

**PROCESUL - VERBAL**  
**încheiat în ședința ordinară a Consiliului Local Brașov din data de**  
**29 iunie 2022**

Ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Brașov a fost convocată pentru data de 29 iunie 2022, orele 12:00, anunțul de ședință fiind postat pe site-ul instituției și publicat în Monitorul Oficial Local.

Ședința s-a desfășurat prin mijloace electronice, printr-o platformă on-line de video-conferință.

Doamna Secretar General al Municipiului Brașov - Adriana Trandafir face prezența, din totalul de 27 de consilieri sunt prezenți 26 de consilieri, absentează motivat domnul Iftime Mihai - Ciprian și precizează că ședința este statutară și se pot lua hotărâri valabile.

La ședință participă domnul Primar Allen Coliban, doamna Viceprimar Boghiu Flavia - Ramona și domnul Viceprimar Rusu Sebastian - Mihai.

***Interpelări***

D-ra consilier local-Crivineanu Alexandra, formulază următoarele interpelări:

1. Îl întreabă pe d-nul primar, care a fost ultima deplasare în interes de serviciu efectuată și care este următoarea deplasare ce urmează a fi efectuată ?
2. Întreabă care este motivul retragerii punctului 7 de pe ordinea de zi?

D-nul Primar-Allen Coliban - cu privire la prima interpelare arată că va răspunde în scris. În ceea ce privește retragerea punctului 7, aceasta s-a datorat faptului că a solicitat partenerilor reamplasarea acestora.

D-nul consilier local - Pușcașu Alexandru, se interesează de soarta podului rutier de la CET, care este într-o stare precară și întreabă și despre starea drumului Poienii, respectiv care este stadiul lucrărilor în zona unde acestea s-a surpat.

D-nul Primar - Allen Coliban - arată că va răspunde în scris, deoarece în aceasă problemă e competentă comisia de circulație.

D-na Miron Adriana - administrator public, arată că acest pod se află în administrarea celor de la Compania de Drumuri Naționale, însă a cerut transferul acestuia în administrarea primăriei. Legat de drumul Poienii aceasta arată că s-

au luat măsuri de semaforizare, fiind o temă de proiectare urmând a se realiza<sup>2</sup> procedurile de negociere.

D-nul consilier local- Anton Cătălin, are de formulat două interpelări,

1. Se referă la spațiul ocupat de calea ferată care trece prin Brașov, întreabă dacă s-au făcut demersuri pentru toaletarea zonei de protecție a căii ferate.

2. În legătură cu școala gimnazială nr. 30, întreabă când va începe construcția noului corp de clădire, întrucât părinții elevilor din Tractorul sunt interesați unde se vor mai desfășura orele pentru clasa pregătitoare.

D-nul Primar-Allen Coliban, cu privire la prima interpelare arată că spațiul aferent căii ferate aparține de CFR motiv pentru care Primăria nu poate intervenii.

În proiectul *Școli pentru Brașov*, am propus creșterea capacității infrastructurii în educație și nu au existat solicitări din partea Inspectoratului Școlar.Problema este că în conformitate cu normele ISU cartierul Tractorul are deficit de școli, însă se construiesc anexe/corpurile la școlile nr.30 și 13, precum și campusul din zona fostului depou de tramvaie.

D-nul consilier local - Anton Cătălin, întreabă dacă a fost identificat proprietarul, dacă există un deviz pentru desfășurarea învățământului în spațiu,Arată că nu avem nimic (avize) și că nu mai este timp pentru mobilier, părinții dorind să știe dacă copiii se pot înscrie la școală.Întreabă ce face primăria în două luni pentru ca elevii să meargă la școală?

D-nul Primar - Allen Coliban, arată că locurile pentru desfășurarea învățământului trebuie să fie sigure, primăria a dat concursul pentru a rezolva problema însă ISU ne obligă să respectăm normativele, situația din ultimii 10 ani nu poate fi rezolvată așa rapid, însă aparatul executiv caută soluții pentru rezolvarea acestei probleme .D-nul primar arată că va comunica în scris toate detaliile pe această temă.

