

R O M Â N I A
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BRAȘOV

PROCESUL - VERBAL
încheiat în ședința ordinară a Consiliului Local Brașov din data de
30 ianuarie 2025

Ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Brașov a fost convocată pentru data de 30 ianuarie 2025, orele 11,00 anunțul de ședință fiind postat pe site-ul instituției și publicat în Monitorul Oficial Local.

Secretarul General al Municipiului Brașov, doamna Adriana Trandafir face prezența, din totalul de 27 de consilieri sunt prezenți 23 (absentează domnii consilieri Rusu Sebastian – Mihai, Grigoriu Olivia - Ioana, Iftime Mihai – Ciprian, Coliban Allen)

Doamna Secretar General al Municipiului Brașov reamintește consilierilor locali că au obligația de a anunța orice interes personal, la începutul ședinței, la adoptarea vreunei hotărâri, dacă este cazul. Precizează că ședința este statutară și se pot lua hotărâri valabile.

La ședință participă domnul Primar Scripcaru George, domnul viceprimar Patrașcu Lucian și domnul viceprimar Ghiță Dan – Dumitru

APROBAREA ORDINII DE ZI

Se supune la vot ordinea de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi.

ORDINEA DE ZI

PUNCTUL 1

1. Aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local din 23.12.2024 și a procesului-verbal al ședinței de îndată din 13.01.2025.

Procese – verbale au fost aprobate cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 2

2. Proiect de hotărâre privind constatarea încetării de drept a mandatului de consilier local al domnului RUSU SEBASTIAN-MIHAI, înainte de expirarea duratei normale, ca urmare a demisiei.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisia de specialitate nr. 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 3

3. Proiect de hotărâre privind constatarea încetării de drept a mandatului de consilier local al domnului ALLEN COLIBAN, înainte de expirarea duratei normale, ca urmare a demisiei.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisia de specialitate nr. 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 4

4. Proiect de hotărâre privind utilizarea în anul 2025 a excedentului aferent bugetului fondurilor externe nerambursabile și a bugetului instituțiilor finanțate din venituri proprii și subvenții.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,2,3,4,5,6,7,8 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 5

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de Funcții ale aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 5 și a fost adoptat cu 15 voturi pentru și 8 abțineri.

PUNCTUL 6

6. Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei nr. 1 și a Anexei nr. 2 la H.C.L. nr. 181 din 25.04.2018, privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții ale Serviciului Public Local Salvamont, Agrement și Parking, republicată.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 8 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 7

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării serviciilor de consultanță, asistență juridică și reprezentare în justiție în dosarele nr. 3003/62/2023, 10815/197/2022*, 5718/62/2013/a6, 6072/62/2010/a11, 2915/62/2024, 1965/62/2024, 1612/62/2023, 29711/197/2018, 3979/197/2023, 5161/62/2023, 2549/62/2024, 3384/62/2021, 2985/62/2022.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 5 și a fost adoptat cu 14 voturi pentru și 6 abțineri. Următorii consilieri nu au participat la vot: Gheorghe Alexandru – Cosmin, Moraru Beatrice – Mihaela și Diaconu Pamela – Maria.

PUNCTUL 8

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării serviciilor de consultanță, asistență juridică și reprezentare în justiție în dosarele aflate pe rolul instanțelor de judecată din Municipiul București.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 5 și a fost adoptat cu 14 voturi pentru și 6 abțineri. Domnii consilieri Gheorghe Alexandru – Cosmin, Moraru Beatrice – Mihaela și Diaconu Pamela – Maria nu au participat la vot.

PUNCTUL 9

9. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local în Comisia de vânzare a spațiilor comerciale și de prestări de servicii conform Legii nr. 550/2002, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisia de specialitate nr. 1 și nefavorabil de comisia 5 și a fost adoptat cu 15 voturi pentru și 8 abțineri.

S-au formulat propuneri de nominalizare în plenul ședinței Consiliului Local, astfel:

- pentru membri titulari în Comisia de vânzare a spațiilor comerciale și de prestări servicii, următorii consilieri locali: d-nul Cojocaru Gheorghe (votat cu 15 voturi pentru și 8 abțineri); d-nul Neculăescu Marius-Tibi (votat cu 15 voturi pentru și 8 abțineri); d-nul Codreanu Adrian (votat cu 15 voturi pentru și 8 abțineri); d-nul Gheorghe Alexandru-Cosmin (votat cu 8 voturi pentru și 15 abțineri);
- pentru membri supleanți în Comisia de vânzare a spațiilor comerciale și de prestări servicii, următorii consilieri locali: d-nul Mezdrea Vasile (votat cu unanimitate de voturi); d-na Moraru Beatrice-Mihaela (votată cu unanimitate de voturi); d-nul Bâscă Sorin-Adrian (votat cu unanimitate de voturi).

