

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BRAȘOV

PROCESUL - VERBAL

*încheiat în ședința ordinară a Consiliului Local Brașov din data de
26 aprilie 2023*

Ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Brașov a fost convocată pentru data de 26 aprilie 2023, ora 12,00, anunțul de ședință fiind postat pe site-ul instituției și publicat în Monitorul Oficial Local.

Ședința s-a desfășurat prin mijloace electronice, printr-o platformă on-line de video-conferință.

Secretarul General al Municipiului Brașov, doamna Adriana Trandafir face prezența, din totalul de 27 de consilieri sunt prezenți 25 (absenteaza domnul consilier Bart Bogdan Dragos si doamna viceprimar Boghiu Flavia Ramona). Precizează că ședința este statutară și se pot lua hotărâri valabile.

La ședință participă domnul Primar Allen Coliban și domnul Viceprimar Rusu Sebastian - Mihai.

Aprobarea ordinii de zi.

Se supune la vot ordinea de zi suplimentară și se aprobă cu unanimitate.

Se supune la vot ordinea de zi și se aprobă cu unanimitate.

Interpelări,

Doamna consilier local-Diaconu Pamela,

1.În legatura cu zona Noua, revine in sensul ca este obligatorie extinderea locurilor de parcare si transformarea unor strazi cu sens unic. Ce se intampla cu extinderea locurilor de parcare in Noua ?

2.Cetatenii din Noua doresc extinderea zonei cu gratare, in locul din apropierea lacului si in vecinatatea Gradinii Zoologice si in zona drumului forestier Crucur.

3.Solicita sa se trimita informatii consilierilor locali cu privire la programul “*cornul si laptele*”, conditiile desfasurarii acestui program, sumele alocate. Arata ca stie ca s-a incheiat un contract cu anumite ferme pentru vizitele elevilor si doreste punerea la dispozitie a acestui contract.

Domnul Primar referitor la prima interpelare arata ca Directia Tehnica va formula un raspuns scris.

Privitor la a doua interpelare de asemenea d-nul Primar, arata ca Serviciul Amenajare Zone de Agreement va formula raspuns scris.

Domnul Primar precizeaza ca a luat nota de aceasta solicitare, iar in legatura cu vizitele elevilor la ferme, d-na viceprimar Boghiu Flavia a dat detalii despre acest program.

Domnul consilier local- Puscașu Alexandru Claudiu,

Menționează că în intersecția str. Transilvaniei cu str. Oasului este montat un semafor, dar mai jos înspre Compania Apa se petrec multe accidente, deoarece nu se acorda prioritate, motiv pentru care considera ca in acea zona ar trebui montat un semafor.

Solicita mutarea statiei de autobuz de la Piata Dacia.

Domnul Primar va supune solicitarile spre analiza Comisiei de Circulatie

Domnul consilier local- Potea Marius,

1.Supune atenției faptul că are sesizari din partea cetățenilor de pe str. Narciselor, care reclama că strada este într-o stare critica, deoarece nu are iluminat, public și nu exista trotuare, astfel ca locuitorii circulă pe carosabil, existând pericol de accidente.

Domnul Primar relatează ca str. Narciselor se afla in faza de finalizare a expropriierilor, existand finantare în acest sens prin Programul Anghel Saligny.

Doamna Souca Georgeta - șef SAPUC, arata ca exista o hotarare de colaborare cu Primaria Sânpetru pentru lucrarile comune si exista hotarare de expropriere.

2.Mentioneaza că intrucat depresia este boala secolului , propune să se acorde un ajutor de tip voucher in valoare de 3.000 lei pentru persoanele depresive, care să acopere 10-15 sedinte de terapie de specialitate.

Domnul Primar arată ca pentru implementarea acestei propuneri, este necesara o analiza de incadrare in buget de către direcția de specialitate.

3.Solicita infiintarea a patru centre de asistenta pentru seniorii Municipiului Brasov care să acorde servicii de imbunatatire a calitatii vietii (asistenta medicala, terapii de recuperare, consiliere psihologica si juridica).