D-nul viceprimar - Rusu Sebastian, arată în legătură cu școlile și grădinițele în ultimii 10 ani, că acestea se fac pe proiectele și discuțiile rezultate din mandatul anterior.Menționează faptul că școala Buffer nu e o premieră, deoarece a existat și înainte la fosta școală nr. 24.

D-na consilier local - Diaconu Pamela, arată că la evaluarea națională, sunt doar șapte note de 10, întreabă dacă se are în vedere premiera elevilor meritoși.

D-nul Primar - Allen Coliban, menționează că va face o analiză pe această temă.

În continuare, președintele ședinței supune la vot procesul-verbal al ședinței ordinare din data de 27.04.2022, procesul - verbal al ședinței de îndată a Consiliului Local din 13.05.2022, precum și a procesul - verbal al ședinței

ordinare a Consiliului Local din 19.05.2022 (pc. 1 de pe ordinea de zi), care se<sup>3</sup> aprobă cu unanimitate.

Se aprobă cu unanimitate de voturi ordinea de zi suplimentară care are 27 puncte dintre care 18 au fost retrase (61, 62, 64, 65, 66, 67, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80).

Totodată, se aprobă cu unanimitate ordinea de zi cu 80 de puncte și 5 puncte retrase (23, 24, 25, 30, 51).

Se supun la vot punctele suplimentare ale ordinii de zi.

## **PUNCTE SUPLIMENTARE PENTRU ȘEDINȚA ORDINARA DIN DATA DE 29 Iunie 2022**

### **(1) PUNCTUL 59**

Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de parteneriat dintre Municipiul Brașov și Universitatea Transilvania Brașov pentru perfecționarea activității didactice și de formare profesională a studenților și dezvoltarea activității de cercetare - dezvoltare - inovare.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 4, 5, comisia 7 a avizat nefavorabil, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

### **(2) PUNCTUL 60**

Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului de Parteneriat între Municipiul Brașov și Agenția Metropolitană pentru Dezvoltare Durabilă Brașov, Universitatea de Științe aplicate și Artă din Lucerne, Elveția, Centrul educational din Polybau, ST.Gallen, Elveția, Centrul Județean de Resurse și de Asistență Educațională Brașov și Asociația DWK Fit For Future, ce are ca obiectiv dezvoltarea și promovarea învățământului dual în Municipiul Brașov și Zona Metropolitană Brașov.

Amendamentul formulat în plenul ședinței Consiliului Local de către dl. consilier Braun Werner, în sensul introducerii la art. 1 din Proiectul de hotărâre a Consiliului Local și a următorilor parteneri: Camera de Comerț și Industrie Brașov și Inspectoratul Școlar Județean Brașov. Totodată se modifică art. 1 din Acordul de Parteneriat în sensul adăugării lit. G și H, astfel: G - Camera de Comerț și Industrie Brașov; H - Inspectoratul Școlar Județean Brașov, a fost votat cu unanimitate de voturi

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 4, 5, 7, comisia 1 a avizat nefavorabil, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

### **(3) PUNCTUL 61 - RETRAS**

4

Proiect de hotărâre privind aprobarea protocolului de colaborare dintre Municipiul Braşov şi Asociaţia Municipiilor din România în vederea realizării „Conferinţei internaţionale de politici publice”, în perioada 5-7 septembrie 2022, în cadrul celei de-a doua ediţii a evenimentului Forumul Oraşelor Verzi.

### **(4) PUNCTUL 62 - RETRAS**

Proiect de hotărâre privind aprobarea acordului de parteneriat dintre Municipiul Braşov şi Asociaţia ProAfaceri în vederea organizării Conferinţei ProAfaceri Verzi în cadrul Forumului Oraşelor Verzi 2022.