PUNCTUL 10

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea retragerii Municipiului Brașov din acționariatul S.C. Fin Eco S.A.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și nefavorabil de comisia 6 și a fost adoptat cu 14 voturi pentru și 8 voturi împotriva. Domnul consilier Cojocaru Gheorghe nu a participat la vot.

PUNCTUL 11

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea retragerii Municipiului Brașov din asocierea cu Județul Brașov, Comuna Prejmer, S.C. Graells & Llonch Invest S.R.L., S.C. Impuls Strategic Consulting S.R.L., S.C. Aqua Service S.R.L., în vederea realizării unui Parc Industrial pe raza Comunei Prejmer.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și nefavorabil de comisia 6 și a fost adoptat cu 15 voturi pentru și 8 voturi împotriva.

PUNCTUL 12

12. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 821/2022 privind constituirea Grupului de Lucru Local privind implementarea Strategiei Guvernului României de incluziune a cetățenilor români aparținând minorității rome, la nivelul Municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,3 și nefavorabil de comisia 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

S-au formulat propuneri de nominalizare în plenul ședinței Consiliului Local și aprobate, astfel: d-na Ghiza Ilinca (votată cu unanimitate de voturi), dl. Mihai Costel (votat cu unanimitate de voturi) și dl. Dimitrescu Daniel-Constantin (votat cu unanimitate de voturi).

PUNCTUL 13

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea standardelor de cost pentru serviciile sociale furnizate în cadrul Direcției de Asistență Socială Brașov, pentru anul 2025.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,3 și 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 14

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea costului mediu lunar de întreținere pentru persoanele vârstnice îngrijite în Căminul pentru Persoane Vârstnice, pentru anul 2025.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,3 și 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 15

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea aderării Direcției de Asistență Socială Brașov la Rețeaua Socială Europeană (European Social Network - ESN).

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,3 și 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 16

16. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 156 din 27.02.2024 privind înființarea Direcției de Administrare a Unităților de Învățământ din Municipiul Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,4 și 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi. Grupul USR a formulat amendament, (suplimentarea unui post de la activități curente cu un post la activități extrașcolare), care a fost respins cu 8 voturi pentru și 15 abțineri.

PUNCTUL 17

17. Proiect de hotărâre pentru încetarea aplicării H.C.L. nr. 1114/2022 privind majorarea cu 50% a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în Brașov, str. De Mijloc, nr. 149, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită, începând cu anul fiscal 2025.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 18

18. Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Brașov în cadrul Comisiei de evaluare constituită la nivelul Direcției Administrare Infrastructură Sportivă Brașov, în scopul închirierii bunurilor imobile aflate în administrare și care pot fi supuse închirierii.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 5 și nefavorabil de comisia 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

Au fost formulate propuneri de nominalizare în plenul ședinței și aprobate astfel:

- pentru Comisia de Evaluare: membri titulari: dl. Anton Cătălin (votat cu unanimitate de voturi), d-ra Crivineanu Alexandra-Ioana (votată cu unanimitate de voturi), dl. Lupu Liviu-Sebastian (votat cu unanimitate de voturi); membri supleanți: dl. Codreanu Adrian (votat cu unanimitate de voturi), d-na Henegar Ioana-Adriana (votată cu unanimitate de voturi), dl. Iftime Mihai-Ciprian (votat cu unanimitate de voturi).

PUNCTUL 19 - RETRAS

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de Funcții ale Teatrului pentru Copii Arlechino Brașov.

PUNCTUL 20

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții "Realizarea măsurilor de conformare la prevederile normativelor tehnice privind securitatea la incendiu pentru Teatrul "Sică Alexandrescu" Brașov, faza D.A.L.I. - imobilul situat în strada Piața Teatrului, nr. 1".

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 21 - RETRAS

21. Proiect de hotărâre pentru modificarea anexelor nr. 1 și 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 565 din data de 29.10.2021, republicată, privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții ale Operei Brașov.