Domnul Primar precizează că in prezent se realizeaza conversia centralelor termice din cartierele municipiului in centre sociale pentru seniori, la finalizarea acestora va exista o discutie cu privire la personalul care sa deserveasca aceste centre.

Domnul consilier local- Vieriu Costel,

1.În legătură cu centrul de recuperare de la Noua, mentioneaza ca in subsolul acestuia există aparatura de recuperare nefolosita si doreste ca aceasta să fie folosită in beneficiul rezidenților centrului.

2.De asemenea menționează că doreste montarea unor limitatoare de viteza pe liziera către localitatea Harman, deoarece se circula cu viteza mare și există pericolul producerii unor accidente.

Domnul Primar , solicită d-nei Director General -Topoliceanu Mariana, să formuleze un răspuns scris d-lui consilier local.

Cu privire la a doua interpelare d-nul Primar va supune solicitarea spre analiza Comisiei de Circulatie.

Domnul consilier local- Chiricheș Ciprian,

Subliniază faptul că s-a deplasat o comisie din cadrul municipiului la Colegiul Aprily Lajos, pentru a vizualiza lucrarile de la poarta de acces si arată că nu este de acord ca aceasta poarta sa fie restaurata tot de societatea RIAL ci de o firma specializata in restaurarea unor astfel de porti .

De asemenea menționează că s-a amplasat la intrarea principala un generator de curent inestetic si doreste sa fie amplasat undeva in lateralul cladirii. Totodata, roaga sa se acorde o atentie deosebita pentru finalizarea lucrarilor la colegiu.

Doamna administrator public- Adriana Miron, arată că generatorul respectiv a fost amplasat de proiectant conform avizului tehnic de racordare, acesta se poate masca dar nu se poate reloca, datorita conditiilor tehnice.

Calitatea lucrarilor de la colegiu a fost vizualizata de directorul tehnic si reprezentantii RIAL care vor finaliza lucrarile, conform contractului existent.

Domnul consilier local- Codreanu Adrian,

1.Doreste sa stie daca s-a luat in discutie executarea sensului giratoriu de pe str. Lânii de catre Comisia de Circulatie.

Domnul Primar , va solicita Directiei Tehnice un răspuns.

2.Considera necesar ca in sedinta urmatoare de consiliu sa fie invitati reprezentantii Companiei Apa Braşov, pentru a da relatii la zi despre lucrarile de canalizare din cartierul Stupinii Noi si Parcul Verde.

Domnul Primar va invita reprezentantii Companiei Apa la urmatoarea sedinta pentru prezentarea stadiului actual al extinderii canalizarii din Stupinii Noi.

3.Precizează că este necesar ca indicatorii rutieri de pe DN13 si de pe podul Grivitei sa se reabiliteze deoarece sunt scorjiti si eventual trebuie vopsiti.

De asemenea subliniază faptul că în cartierul Stupini trebuie amplasate limitatoare de viteza pe str. Barsei cu Izvorului si pe str. Plugarilor iar pe str. Barsei este nevoie de o trecere de pietoni la intersectie cu str. Iazului.

Domnul Primar, va solicita Directiei Tehnice un răspuns scris.

4.Locuitorii de pe str. Lunga sunt amendati de catre politia locala si politia nationala deoarece pe partea stanga sunt nevoiti sa traverseze linia continua si sunt nevoiti sa parcheze pe trotuar, doreste să se amenajeze locuri de parcare sau să se instaleze indicatoare pentru a avea acces la proprietate fără a mai fi amendați de către autorități.

Domnul Primar va solicita Directiei Tehnice un răspuns scris.

5.Supune atenției faptul că pe str. Zizinului nr.15 exista un bloc de locuințe mai retras si că este necesară montarea a 2 corpuri de iluminat la intrarea în imobil.

Domnul Primar va solicita Directiei Tehnice un răspuns scris.

6.În legatură cu gurile de canal de pe str. Lanii cu Agricultorilor si Lanurilor, arată ca aceste canale sunt sparte sau lipsesc.