### **(5) PUNCTUL 63**

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentaţiei şi a indicatorilor tehnico - economici aferenţi realizării obiectivului de investiţii „Construire Park&Ride - Bartolomeu”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5, comisia 6 a avizat nefavorabil, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

### **(6) PUNCTUL 64 - RETRAS**

Proiect de hotărâre privind reglementarea situaţiei juridice a imobilului situat în Braşov, str. Crişana nr. 1-3 .

### **(7) PUNCTUL 65 - RETRAS**

Proiect de hotărâre privind reglementarea situaţiei juridice a imobilului situat în Braşov, b-dul 15 Noiembrie nr. 43.

### **(8) PUNCTUL 66 - RETRAS**

Proiect de hotărâre privind dezlipirea imobilului situat în Braşov, str. Independenţei fn.

### **(9) PUNCTUL 67 - RETRAS**

Proiect de hotărâre privind revocarea dreptului de servitute înscris asupra imobilului situat în Braşov, str. Turnului nr. 5.

### **(10) PUNCTUL 68**

Proiect de hotărâre privind achiziţionarea de servicii juridice de asistenţă şi reprezentare a Societăţii Rial SRL în litigiul cu dl. Constantin Doru Ştefan, în faza acţiunii în anulare a Hotărârii nr.2/03.03.2022 pronunţată în dosarul ce a avut nr.3A/2021 al Curţii de Arbitraj Braşov, ce se va depune la Curtea de Apel Braşov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5, iar<sup>5</sup> în urma votului a fost aprobat cu 23 de voturi pentru, un vot împotriva și o neparticipare.

#### **(11) PUNCTUL 69 - RETRAS**

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov a cotei de 1/34 din terenul înscris în CF nr. 168050 Brașov, nr.cad. 168050, de la Apostol Loredana – zona str. Luncii.

#### **(12) PUNCTUL 70 - RETRAS**

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov a cotei de 2/34 din terenul înscris în CF nr. 168050 Brașov, nr.cad. 168050, de la Cernucan Constantin și Cernucan Alexandra – zona str. Luncii.

#### **(13) PUNCTUL 71- RETRAS**

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov a cotei de 2/16 din terenul înscris în CF nr. 132966 Brașov, nr.cad. 132966, nr.top. 10928/67/2/4/2/5 – zona str. Fagurului.

#### **(14) PUNCTUL 72- RETRAS**

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov a cotei de 2/16 din terenul înscris în CF nr. 132759 Brașov, nr.cad. 132759, nr.top. 10928/67/2/4/2/2 – zona str. Fagurului.

#### **(15) PUNCTUL 73- RETRAS**

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov a terenului înscris în CF nr. 173085 Brașov, nr.cad. 173085 – str. Fagurului.

#### **(16) PUNCTUL 74- RETRAS**

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov a cotei de 2.472/20.000 din terenul înscris în CF nr. 111736 Brașov, nr.cad. 111736, nr.top. 9528/6/1/1/23 și a cotei de 1.370/10.000 din terenul înscris în CF nr. 112728 Brașov, nr.cad. 6696, nr.top. 9528/6/1/1/22 – zona str. Nicolae Labiș.

#### **(17) PUNCTUL 75- RETRAS**

Proiect de hotărâre privind nexercitarea de către Municipiului Brașov a dreptului legal de preemțiune la cumpărarea imobilului din str. Constantin Brâncoveanu nr. 40, Mun. Brașov, înscris în CF nr. 108888 Brașov, nr. top. 2407/2, proprietar tabular Parohia Reformata Brasov II, pentru prețul de 220.000,00 (două sute douăzeci mii) EUR.

### **(18)PUNCTUL 76- RETRAS**

Proiect de hotărâre privind nexercitarea de către Mun. Brașov a dreptului legal de preemțiune la cumpărarea imobilului din Str. Republicii nr. 43, Municipiului Brașov, înscris în CF cu nr. 104310 și 104710 Brașov, proprietar tabular Banca Națională a României, pentru prețul de 547.449,00 (cinci sute patruzeci și șapte mii patru sute patruzeci și nouă) EUR.