PUNCTUL 22

22. Proiect de hotărâre pentru aprobarea documentatiei "Studiu regenerare urbană - Municipiul Brasov", Municipiul Brasov, inițiator Agenția Metropolitană Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 2 și 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 23

23. Proiect de hotărâre pentru aprobarea îndreptării erorii materiale din documentația de urbanism "P.U.Z. - Dezvoltare zonă servicii, comerț, depozitare și micșorare zonă protecție sanitară stație de epurare, str. Plugarilor f.n., Brasov" - aprobată cu H.C.L. nr. 710/2024, constând în corelarea planșelor U04 - Reglementări urbanistice, U05 - Plan ilustrare mobilare urbanistică și U06 - Rețele tehnico edilitare, cu prevederile Regulamentului de urbanism aprobat pentru terenul înscris în C.F./cad. nr. 175433, la inițiativa d-lui Ruja Dorin.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 2 și 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 24

24. Proiect de hotărâre pentru aprobarea prelungirii perioadei de valabilitate a documentației “P.U.Z. - Zona Stupini, str. Nicovalei - limită intravilan vest, nord și est” - aprobată prin H.C.L. nr. 221/2010 și cu termen de valabilitate prelungit prin H.C.L. nr. 136/2015 și H.C.L. nr. 106/2020.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 2 și 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 25

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul ”Studiu de Fezabilitate pentru amenajarea unui drum de acces către parcul cartier Bartolomeu Nord, str. Lânii, C.F. nr. 138074”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 26

26. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii Comisiei de soluționare a contestațiilor depuse de candidații care participă la procedura de selecție a membrilor Consiliului de Administrație al Societății RIAL S.R.L.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 27

27. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii comisiei de selecție și nominalizare pentru selectarea membrilor Consiliului de Administrație al Societății RIAL S.R.L.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 28

28. Proiect de hotărâre privind aprobarea componenței inițiale a planului de selecție și scrisorii de așteptări pentru selectarea membrilor Consiliului de Administrație al Societății RIAL S.R.L.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu 15 voturi pentru și 8 abțineri.

PUNCTUL 29

29. Proiect de hotărâre privind continuarea derulării, în Municipiul Brașov, a „Programului pentru școli al României” pentru perioada 2023-2029 și a procedurii de achiziție a produselor distribuite în cadrul „Programului pentru școli al României pentru anul școlar 2024-2025”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,4 și 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 30

30. Proiect de hotărâre de modificare a Anexei 1 la H.C.L. nr. 513/2024 privind atribuirea contractelor de finanțare pentru programe sportive pentru sezonul 2024/2025 selectate în urma aplicării procedurii prevăzută de H.C.L. nr. 728/2023 privind aprobarea Metodologiei de acordare a unor sume din bugetul Municipiului Brașov pentru finanțarea activității cluburilor sportive de drept privat înființate pe raza UAT Municipiul Brașov în cadrul programului sportiv de utilitate publică "Promovarea sportului de performanță".

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,4 și 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 31

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Consolidare, restaurare pictură, finisaje interioare și exterioare, instalații și punere în valoare a bisericii cu hramul „Sfântul Nicolae” cu paraclisele „Buna vestire și Înălțarea domnului”, amenajare incintă și sistematizare verticală” Faza PT.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 32

32. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului "Consolidare, restaurare pictură, finisaje interioare și exterioare, instalații și punere în valoare a bisericii cu hramul „Sfântul Nicolae” cu paraclisele „Buna Vestire și Înălțarea Domnului”, amenajare incintă și sistematizare verticală” în cadrul PR Centru, precum și susținerea cheltuielilor necesare în acest sens - cofinanțare, cheltuieli neeligibile.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 33

33. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului "Restaurarea curții Bisericii Negre” în cadrul PR Centru, precum și susținerea cheltuielilor necesare în acest sens - cofinanțare, cheltuieli neeligibile.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 34

34. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Restaurarea curții Bisericii Negre”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 35

35. Proiect de hotărâre privind mandatarea Agenției Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă Brașov - Zona Metropolitană Brașov de către Municipiul Brașov, în vederea implementării proiectelor în care acesta este parte.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 36

36. Proiect de hotărâre privind încheierea unui acord de colaborare între Municipiul Brașov și Federația Română de Alpinism și Escaladă pentru organizarea „Campionatului Național de Schi Alpinism 2025”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,4 și 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 37