Domnul Primar va solicita Directiei Tehnice un răspuns scris.

Domnul consilier local- Anton Cătălin,

1.În legatura cu modul in care se va executa asfaltarea in municipiu, arata ca sunt trasee ale RATBv (ex.linia 2) in care autobuzele circula in conditii impropriei, creându-se prejudicii la partea mecanica a autobuzelor.

Domnul Primar va solicita Directiei Tehnice un răspuns scris.

2.În legatura cu toaletele ecologice care sunt montate dar nu functioneaza, intreabă când acestea vor deveni functionale

Domnul Primar explică că doua toalete sunt deja functionale, iar la celelalte se execută lucrari de bransamente si conectare la rețeaua de canalizare, urmând a anunța public cand vor fi puse in functiune și celelalte toalete publice.

**PUNCTE SUPLIMENTARE PENTRU ȘEDINȚA
ORDINARA DIN DATA DE 26.04.2023**

(1) PUNCTUL 70

Proiect de hotărâre privind aprobarea contractării și garantării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 100.000.000 lei pentru realizarea unor investiții publice de interes local.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

(2) PUNCTUL 71

Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării serviciilor de consultanță, asistență juridică și reprezentare în justiție, în vederea reprezentării în dosarul nr. 115/62/2023 al Tribunalului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului a fost respins cu 10 voturi pentru, 1 vot împotriva, 12 abțineri. (doamna consilier Diaconu Pamela Maria și domnul consilier Badulescu Sebastian Gabriel nu participă la vot).

(3) PUNCTUL 72

Proiect de hotărâre privind înființarea Direcției de Administrare a Unităților de Învățământ din Municipiul Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, comisia 4 a avizat nefavorabil, iar în urma votului a fost respins cu 11 voturi pentru, 1 vot împotriva, 13 abțineri.

(4) PUNCTUL 73

Proiect de hotărâre pentru ajustarea tarifelor cuprinse în Anexa nr.1 din HCL nr.791/2018, republicată, privind aprobarea tarifelor pentru activitățile specifice serviciului de salubritate desfășurate de prestatorii serviciilor publice delegate, pe raza municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului a fost respins cu 9 voturi pentru, 1 vot împotriva, 15 abțineri.

(5) PUNCTUL 74

Proiect de hotărâre privind aprobarea colaborării dintre Primăria Municipiului Brașov și Protopopiatul Ortodox Brașov în vederea organizării și desfășurării unei serii de conferințe sub titlul generic „Poporul român la începuturi” în perioada 29 - 31 mai 2023.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

(6) PUNCTUL 75

Proiect de hotărâre pentru aprobarea unui parteneriat privind participarea Municipiului Brașov prin Direcția Administrare Infrastructura Sportivă Brașov în calitate de coorganizator al evenimentului sportiv - caritabil „Colosseum Tournament 38”

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

(7) PUNCTUL 76

Proiect de hotărâre privind stabilirea unor măsuri cu privire la salariile de bază pentru funcțiile publice și contractuale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brașov și instituțiile și serviciile publice sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu 21 voturi pentru, 2 abțineri. (domnul consilier Boroda George și domnul Busiuoc Constantin nu participă la vot).

(8) PUNCTUL 77

Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului “INSULE SUPRATERANE CU CONTAINERE INDIVIDUALE ÎN MUNICIPIUL BRAȘOV ” pentru obținerea finanțării prin PNRR, COMPONENTA C3 – MANAGEMENTUL DEȘEURILOR SUBINVESTIȚIA I1.B Runda 2.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

ORDINEA DE ZI

PUNCTUL 1

1. Aprobarea procesului - verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local din 10.03.2023, a procesului - verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local din 23.03.2023, precum și ale proceselor - verbale ale ședințelor de îndată ale Consiliului Local din 05.04.2023 și 20.04.2023.

In urma votului acestea au fost aprobate în unanimitate.

PUNCTUL 2

2. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pentru anul 2024.