### **(19)PUNCTUL 77- RETRAS**

Proiect de hotărâre privind nexercitarea de către Mun. Brașov a dreptului legal de preemțiune la cumpărarea Ap. 12, Str. Piața Sfatului nr. 2, Mun. Brașov, înscris în C.F. nr. 146945-C1-U7 Brașov, nr. top. 5609/2/II/11, proprietar tabular Gheorghe Gheorghiu, pentru prețul de 90.000,00 (nouăzeci mii) EUR.

### **(20)PUNCTUL 78- RETRAS**

Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Mun. Brașov a dreptului legal de preemțiune la cumpărarea Ap. 5 din Str. Lungă nr. 58, Sc. B, Mun. Brașov, înscris în C.F. cu nr. 134589-C1-U4 Brașov, nr. top. 1995, 1996/2/X, proprietar tabular Spătaru Aurel, la prețul de 35.000,00 (treizeci și cinci mii) EUR.

### **(21)PUNCTUL 79- RETRAS**

Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Mun. Brașov a dreptului legal de preemțiune prin cumpărarea Ap. 6 din Str. Poarta Schei nr. 5, Mun. Brașov, înscris în C.F. cu nr. 136291-C1-U13 Brașov, nr. top. 5122-5123/VI, proprietar tabular Szilagyî Nicoleta, la prețul de 115.000,00 (una sută cincisprezece mii) EUR.

### **(22)PUNCTUL 80- RETRAS**

Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractului de asociere nr. 15/16.05.1996, modificat prin acte adiționale, privind amenajarea refugiului de călători situat în Brașov, B-dul Gării – zona din fața Gării Centrale Brașov.

### **(23)PUNCTUL 81**

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico - economici aferenți realizării obiectivului de investiții “Demolare construcții existente, pe terenul identificat în CF 174578 ( C1, C2,C3 și C4) în scopul: CONSTRUIRE CREȘĂ”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 5, 6, comisia 1 a avizat nefavorabil, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

#### **(24)PUNCTUL 82**

Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului “Creșterea capacității de reziliență a sistemului educațional din Municipiul Brașov prin construirea infrastructurii educaționale - creșă tip - medie zona Bartolomeu” și participarea la Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C15- EDUCAȚIE.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 4, 5 și 6 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

#### **(25)PUNCTUL 83**

Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului “Creșterea capacității de reziliență a sistemului educațional din Municipiul Brașov prin construirea infrastructurii educaționale - creșă tip - medie zona Tractorul” și participarea la Programul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C15- EDUCAȚIE” .

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 4, 5 și 6 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

#### **(26)PUNCTUL 84**

Proiect de hotărâre privind aprobarea protocolului de parteneriat dintre Municipiul Brașov și Agenția Metropolitană pentru Dezvoltarea Durabilă Brașov în vederea realizării celei de-a doua ediții a evenimentului Forumul Orașelor Verzi, în perioada 5-11 septembrie 2022.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 7 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

#### **(27)PUNCTUL 85**

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism ”Întocmire P.U.Z., FAZA 2 Zona Industrială Tractorul”, în mun. Brașov, strada Turnului nr. 5,beneficiari CEETRUS ROMANIA S.R.L. și IMMO LODGIA ONE S.R.L.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 2 și 5 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate (23 de voturi pentru și două neparticipări).

## ORDINEA DE ZI INIȚIALĂ

### PUNCTUL 2

Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de Funcții ale Direcției Fiscale Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1 și 5 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

### PUNCTUL 3

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții „Împrejmuire gard creșă, str. Apollo nr. 2”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 4 și 5 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

### PUNCTUL 4

Proiect de hotărâre privind acordarea unui ajutor de urgență familiilor/persoanelor afectate de incendiul de la imobilul situat în Brașov, str. 13 Decembrie nr. 131.