37. Proiect de hotărâre privind încheierea unui acord de colaborare între Municipiul Brașov și Serviciul de Telecomunicații Speciale pentru organizarea „Competiției de Schi alpin Stschi”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,4 și 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 38

38. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 313 din 26 aprilie 2023 privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții „Consolidare, extindere și eficientizare energetică Grădinița nr. 5”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 39

39. Proiect de hotărâre privind darea în administrare a dotărilor livrate și montate în cadrul proiectului ”Reabilitare și modernizare Colegiul Tehnic Maria Baiulescu” - cod SMIS 126702.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 40

40. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții „Eficientizare energetică Colegiul de Științe ale Naturii Emil Racoviță - situat în Brașov, Str. Armoniei nr. 6”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 41

41. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții „Construire de locuințe nZEB plus pentru tineri în Municipiul Brașov” - finanțat în cadrul PNRR Contract de finanțare 19323 din 15.02.2023”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 42

42. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii Comisiei Tehnico-Economice (CTE) din cadrul Primăriei Municipiului Brașov și aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al acesteia.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu 15 voturi pentru și 8 abțineri. Grupul USR a formulat amendament (nominalizările să fie făcute de către Consiliul Local), care a fost respins cu 8 voturi pentru și 15 abțineri.

PUNCTUL 43

43. Proiect de hotărâre privind aprobarea achitării de către Municipiul Brașov, în calitate de coproprietar, a sumei de 13.851,12 lei, reprezentând cota de proprietate a acestuia de 5,09 % din părțile de uz comun speciale din imobilul înscris în C.F. individual 136363-C1-U3 lot I și de 17,59 % din părțile de uz comun speciale 1 aferente lotului I-IX din imobilul individual înscris în C.F. nr. 136363-C1-U8, din totalul cheltuielilor efectuate pentru reparația acoperișului imobilului situat în Municipiul Brașov, str. 15 Noiembrie nr. 5.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 44

44. Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 474/2016, republicată, privind darea în administrare către Serviciul Public Local de Termoficare Brașov, a bunurilor necesare desfășurării activității serviciului.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 45

45. Proiect de hotărâre pentru completarea H.C.L. nr. 777/2020, republicată, privind darea în administrare către Direcția de Asistență Socială, a unor imobile aflate în proprietatea Municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 46

46. Proiect de hotărâre pentru modificarea tarifelor din Anexei 1 la H.C.L. nr. 748/2021 privind aprobarea tarifelor pentru prestarea de servicii și a redevenței pentru Concesiunea locurilor de înhumare în cimitirele aflate în proprietatea Municipiului Brașov (Cimitirul Municipal

Braşov, Cimitirul Civil Sprengi Braşov) şi aprobarea contractului cadru de concesiune a locurilor de înhumare.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 şi 5 şi nefavorabil de comisia 6 şi a fost adoptat cu 15 voturi pentru, 7 abţineri şi 1 vot împotrivă.

PUNCTUL 47

47. Proiect de hotărâre privind darea în folosinţă gratuită către Asociaţia Nevăzătorilor din România, a cabinetului medical nr. 19 din Policlinica Tractorul, situată în Braşov str. Olteţ nr. 2.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 şi 6 şi a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 48

48. Proiect de hotărâre pentru îndreptarea erorii materiale cuprinsă în Hotărârea Consiliului Local nr. 842 din 23 decembrie 2024 privind prelungirea contractelor nr. 185/58939/01.07.2019 şi nr. 186/58948/01.07.2019, privind delegarea prin concesiune a serviciului de colectare, transport şi eliminare a deşeurilor de la persoanele fizice şi juridice din Municipiul Braşov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 şi 6 şi a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 49

49. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru activităţile specifice serviciului de salubritate desfăşurate de prestatorii serviciilor publice delegate pe raza Municipiului Braşov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 şi 5 si nefavorabil de comisia 6 şi a fost adoptat cu 14 voturi pentru şi 8 abţineri. Domnul consilier Cojocar Gheorghe nu a participat la vot.

