenajarea unui drum de acces către parcul cartier Bartolomeu Nord, str. Lânii, C.F. nr. 138074”.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
26. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii Comisiei de soluționare a contestațiilor depuse de candidații care participă la procedura de selecție a membrilor Consiliului de Administrație al Societății RIAL S.R.L.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
27. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii comisiei de selecție și nominalizare pentru selectarea membrilor Consiliului de Administrație al Societății RIAL S.R.L.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
28. Proiect de hotărâre privind aprobarea componenței inițiale a planului de selecție și scrisorii de așteptări pentru selectarea membrilor Consiliului de Administrație al Societății RIAL S.R.L.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
29. Proiect de hotărâre privind continuarea derulării, în Municipiul Brașov, a „Programului pentru școli al României” pentru perioada 2023-2029 și a procedurii de achiziție a produselor distribuite în cadrul „Programului pentru școli al României pentru anul școlar 2024-2025”.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
30. Proiect de hotărâre de modificare a Anexei 1 la H.C.L. nr. 513/2024 privind atribuirea contractelor de finanțare pentru programe sportive pentru sezonul 2024/2025 selectate în urma aplicării procedurii prevăzută de H.C.L. nr. 728/2023 privind aprobarea Metodologiei de acordare a unor sume din bugetul Municipiului Brașov pentru finanțarea activității cluburilor sportive de drept privat înființate pe raza UAT Municipiul Brașov în cadrul programului sportiv de utilitate publică ”Promovarea sportului de performanță”.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Consolidare, restaurare pictură, finisaje interioare și exterioare, instalații și punere în valoare a bisericii cu hramul „Sfântul Nicolae” cu paraclisele „Buna vestire și Înălțarea domnului”, amenajare incintă și sistematizare verticală” Faza PT.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
32. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului ”Consolidare, restaurare pictură, finisaje interioare și exterioare, instalații și punere în valoare a bisericii cu hramul „Sfântul Nicolae” cu paraclisele „Buna Vestire și Înălțarea Domnului”, amenajare incintă și sistematizare verticală” în cadrul PR Centru, precum și susținerea cheltuielilor necesare în acest sens - cofinanțare, cheltuieli neeligibile.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
33. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului ”Restaurarea curții Bisericii Negre” în cadrul PR Centru, precum și susținerea cheltuielilor necesare în acest sens - cofinanțare, cheltuieli neeligibile.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
34. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Restaurarea curții Bisericii Negre”.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
35. Proiect de hotărâre privind mandatarea Agenției Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă Brașov - Zona Metropolitană Brașov de către Municipiul Brașov, în vederea implementării proiectelor în care acesta este parte.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
36. Proiect de hotărâre privind încheierea unui acord de colaborare între Municipiul Brașov și Federația Română de Alpinism și Escaladă pentru organizarea „Campionatului Național de Schi Alpinism 2025”.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
37. Proiect de hotărâre privind încheierea unui acord de colaborare între Municipiul Brașov și Serviciul de Telecomunicații Speciale pentru organizarea „Competiției de Schi alpin Stschi”.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
38. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 313 din 26 aprilie 2023 privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții „Consolidare, extindere și eficientizare energetică Grădinița nr. 5”.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
39. Proiect de hotărâre privind darea în administrare a dotărilor livrate și montate în cadrul proiectului ”Reabilitare și modernizare Colegiul Tehnic Maria Baiulescu” - cod SMIS 126702.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
40. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții „Eficientizare energetică Colegiul de Științe ale Naturii Emil Racoviță - situat în Brașov, Str. Armoniei nr. 6”.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
41. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții „Construire de locuințe nZEB plus pentru tineri în Municipiul Brașov” - finanțat în cadrul PNRR Contract de finanțare 19323 din 15.02.2023”.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
42. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii Comisiei Tehnico-Economice (CTE) din cadrul Primăriei Municipiului Brașov și aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al acesteia.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.