Amendamentele formulate în plenul ședinței Consiliului Local de d-na Diaconu Pamela-Maria, astfel: la art. 2, paragraful 3 se elimină sintagma ”obligatorii sau”, iar în urma modificării paragraful va avea următorul conținut: *”proprietarul să nu fi beneficiat de despăgubiri în baza unei polițe facultative de asigurare a locuințelor, pentru imobilul afectat”*; la art. 3, paragraful 4 se elimină sintagma ”obligatorii sau”, astfel că în urma modificării paragraful va avea următorul conținut: *”declarație pe propria răspundere că nu a beneficiat de despăgubiri în baza unei polițe facultative de asigurare a locuințelor”*; art. 6 se modifică și va avea următorul conținut: *”După acordarea ajutorului de urgență, beneficiarul acestuia este obligat ca în termen de maxim 30 de zile de la data încasării ajutorului să prezinte copii după bonurile fiscale de achiziție a materialelor utilizate în reparația imobilului, a ușilor, a geamurilor și/sau factura (chitanța) costurilor de reparație care să fie în valoare cel puțin egală cu suma acordată și, sau, după bonurile fiscale și/sau factura (chitanța) de achiziție a unor bunuri de natura și cantitatea celor care au fost distruse în incendiu, până la concurența sumei acordate. În situația în care din documentele justificative depuse, va rezulta că valoarea bunurilor și, sau a serviciilor achiziționate depășește cuantumul ajutorului acordat, diferența va fi suportată de către beneficiarul ajutorului”*, au fost votate cu 20 voturi pentru și 6 abțineri.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 4 și 5 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.



## **PUNCTUL 5 - RETRAS**

Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiție “Refuncționalizarea, reabilitarea, modernizarea și dotarea clădirii din str. Panselelor nr. 23, pentru a funcționa drept Cantină Socială”.

## **PUNCTUL 6**

Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 6 din 27.01.2022 privind decontarea din bugetul local al Municipiului Brașov a cheltuielilor sportive pentru elevii Liceului cu Program Sportiv Brașov, pe anul 2022.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 4 și 5 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

## **PUNCTUL 7 - RETRAS**

Proiect de hotărâre privind aprobarea acordului de parteneriat dintre Municipiul Brașov și Agenția Metropolitană pentru Dezvoltare Durabilă Brașov în vederea implementării proiectului „Food Wave - Empowering Urban Youth for Climate Action”.

## **PUNCTUL 8**

Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 794 din 15.11.2019, privind aprobarea transmiterii fără plată, către Poliția Locală Brașov, a echipamentelor care compun „Sistemul integrat de dispecerizare, interconectare și monitorizare a sistemelor de antiefracție”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

## **PUNCTUL 9**

Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 766 din 22.12.2020, privind aprobarea transmiterii fără plată, către Poliția Locală Brașov, a echipamentelor care compun „Extindere Sistem integrat de dispecerizare, interconectare și monitorizare a sistemelor de antiefracție între Primăria Municipiului Brașov și unitățile de învățământ din Municipiul Brașov”- etapa III.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

## **PUNCTUL 10**

Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii<sup>10</sup> Consiliului Local nr. 34 din 27.01.2022, privind aprobarea transmierii fără plată, către Poliția Locală Brașov, a echipamentelor care compun „Extindere Sistem integrat de dispecerizare, interconectare și monitorizare a sistemelor de antiefracție între Primăria Municipiului Brașov și unitățile de învățământ din Municipiul Brașov”- etapa IV și V și a echipamentelor predate Poliției Locale Brașov în baza Procesului verbal de predare-primire în custodie nr. 516 din 08.01.2021, înregistrat la Primăria Municipiului Brașov cu nr. 1397 din 07.01.2021, echipamente din componența ”Sistemului de detecție efracție punct de lucru SVSU, situat în Municipiul Brașov, str. Aleea Petuniei nr. 2”, inclusiv cartele de date.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

### **PUNCTUL 11**

Proiect de hotărâre privind aprobare documentație ”P.U.D. - Demolare construcții anexe, Construire hotel P+6E, amenajări și împrejmuire și racordare la utilități”, Calea Făgărașului f.n., Municipiul Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 2 și 5 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