PUNCTUL 50

50. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului local nr. 750 din 28.11.2024 privind revocarea dreptului de administrare al ICRA Braşov asupra unor imobile situate pe teritoriul UAT Municipiul Codlea.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 şi 6 şi a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 51

51. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov, a terenului înscris în C.F. nr. 184432 Braşov, nr. cadastral 184432, în suprafaţă de 34 m.p., situat în Municipiul Braşov, zona str. Fagurului.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 şi 6 şi a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 52

52. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov, a cotei de 2271/30000 înscris la poziţia B62, a cotei de 2271/30000 înscris la poziţia B63 şi a cotei de

2271/30000 înscris la poziția B64, din terenul în suprafață de 629 m.p., înscris în C.F. nr. 125340 Brașov, nr. cad. 125340 - Aleea Crăițelor (zona str. Fântânii).

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 53

53. Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a cotei de 73504/1378200 din terenul înscris în C.F. nr. 120982 Brașov, nr. cad. 120982, în suprafață de 2486 m.p., situat în Municipiul Brașov, zona str. Strunga Mieilor.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 54

54. Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Brașov, a dreptului de preemțiune la cumpărarea imobilului situat în Brașov, str. George Barițiu nr. 4, ap. 11, înscris în C.F. nr. 143542-C1-U8 Brașov, nr. cadastral 143542-C1-U8, proprietar tabular Amarandei Teodor, fiu, la prețul de 61.000 Euro.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 55

55. Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Brașov, a dreptului de preemțiune la cumpărarea imobilului situat în Brașov, str. Diaconu Coresi nr. 2, ap. 8, înscris în C.F. nr. 133254-C1-U6 Brașov, nr. top. 5255/VIII, proprietar tabular Manta Tia Maria, la prețul de 70.000 Euro.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 56

56. Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Brașov, a dreptului de preemțiune la cumpărarea imobilului situat în Brașov, str. Poarta Schei nr. 11, ap. 3 înscris în C.F. nr. 140828-C1-U3 Brașov, nr. cad. 140828-C1-U3, proprietar tabular Nally Ana-Maria, la prețul de 120.000 euro.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 57

57. Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Brașov, a dreptului de preemțiune la cumpărarea imobilului situat în Brașov, str. Piața Sfatului nr. 1, ap. 2, înscris în C.F. nr. 130050-C1-U7 Brașov, nr. cadastral 130050-C1-U7, proprietari tabulari Jones Bogdan Constantin și Jones Christina, la prețul de 390.000 Euro.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 58

58. Proiect de hotărâre privind încheierea actului adițional nr. 1 la Contractul de novație nr. 64805/41/02.06.2022 la Contractul de concesiune din 25.02.1993, modificat prin actul

adițional nr. 1/29.08.2007, privind schimbarea concesionarului asupra cotei de teren de 65 % din cota de 1,85 din terenul aferent spațiului nr. 18, situat în Municipiul Brașov, Str. Mihail Kogălniceanu nr. 19, proprietatea privată a Municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 59

59. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 2 la Contractul de concesiune nr. 313/04.12.2003, modificat prin actele adiționale nr. 93/2004 și nr. 1/2005, având ca obiect concesionarea terenului situat în Municipiul Brașov, B-dul Alexandru Vlahuță nr. 59.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 60

60. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 3 la Contractul de concesiune nr. 4874/1993, modificat prin actele adiționale nr. 1/2007 și nr. 2/2011, având ca obiect concesionarea terenului situat în Municipiul Brașov, str. Brândușelor nr. 88.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 61

61. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 2 la Contractul de concesiune nr. 126/2001, modificat prin actul adițional nr. 1/2005, având ca obiect concesionarea terenului situat în Municipiul Brașov, str. Uranus nr. 2.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 62

62. Proiect de hotărâre încheierea actului adițional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 241/2000, privind schimbarea concesionarului asupra terenului în suprafață de 4 m.p. (4,45 m.p. - C.F. hârtie) identificat în C.F. nr. 114066, nr. top. 7468/2/f/1/b/1/1/3, situat în Municipiul Brașov, Calea București nr. 33-35-37.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 63

63. Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a unor imobile situate în Brașov, strada Poiana Ursului f.n.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 64

64. Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a unor imobile situate în Brașov, aferente obiectivului de investiție „Construirea de insule ecologice digitalizate”, contract de finanțare nr. C3IB0122000003.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 65

65. Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a imobilelor situate în Brașov, strada Uranus nr. 5.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 66

66. Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a imobilelor situate în Brașov, strada Lebedei nr. 18.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 67

67. Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a unor imobile situate în Brașov, aferente obiectivului de investiție „Construirea de insule ecologice digitalizate”, contract de finanțare nr. C3IB011300015.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 68

68. Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a imobilului drum de exploatare, identificat prin parcela cadastrală DE 92, tarlăua 13.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 69

69. Proiect de hotărâre privind reglementare situație juridică a imobilului situat în Brașov, B-dul Griviței - Zona Pod Fartec.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 70

70. Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a imobilelor situate în Brașov, zona strada Independenței f.n.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1,5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 71

71. Informare - privind activitatea asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav, angajați în cadrul Direcției de Asistență Socială Brașov, în semestrul II al anului 2024.