Amendamentul formulat de grupul PNL în plenul ședinței Consiliului Local, respectiv: *”mărirea bonificației de la 5 % la 10 % pentru cei care își plătesc taxele locale până la data de 31 martie”*, a fost votat cu 17 voturi pentru, 5 abțineri și 3 voturi împotriva;

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 2, 3, 4, 5, 6, și 7, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 3

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea procedurii de implementare a programului privind casarea autovehiculelor uzate în Municipiul Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 4

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de Acțiune Locală privind incluziunea cetățenilor români aparținând minorității rome pentru anul 2023, la nivelul Municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 5 RETRAS

5. Proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru funcțiile publice și contractuale din cadrul Poliției Locale Brașov.

PUNCTUL 6

6. Proiect de hotărâre privind vânzarea directă a spațiului cu destinația de locuință situat în Brașov, str. De Mijloc, nr. 43, ap. 4, către Corlaci Octavian.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu 24 pentru și o abținere.

PUNCTUL 7

7. Proiect de hotărâre pentru aprobarea protocolului privind participarea Clubului Sportiv Municipal Corona Brașov în calitate de coorganizator al evenimentului ”Turneu Final Divizia A Feminin” - handbal feminin și al evenimentului ”Golden League”- volei seniori masculin.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 4 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 8

8. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 837 din data de 10 decembrie 2019 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru Investiția ”Extindere rețea termică în vederea branșării Spitalului Județean de Urgență Brașov - sediul Calea București”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu 22 voturi pentru și o abținere (nu participă domnul consilier Busiuoc Constantin).

PUNCTUL 9

9. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 428/2022 privind aprobarea Regulamentului de organizare a comerțului în piețele publice ale Municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 10

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții ale aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat nefavorabil de comisiile de specialitate nr.1 și 5, iar în urma votului a fost respins cu 9 voturi pentru și 15 abțineri.

PUNCTUL 11

11. Proiect de hotărâre privind prezentarea în Adunarea Generală a Asociațiilor societății TETKRON S.R.L. a propunerii de prelungire a mandatului pentru doi membri provizorii ai Consiliului de Administrație al societății.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 12 RETRAS

12. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentanților U.A.T. Municipiul Brașov din Adunarea Generală a Asociațiilor societății TETKRON S.R.L. pentru aprobarea profilului consiliului de administrație și profilului candidatului pentru poziția de membru în consiliul de administrație al societății TETKRON S.R.L.

PUNCTUL 13

13. Proiect de hotărâre privind evaluarea performanțelor regiei autonome Regia Publică Locală a Pădurilor Kronstadt R.A. pentru anul 2022.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 14

14. Proiect de hotărâre privind mandatarea Primarului Municipiului Brașov să semneze Acordul privind orașele verzi.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și avizat nefavorabil de comisia 7, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 15

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism ”P.U.D. - Construire locuințe colective, sistematizare verticală, împrejmuire, organizare de șantier, str. Piscului f.n., Municipiul Brașov, județul Brașov”, inițiator REDESIGN DRUMUL POIENII S.R.L.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.2 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 16

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii perioadei de valabilitate a documentației ”P.U.Z. - Construire blocuri locuințe spații comerciale, (alimentare, nealimentare), birouri, centre educaționale, funcțiuni complementare, parcări, str. Carpaților f.n. Brașov”, având ca inițiator/beneficiar pe S.C. Urban Invest S.R.L, aprobată cu H.C.L. nr. 135/2018.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.2 și 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 17

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea atribuirii unor contracte către S.C. TETKRON S.R.L. conform H.C.L. nr. 93/2019.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 18

18. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 745 din data de 14 decembrie 2018, republicată, privind aprobarea proiectului Infrastructură de garaj pentru transportul public și a cheltuielilor legate de proiect.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 19

19. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 839 din 31.10.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții Infrastructură de garaj pentru transportul public - faza PT.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 20