### **PUNCTUL 12**

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism ”P.U.D. - Construire locuințe colective cu funcțiuni conexe (spații comerciale cu alimentație publică), împrejmuire și branșamente utilități” în Municipiul Brașov, str. Nicolae Labiș f.n., beneficiar Bularcă Maria Simona prin SIGMET TRANS S.R.L.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 2 și 5 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

### **PUNCTUL 13**

Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 313 din 30.05.2019 privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții “Extindere Liceul Vocațional de Arte Plastice H. M. Teutsch”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

#### **PUNCTUL 14**

Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 329 din data de 17 iunie 2021, republicată, pentru lucrările ce urmează a fi executate în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 93/2019.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

#### **PUNCTUL 15**

Proiect de hotărâre pentru îndreptarea erorii materiale din Hotărârea Consiliului Local nr. 743 din 14 decembrie 2018, republicată, privind aprobarea proiectului „Terminal transport urban Gara Brașov ” și a cheltuielilor legate de proiect.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

#### **PUNCTUL 16 - RETRAS**

Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 740 din 14 decembrie 2018, republicată, privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții „Construire Park & Ride - Bartolomeu”.

#### **PUNCTUL 17**

Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 741 din 14 decembrie 2018, republicată, privind aprobarea proiectului „Construire Park & Ride - Bartolomeu” și a cheltuielilor legate de proiect.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5, comisia 6 a avizat nefavorabil, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

#### **PUNCTUL 18**

Proiect de hotărâre privind acordul Consiliului Local pentru stabilirea sediului social a asociației de părinți a Grădiniței cu Program Prelungit nr. 5 - Asociația Lumea Prichindeilor, situată în Brașov, str. Inului nr. 14.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 2 și 5 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

#### **PUNCTUL 19**

Proiect de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație autentificată sub<sup>12</sup> nr. 582/2022 și trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului donat de societatea SINGH EXIM S.R.L. - Poiana Brașov, zona str. Valea Lungă.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 3 și 5 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

### **PUNCTUL 20**

Proiect de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație autentificată sub nr. 583/2022 și trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului donat de Mihăilescu Cristian și Mihăilescu Ana Maria - Poiana Brașov, zona str. Valea Lungă.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 3 și 5 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

### **PUNCTUL 21**

Proiect de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație autentificată sub nr. 585/2022 și trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului donat de Caian Sorin și Mihaela, Petrescu-Ghenea Gabriela, Cristina și Teodora, Simionescu Ioan Dan și Anca Nicoleta, Visu Adrian și Dragomir Roberta Lilica - Poiana Brașov, zona str. Valea Lungă.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 3 și 5 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

### **PUNCTUL 22**

Proiect de hotărâre privind acceptarea ofertei de donație autentificată sub nr. 108/2022 și trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului donat de Gavril Eugen și Gavril Iulia - str. Stupinei nr. 14.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 3 și 5 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

### **PUNCTUL 23**

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului înscris în C.F. nr. 173742 Brașov, nr. cad. 173742 - zona str. Ștefan Bobancu.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

### **PUNCTUL 24**

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului înscris în C.F. nr. 174610 Brașov, nr. cad. 174610 - str. Nicovalei.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6<sup>13</sup>, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

### **PUNCTUL 25**

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a cotei de 1/34 din terenul înscris în C.F. nr. 168050 Brașov, nr. cad. 168050, de la Timofte Cătălin și Timofte Ramona-Camelia - zona str. Luncii.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

### **PUNCTUL 26**

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a cotei de 1/34 din terenul înscris în C.F. nr. 168050 Brașov, nr. cad. 168050, de la Grădinar Atanasie-George și Grădinar Daniela - zona str. Luncii.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

### **PUNCTUL 27**

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului înscris în C.F. nr. 174647 Brașov, nr. cad. 174647 - str. Nicolae Labiș nr. 131.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