Interpelări,

Doamna consilier Grigoriu Olivia - Ioana,

Spune că, Fundatia Monumentelor istorice poate ajunge în incapacitate de plată întrucât contractul de finanțare a expirat. Solicită acoperirea cheltuielilor până la încheierea următorului contract de finanțare, astfel încât să nu fie necesară suspendarea activității.

Domnul Primar spune că va încerca să găsească o soluție, după întâlnirea cu cei de la fundație.

Domnișoara consilier Ghiza Ilinca,

Solicită în scris o listă cu toate evenimentele care au avut loc în ultimele 3 luni, în parteneriat cu primăria și baza legală cu care s-au făcut aceste parteneriate.

Domnul consilier Iftime Mihai - Ciprian,

Solicită reluarea proiectului privind școala buffer.

Domnul Primar spune ca va prezenta o solutie.

Domnul consilier întreabă, în legatură cu proiectul de iluminat, care sunt rezultatele cererilor de finanțare.

Domnul Primar spune că această procedură se va relua.

Dorește să știe care este situația de la Tetkron, deoarece această societate a intrat în insolvență și dorește o informare a consilierilor cu privire la acest lucru. Întreabă dacă s-au făcut apărările corespunzătoare pentru a nu intra în insolvență.

Domnul Primar spune că această informare se va face în ședința următoare.

Domnul consilier Ichim Vasile - Sebastian,

Spune că, locuitorii din cartierul Tractorul și-au manifestat nemulțumirea cu privire la str. N.Labis, deoarece exista un tronson neasfaltat cu gropi mari și dorește să știe când încep lucrările de reparații.

Domnul Director Telembeci a luat act de cele sesizate.

Întreabă dacă s-a făcut studiul de fezabilitate pentru cele 10 străzi aflate în cartierul Tractorul și dacă s-a făcut recepția acestora.

Domnul Primar spune că a luat legătura cu prestatorul și urmează ca acesta să stabilească dacă se încadrează.

Întreabă dacă autobuzele despre care se face vorbire în presă vor fi returnate și dacă vor fi returnate, în ce bază legală, dacă există un contract care să prevadă acest lucru.

Domnul Primar spune că se auditează contractul și va prezenta raportul de audit final.

Cu referire la Gradinița de pe str. Ioan Popasu, părinții au depus o sesizare prin care raportează incidente referitoare la sistemul de ventilație, bucătărie nefuncțională, necesitatea unor jaluzele, instalația sanitară deficitar. Dorește remedierea deficiențelor prezentate.

Domnul Primar spune că, în urma unei analize, lucrarea este în garanție și că se vor remedia deficiențele.

Legat de spațiile verzi, pe str. 13 Decembrie este un tronson între Medlife și podul de la calea ferată unde trebuie plantat gard viu.

La Intersecția 13 Decembrie cu str. Ștefan Baciuc s-au făcut săpături, de aceea trebuie adus terenul la situația inițială.

Domnul consilier Gheorghe Alexandru - Cosmin,

Referitor la str. Lungă, dorește să vadă dispozițiile de șantier. Precizează că în data de 4.11.2024 au început lucrările, iar avizul de la poliția rutieră a venit în data de 10.11.2024.

Referitor la Târgul de Crăciun, revine și solicită să i se comunice care este rațiunea pentru care s-a ajuns la 52 de casuțe în loc de 45 de casuțe. Solicită lista cu toate societățile care au participat și ordinea prioritizării.

În ce modalitate, raport juridic, a fost organizat Târgul de Crăciun de la Rectorat.

Solicită să știe care a fost costul pentru producția publicitară și difuzarea publicitară privind Târgul de Crăciun. Aceste informații nu se regăsesc pe site-ul Primăriei Municipiului Brașov și nici pe site-ul de achiziții publice.