20. Proiect de hotărâre privind acordul pentru obținerea de către Cabinetul Medical de Medicină de Familie Dr. Kanyadi Katica, concesionar al cotei de ½ din cabinetul medical situat în Brașov, str. Zizinului, nr. 86, sc. A, ap. 3, înscris în C.F. nr. 13007-C1-U26 Brașov, proprietatea privată a Municipiului Brașov, pentru finanțare "PNRR/2022/C12/MS/I1.1b - Apel necompetitiv", în vederea renovării.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 21

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului de novație la contractul de concesiune din 25.02.1993, modificat prin act aditional nr. 1/29.08.2007 având ca obiect terenul, proprietatea privată a Municipiului Brașov, situat în Brașov, str. Mihail Kogălniceanu nr. 19, identificat în C.F. nr. 100699 cu cota de 8,96/354, aferent imobilului C5 spațiul 32.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 22

22. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 272/2023 privind darea în administrarea către Centrul Cultural "Apollonia Hirscher" a unor imobile aflate în proprietatea Municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat nefavorabil de comisiile de specialitate nr.1, 4 și avizat de comisia 5, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 23

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea înființării Societății ANTREPRIZA BRAȘOV S.R.L.

Proiectul de hotărâre a fost avizat nefavorabil de comisia de specialitate nr.1 și avizat favorabil de comisia 5, iar în urma votului a fost respins cu 10 voturi pentru și 15 abțineri.

PUNCTUL 24

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico - economici aferenți realizării obiectivului de investiții „Consolidare, extindere și eficientizare energetică Grădinița nr. 5”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 2, 4, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 25

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții Calea Verde a Municipiului Brașov - Conectarea ariilor majore de teren prin soluții de transport ecologic.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 2, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 26 RETRAS

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții CONSTRUIRE PARCARE SUBTERANĂ ZONA GĂRII BRAȘOV ȘI PASAJE PIETONALE SUBTERANE ZONA GĂRII BRAȘOV.

PUNCTUL 27

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Reconfigurare girajii și stradă de legătură terminal Bartolomeu".

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 2, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 28

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor economici la finalizarea lucrărilor, aferenți obiectivului de investiții "CĂMIN PERSOANE FĂRĂ ADĂPOST, str. Panselelor nr. 23".

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 2, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 29

29. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor economici la finalizarea lucrărilor, aferenți realizării obiectivului de investiții Construire Sală Sport Școala Gimnazială nr. 2.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 2, 4, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu 17 voturi pentru și 6 abțineri. (nu participa la vot doamna consilier Diaconu Pamela Maria).

PUNCTUL 30

30. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții "Documentații tehnice Regenerare clădiri publice imobil PT2-Tractorul, str. Octavian Goga nr. 26.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 2, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 31

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții Reabilitare Sală Sport Colegiul Mircea Cristea.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 2, 4, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 32

32. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov a cotei de 16/170 din terenul înscris în C.F. nr. 163572 Brașov, nr. cad. 163572, de la Boriceanu Lucica - str. Luncii.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 33

33. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov a cotei de 4/170 din terenul înscris în C.F. nr. 168050 Brașov, nr. cad. 168050, de la Bordeanu Mihai și Bordeanu Oana-Maria - zona str. Luncii.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 34

34. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov a terenului înscris în C.F. nr. 176355 Braşov, nr. cad. 176355 - str. Aron Pumnul.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 şi 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 35

35. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov a terenului înscris în C.F. nr. 176349 Braşov, nr. cad. 176349 - str. Aron Pumnul nr.38

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 şi 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 36

36. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov a terenului înscris în C.F. nr. 176535 Braşov, nr. cad. 176535 - str. Aron Pumnul.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 şi 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 37

37. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov a terenului înscris în C.F. nr. 178960 Braşov, nr. cad. 178960 - zona str. Albinelor.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 şi 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 38

38. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov a terenului înscris în C.F. nr. 176097 Braşov, nr. cad. 176097 şi a terenului înscris în C.F. nr. 175975 Braşov, nr. cad. 175975 - str. Nicolae Labiş nr. 62 B.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 şi 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 39

39. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov a terenurilor din str. Nicolae Labiş.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 şi 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 40

40. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov a terenului înscris în C.F. nr. 159475 Braşov, nr. cad. 159475 şi a terenului înscris în C.F. nr. 163976, nr. cad. 163976 - str. Nicolae Labiş nr. 53.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 şi 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 41

41. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov a terenului înscris în C.F. nr. 159589 Braşov, nr.cad. 159589 - str. Nicolae Labiş nr. 33.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 şi 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 42

42. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov a terenului înscris în C.F. nr. 178545 Braşov, nr. cad. 178545 - str. Nicolae Labiş nr. 33.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 şi 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 43

43. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov a cotei de 1.645/20.000 din terenul înscris în C.F. nr. 111736 Braşov, nr. cad. 111736, nr. top. 9528/6/1/1/23, de la Măluşelu Gheorghe-Dorin şi Măluşelu Melinda-Zenobia - zona str. Nicolae Labiş.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 şi 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 44

44. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov a cotei de 2.149/10.000 din terenul înscris în C.F. nr. 159500 Braşov, nr. cad. 159500, de la Mihăilă Ioan şi Mihăilă Biţa - zona str. Fânului.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 şi 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 45

45. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov a cotei de 1.040/20.000 din terenul înscris în C.F. nr. 152719 Braşov, nr. cad. 152719, de la Toader Dragoş-Răzvan şi Toader Adriana - zona str. Fânului.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 şi 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 46

46. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov a cotei de 2/52 din terenul înscris în C.F. nr. 108312 Braşov, nr. cad. 108312, de la Burlacu Sorin şi Burlacu Alina-Maria - zona str. Ioan Socec.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 şi 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 47

47. Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Braşov a dreptului de preemţiune la cumpărarea imobilului situat în Braşov str. Poarta Schei nr. 11, ap. 4, înscris în C.F. nr. 110828-C1-U4 Braşov la preţul de 283.910 lei (58.000 euro).

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 şi 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 48

48. Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Braşov a dreptului de preemţiune la cumpărarea imobilului din Braşov, str. Lungă nr. 69, ap. 4, înscris în C.F. nr. 132458-C1-U8 Braşov, nr. top. (88/2/2, 89/2, 90)/4, la preţul de 54.908,66 lei.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 şi 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 49

49. Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Braşov a dreptului de preemţiune la cumpărarea imobilului situat în Braşov, str. Apollonia Hirscher, nr. 9, ap. 12, înscris în C.F. nr. 151754-C1-U16 Braşov la preţul de 160.000 euro.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 şi 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 50

50. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii actului adiţional nr. 3 la contractul de concesiune nr. 220/20.09.2003, modificat prin act adiţional nr. 1/10.03.2005 şi act adiţional nr. 2/02.03.2023 având ca obiect concesionarea directă a terenului situat în Poiana Braşov, blocul de locuinţe nr. 3 (Montan III) înscris în C.F. nr. 119224 Braşov, nr. top. 13166/1/1/2, în cotă de 1/25 din 90 m.p., proprietatea privată a Municipiului Braşov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 şi 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 51

51. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii actului adițional nr. 2 la contractul de concesiune nr. 238/20.09.2003, modificat prin act adițional nr. 1/13.09.2007 având ca obiect concesionarea directă a terenului situat în Poiana Brașov, blocul de locuințe nr. 3 (Montan III) înscris în C.F. nr. 119224 Brașov, nr. top. 13166/1/1/2, în cotă de 1/25 din 90 m.p., proprietatea privată a Municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 52

52. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 3 la contractul de concesiune nr. 13/2003, modificat prin act adițional nr. 1/2005 și act adițional nr. 1/2009 având ca obiect concesionarea terenului în suprafață de 20,50 m.p., situat în Brașov, str. Castelului nr. 140, înscris în C.F. nr. 100712 Brașov, proprietatea privată a Municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 53