### **PUNCTUL 28**

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului înscris în C.F. nr. 174746 Brașov, nr. cad. 174746 - str. Cavalului.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

### **PUNCTUL 29**

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului înscris în C.F. nr. 174807 Brașov, nr. cad. 174807 - str. Tiberiu Eremia.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

### **PUNCTUL 30**

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului înscris în C.F. nr. 107965 Brașov, nr. cad. 107965 - str. Bârsei.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6<sup>14</sup>, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

### **PUNCTUL 31**

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului înscris în C.F. nr. 171444 Brașov, nr. cad. 171444 - zona str. Lânii.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

### **PUNCTUL 32**

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului înscris în C.F. nr. 174813 Brașov, nr. cad. 174813 în cotă de 54.147/100.000 - str. Lebedei f.n.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

### **PUNCTUL 33**

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului înscris în C.F. nr. 156311 Brașov, nr. cad. 156311 și a terenului înscris în C.F. nr. 174446 Brașov, nr.cad. 174446 - str. Institutului.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

### **PUNCTUL 34**

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului înscris în C.F. nr. 174164 Brașov, nr. cad. 174164 - zona str. Izvorului.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

### **PUNCTUL 35**

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a cotei de 1/24 din terenul înscris în C.F. nr. 122822 Brașov, nr. top. 9472/3/2/13, de la CCI CONSTRUCT BRAȘOV S.R.L. - str. Emanoil Bernfeld.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

### **PUNCTUL 36**

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului<sup>15</sup> Braşov, a cotei de 991/10.000 din terenul înscris în C.F. nr. 143004 Braşov, nr. cad. 143004 - zona str. Fânului.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 4 şi 5 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

### **PUNCTUL 37 - RETRAS**

Proiect de hotărâre privind acordul pentru construire lift, amenajare pod existent, schimbare parţială de destinaţie în hotel şi restaurant, amplasare reclamă pe faţadă la imobilul situat în Braşov, str. Nicolae Bălcescu nr. 13, proprietatea d-nei Chitic Camelia Elena.

### **PUNCTUL 38**

Proiect de hotărâre privind acordul pentru transmiterea cotei de ½ din dreptul de concesiune asupra terenului în suprafaţă de 35,40 m.p. (pe hârtie 35 m.p.), proprietatea Municipiului Braşov, situat în Municipiul Braşov, str. Molidului f.n.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 şi 6 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

### **PUNCTUL 39 - RETRAS**

Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adiţional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 174/17.07.2006 având ca obiect concesionarea directă a terenului în suprafaţă de 1/8 din 25,80 mp. (pe hârtie 26 m.p.), proprietatea Municipiului Braşov, situat în Braşov, Poiana Braşov, str. Poiana lui Stechil, nr. 9.

### **PUNCTUL 40**

Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adiţional nr. 2 la Contractul de concesiune nr. 6 din 20.01.2003, modificat prin act adiţional nr. 1/2005, având ca obiect concesionarea directă a terenului în suprafaţă de 24 m.p., proprietatea Municipiului Braşov, situat în Braşov, str. Pictor Pop nr. 4.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 şi 6 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

### **PUNCTUL 41**

Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adiţional nr. 2 la Contractul de concesiune nr. 197 din 11.01.2003, modificat prin act adiţional nr. 1/2005 având ca obiect concesionarea directă a terenului aferent garajului situat în Braşov, Bdul. Saturn nr. 41, în suprafaţă de 19,50 m.p. (pe hârtie 20 m.p.), proprietatea Municipiului Braşov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6<sup>16</sup>, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

#### **PUNCTUL 42**

Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 212 din 27.06.2005 având ca obiect concesiunea directă a terenului în suprafață de 10 m.p., proprietatea Municipiului Brașov, situat în Brașov, str. 13 Decembrie nr. 86.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

#### **PUNCTUL 43 - RETRAS**

Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr. 4 la Contractul de concesiune nr. 8418 din 22.12.1998, modificat prin act adițional nr. 1/13.09.2002, act adițional nr. 2/19.04.2006 și act adițional nr. 3/17.06.2010, având ca obiect concesiunea terenului în suprafață de 1235,59 m.p., (pe hârtie 1236 m.p.), proprietatea Municipiului Brașov, situat în Predeal, str. Poiana lui Manole.