43. Proiect de hotărâre privind aprobarea achitării de către Municipiul Braşov, în calitate de coproprietar, a sumei de 13.851,12 lei, reprezentând cota de proprietate a acestuia de 5,09 % din părţile de uz comun speciale din imobilul înscris în C.F. individual 136363-C1-U3 lot I şi de 17,59 % din părţile de uz comun speciale 1 aferente lotului I-IX din imobilul individual înscris în C.F. nr. 136363-C1-U8, din totalul cheltuielilor efectuate pentru reparaţia acoperişului imobilului situat în Municipiul Braşov, str. 15 Noiembrie nr. 5.
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
44. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 474/2016, republicată, privind darea în administrare către Serviciul Public Local de Termoficare Braşov, a bunurilor necesare desfăşurării activităţii serviciului.
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
45. Proiect de hotărâre pentru completarea H.C.L. nr. 777/2020, republicată, privind darea în administrare către Direcţia de Asistenţă Socială, a unor imobile aflate în proprietatea Municipiului Braşov.
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
46. Proiect de hotărâre pentru modificarea tarifelor din Anexei 1 la H.C.L. nr. 748/2021 privind aprobarea tarifelor pentru prestarea de servicii şi a redevenţei pentru Concesiunea locurilor de înhumare în cimitirele aflate în proprietatea Municipiului Braşov (Cimitirul Municipal Braşov, Cimitirul Civil Sprengghi Braşov) şi aprobarea contractului cadru de concesiune a locurilor de înhumare.
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
47. Proiect de hotărâre privind darea în folosinţă gratuită către Asociaţia Nevăzătorilor din România, a cabinetului medical nr. 19 din Policlinica Tractorul, situată în Braşov str. Olteţ nr. 2.
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
48. Proiect de hotărâre pentru îndreptarea erorii materiale cuprinsă în Hotărârea Consiliului Local nr. 842 din 23 decembrie 2024 privind prelungirea contractelor nr. 185/58939/01.07.2019 şi nr. 186/58948/01.07.2019, privind delegarea prin concesiune a serviciului de colectare, transport şi eliminare a deşeurilor de la persoanele fizice şi juridice din Municipiul Braşov.
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
49. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru activităţile specifice serviciului de salubritate desfăşurate de prestatorii serviciilor publice delegate pe raza Municipiului Braşov.
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
50. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului local nr. 750 din 28.11.2024 privind revocarea dreptului de administrare al ICRAL Braşov asupra unor imobile situate pe teritoriul UAT Municipiul Codlea.
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
51. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov, a terenului înscris în C.F. nr. 184432 Braşov, nr. cadastral 184432, în suprafaţă de 34 m.p., situat în Municipiul Braşov, zona str. Fagurului.
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
52. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov, a cotei de 2271/30000 înscris la poziţia B62, a cotei de 2271/30000 înscris la poziţia B63 şi a cotei de 2271/30000 înscris la poziţia B64, din terenul în suprafaţă de 629 m.p., înscris în C.F. nr. 125340 Braşov, nr. cad. 125340 - Aleea Crăiţelor (zona str. Fântâni).
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
53. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov, a cotei de 73504/1378200 din terenul înscris în C.F. nr. 120982 Braşov, nr. cad. 120982, în suprafaţă de 2486 m.p., situat în Municipiul Braşov, zona str. Strunga Mieilor.
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.

54. Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Braşov, a dreptului de preemţiune la cumpărarea imobilului situat în Braşov, str. George Bariţiu nr. 4, ap. 11, înscris în C.F. nr. 143542-C1-U8 Braşov, nr. cadastral 143542-C1-U8, proprietar tabular Amarandei Teodor, fiu, la preţul de 61.000 Euro.
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
55. Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Braşov, a dreptului de preemţiune la cumpărarea imobilului situat în Braşov, str. Diaconu Coresi nr. 2, ap. 8, înscris în C.F. nr. 133254-C1-U6 Braşov, nr. top. 5255/VIII, proprietar tabular Manta Tia Maria, la preţul de 70.000 Euro.
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
56. Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Braşov, a dreptului de preemţiune la cumpărarea imobilului situat în Braşov, str. Poarta Schei nr. 11, ap. 3 înscris în C.F. nr. 140828-C1-U3 Braşov, nr. cad. 140828-C1-U3, proprietar tabular Nally Ana-Maria, la preţul de 120.000 euro.
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
57. Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Braşov, a dreptului de preemţiune la cumpărarea imobilului situat în Braşov, str. Piaţa Sfatului nr. 1, ap. 2, înscris în C.F. nr. 130050-C1-U7 Braşov, nr. cadastral 130050-C1-U7, proprietari tabulari Jones Bogdan Constantin şi Jones Christina, la preţul de 390.000 Euro.
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
58. Proiect de hotărâre privind încheierea actului adiţional nr. 1 la Contractul de novaţie nr. 64805/41/02.06.2022 la Contractul de concesiune din 25.02.1993, modificat prin actul adiţional nr. 1/29.08.2007, privind schimbarea concesionarului asupra cotei de teren de 65 % din cota de 1,85 din terenul aferent spaţiului nr. 18, situat în Municipiul Braşov, Str. Mihail Kogălniceanu nr. 19, proprietatea privată a Municipiului Braşov.
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
59. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adiţional nr. 2 la Contractul de concesiune nr. 313/04.12.2003, modificat prin actele adiţionale nr. 93/2004 şi nr. 1/2005, având ca obiect concesiunea terenului situat în Municipiul Braşov, B-dul Alexandru Vlahuţă nr. 59.
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
60. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adiţional nr. 3 la Contractul de concesiune nr. 4874/1993, modificat prin actele adiţionale nr. 1/2007 şi nr. 2/2011, având ca obiect concesiunea terenului situat în Municipiul Braşov, str. Brânduşelor nr. 88.
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
61. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adiţional nr. 2 la Contractul de concesiune nr. 126/2001, modificat prin actul adiţional nr. 1/2005, având ca obiect concesiunea terenului situat în Municipiul Braşov, str. Uranus nr. 2.
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
62. Proiect de hotărâre încheierea actului adiţional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 241/2000, privind schimbarea concesionarului asupra terenului în suprafaţă de 4 m.p. (4,45 m.p. - C.F. hârtie) identificat în C.F. nr. 114066, nr. top. 7468/2/f/1/b/1/1/3, situat în Municipiul Braşov, Calea Bucureşti nr. 33-35-37.
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
63. Proiect de hotărâre privind reglementarea situaţiei juridice a unor imobile situate în Braşov, strada Poiana Ursului f.n.
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.
64. Proiect de hotărâre privind reglementarea situaţiei juridice a unor imobile situate în Braşov, aferente obiectivului de investiţie „Construirea de insule ecologice digitalizate”, contract de finanţare nr. C3IB0122000003.
Iniţiator: Primarul Municipiului Braşov.

65. Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a imobilelor situate în Brașov, strada Uranus nr. 5.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
66. Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a imobilelor situate în Brașov, strada Lebedei nr. 18.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
67. Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a unor imobile situate în Brașov, aferente obiectivului de investiție „Construirea de insule ecologice digitalizate”, contract de finanțare nr. C311B011300015.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
68. Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a imobilului drum de exploatare, identificat prin parcela cadastrală DE 92, tarlăua 13.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
69. Proiect de hotărâre privind reglementare situație juridică a imobilului situat în Brașov, B-dul Griviței - Zona Pod Fartec.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
70. Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a imobilelor situate în Brașov, zona strada Independenței f.n.
Inițiator: Primarul Municipiului Brașov.
71. Informare - privind activitatea asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav, angajați în cadrul Direcției de Asistență Socială Brașov, în semestrul II al anului 2024.

Interpelări / Întrebări / Informări consilieri locali.

PRIMAR,

George Scripcaru