53. Proiect de hotărâre pentru aprobarea îndreptării erorii materiale din Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 59/2022 privind aprobarea Actului adițional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 336 din 07.12.2005 având ca obiect concesionarea terenului, în suprafață de 1761,6 m.p. (pe hârtie 1762 m.p.), situat în Municipiul Brașov, str. Hărmanului, nr. 53, înscris în C.F. nr. 140582 Brașov, nr. cad. 140582, nr. top. 3168/1/2/2/1/1/1/1/10/1, proprietatea privată a Municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 54

54. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 4 la contractul de concesiune nr. 22 din 03.02.2005, modificat prin act adițional nr. 1/26.05.2010, act adițional nr. 2/14.05.2015 și act adițional nr. 3/03.02.2020, având ca obiect cabinetul medical, situat în str. Vasile Alecsandri nr. 23, înscris în C.F. nr. 16417-C1-U2, proprietatea privată a Municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 55

55. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 3 la contractul de concesiune nr. 315 din 08.12.2003, modificat prin act adițional nr. 1/17.02.2005 și act adițional nr. 1/24.09.2019, având ca obiect concesionarea terenului în suprafață de 4.50 m.p., situat în Brașov, str. Calea București nr. 95, înscris în C.F. nr. 157690 Brașov, nr. top. 7508/1/2/9, proprietatea privată a Municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 56 RETRAS

56. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 5 la contractul de închiriere nr. 184 din 11.11.1996, având ca obiect închirierea terenului situat în Municipiul Brașov, str. Olteț - Piața Tractorul, având ca destinație amplasare construcție provizorie - spațiu comercial mixt.

PUNCTUL 57 RETRAS

57. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 6 la contractul de închiriere nr. 49 din 04.07.1995, având ca obiect închirierea terenului situat în Municipiul Brașov, str. Olteț - str. Păcii, având ca destinație amplasare construcție provizorie - spațiu comercial mixt.

PUNCTUL 58 RETRAS

58. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 6 la contractul de închiriere nr. 206 din 21.04.1998, având ca obiect închirierea terenului situat în Municipiul Brașov, str. Gen. Mociulschi - Piața Tractorul, având ca destinație amplasare construcție provizorie - spațiu comercial mixt.

PUNCTUL 59

59. Proiect de hotărâre privind dezlipire imobil situat în Poiana Brașov, str. Poiana Mică f.n.
Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 60

60. Proiect de hotărâre privind reglementarea juridică a imobilului situat în Brașov, B-dul Saturn nr. 41.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 61

61. Proiect de hotărâre privind reglementarea juridică a imobilului situat în Brașov, str. Parcul Mic nr. 23-25.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 62

62. Proiect de hotărâre reglementarea juridică a imobilului situat în Brașov, str. 13 Decembrie nr. 22.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 63

63. Proiect de hotărâre privind reglementare situație juridică imobil situat în Brașov, str. Ecaterina Varga nr. 24.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 64

64. Proiect de hotărâre privind reglementare situație juridică a imobilului situat în Brașov, str. Școlii nr. 6 A.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 65

65. Proiect de hotărâre privind reglementare situație juridică imobil situat în Brașov, str. De Mijloc nr. 74.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 66

66. Proiect de hotărâre privind înscrierea în proprietatea Municipiului Brașov a imobilului strada Popa Șapcă - tronson 1.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 67

67. Proiect de hotărâre privind înscrierea în proprietatea Municipiului Brașov a imobilului strada Popa Șapcă - tronson 2.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 68

68. Proiect de hotărâre privind înscrierea în proprietatea Municipiului Brașov a imobilului strada Popa Șapcă - tronson 4.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 69

69. Proiect de hotărâre privind înscrierea în proprietatea Municipiului Brașov a imobilului str. Aleea Mercur.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr.1, 5 și 6, iar în urma votului a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Președintele ședinței - domnul Anton Cătălin, declară încheiate lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, spre cele legale.

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ANTON CĂTĂLIN***

***SECRETAR GENERAL,
TRANDAFIR ADRIANA***