#### **PUNCTUL 44**

Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr. 2 la Contractul de concesiune nr. 2 din 20.01.2003, modificat prin act adițional nr. 1/2005, având ca obiect concesiunea directă a terenului în suprafață de 8 m.p., proprietatea Municipiului Brașov, situat în Brașov, str. Uranus, nr. 3.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

#### **PUNCTUL 45**

Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 256 din 02.08.2005 având ca obiect concesiunea directă a terenului în suprafață de 10 m.p., proprietatea Municipiului Brașov, str. Hărmanului nr. 70.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

#### **PUNCTUL 46**

Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 259/2005, având ca obiect concesiunea directă a terenului în suprafață de 1,97 m.p. (pe hârtie 2 m.p.), proprietatea Municipiului Brașov, situat în Municipiul Brașov, str. Bobului nr. 9.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.



#### **PUNCTUL 47**

17

Proiect de hotărâre privind reînnoirea avizului Consiliului Local al Municipiului Braşov pentru prestarea de servicii funerare de Funebra S.R.L.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 4 şi 5 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

#### **PUNCTUL 48**

Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanţilor Consiliului Local în Consiliile de Administraţie ale unităţilor de învăţământ preuniversitar din Municipiul Braşov, pentru anul şcolar 2021 - 2022.

Propunerea făcută în plenul şedinţei din partea PSD privind nominalizarea d-nei Stancu Raluca-Maria, ca reprezentant în Consiliul de Administraţie al Creşei Braşov (poz. 66) s-a votat cu 22 voturi pentru şi 2 abţineri.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 4, 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

#### **PUNCTUL 49**

Proiect de hotărâre privind reglementarea situaţiei juridice a imobilului situat în Braşov, str. Fundăturii f.n. (C.F. nr. 128577).

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 şi 6 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

#### **PUNCTUL 50**

Proiect de hotărâre privind reglementarea situaţiei juridice a imobilului situat în Braşov, str. Hărmanului nr. 59.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 şi 6 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

#### **PUNCTUL 51**

Proiect de hotărâre privind reglementarea situaţiei juridice a imobilului situat în Braşov, str. Fundăturii f.n.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 şi 6 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

#### **PUNCTUL 52**

Proiect de hotărâre privind reglementarea situaţiei juridice a imobilului situat în Braşov, str. Nicolae Titulescu nr. 37.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 şi 6 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

#### **PUNCTUL 53**

Proiect de hotărâre privind dezmembrarea imobilului situat în Braşov, str.<sup>18</sup> Carierei f.n.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

#### **PUNCTUL 54**

Proiect de hotărâre privind dezlipirea imobilului situat în Braşov, str. Lucian Blaga nr. 5.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

#### **PUNCTUL 55**

Proiect de hotărâre privind apartamentare imobil situat în Braşov, str. De Mijloc nr. 43.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

#### **PUNCTUL 56**

Proiect de hotărâre privind alipirea unor imobile situate în Braşov, str. Carpaţilor 60 A .

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

#### **PUNCTUL 57**

Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârea Consiliului Local nr. 331/2022 privind darea în administrare a unor imobile situate în Braşov, str. Mihail Kogălniceanu nr. 7, către Direcția Generală a Finanțelor Publice Braşov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

#### **PUNCTUL 58**

Proiect de hotărâre privind revocarea dreptului de folosință gratuită a ANAF - Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Braşov, asupra imobilului înscris în C.F. nr. 174751 Braşov.'

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 , iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate.

**Președintele ședinței - d-na consilier Diaconu Pamela - Maria** declară încheiate lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, spre cele legale. 19

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
PAMELA - MARIA DIACONU**

**SECRETAR GENERAL,  
ADRIANA TRANDAFIR**