Cu privire la pietonala din cartierul Răcădau, vrea să știe dacă acest obiectiv a fost anulat. Care este motivul pentru care această licitație a fost anulată? Când a fost anulată și ce demersuri a făcut aparatul executiv din momentul în care a fost anulată și până acum.

Solicită comunicarea motivului pentru care următoarele licitații: dezvoltarea rețelei de mobilitate urbană, traseul 6 Făget - Griviței - Mihai Viteazul și traseul 2 Răcădau - AFI, piste de biciclete lansate pe fonduri europene, au fost anulate pe SEAP. Ce s-a întreprins? Și dacă se modifică proiectele?

Domnul consilier Balazs Horațiu - Felix,

are două propuneri pentru cartierul Noua. Una vizează un teren de sport, dat fiind faptul că acest cartier nu are un teren de sport. A găsit o locație pe str. Nucului, propunerea a fost discutată cu dl. Dincă. Dorește amenajarea unui teren de sport pe acea locație.

A doua propunere vizează un loc de joacă pe str. Nucului. Acel loc de joacă, în acest moment, se învecinează cu un șantier în lucru. Dorește ca acest loc de joacă să fie relocat.

Referitor la proiectul privind Parcul Dendrologic întreabă ce s-a întâmplat cu acea propunere.

Domnul Primar spune că va avea o discuție cu cei de la Regia Publică a Pădurilor Kronstadt pentru ca acest proiect să fie dezvoltat.

Doamna consilier Moraru Beatrice - Mihaela,

Solicită o informare pentru toți consilierii, în scris, cu privire la personalul angajat la cabinetele primarului și viceprimarilor, numărul acestora pe fiecare cabinet, ce atribuții îndeplinesc și venitul acestora brut și net.

Pentru bălciul din față de la AFI dorește să știe dacă avea toate autorizațiile necesare pentru funcționare, precum și aviz ISU.

Revine la interpelarea privind terasele din Piața Sfatului.

Solicită în scris, să afle în baza cărei legi, regulament, au rămas deschise aceste terase.

Care au fost încasările Primăriei de la aceste terase?

De ce Poliția Locală nu amendează comercianții care au rămas cu terasele deschise?

Referitor la Comisia de circulație, întreabă de ce consilierii locali nu mai pot participa. Întreabă de ce consilierii locali nu mai primesc convocatorul pentru participare.

Propune amenajarea unui teren de sport în Fundătura Hărmanului.

Solicită redactarea unui raport de specialitate pentru Parcul IUS, pentru a pune acest proiect pe ordinea de zi a Consiliului Local.

Dorește introducerea în bugetul anului 2025 a reabilitării fântânii arteziene din Parcul Titulescu, resistematizarea zonei pietonale din Gemenii, zona pietonală de pe str. Zizinului 1 și nr. 3, locul de joacă din cartierul Scriitorilor, cișmeaua din cartierul Scriitorilor.

Domnul consilier Lupu Liviu - Sebastian,

Spune că, în urma achiziționării ICPROA, în această locație urma să se facă un centru educațional. Întreabă dacă s-au făcut demersuri în acest sens.

Domnul Primar spune că se fac demersurile pentru a intra în posesia ICPROA.

În legătură cu podul de la CET, domnul consilier întreabă dacă s-au făcut demersuri pentru reparare.

Domnul Primar spune că urmează să se facă o expertiză în următoarea perioadă, pentru a vedea dacă se impune reparația capitală sau dezafectarea pentru a se construi unul nou.

Referitor la închirierea spațiilor pentru sport, domnul consilier Lupu consideră că domnul director Cernica nu a respectat hotărârea Consiliului Local și cere demiterea acestuia.

Întreabă dacă poate primi raportul auditului de la Corona.

Doamna consilier Grigoriu Olivia - Ioana,

Cu privire la orașele înfrățite, anul trecut s-a reușit înfrățirea cu orașul Nurenberg, acest lucru fiind un avantaj mare atât din punct de vedere cultural cât și economic. Solicită să existe o casuță a orașului Nurenberg la Târgul de Crăciun.

Pe viitor dorește ca orașele înfrățite să aibă câte o căsuță la Târgul de Crăciun, pentru a face vizibilă această înfrățire.

Propune să fie invitați primarii orașelor înfrățite la Sărbătoarea Junilor.

Domnul Primar spune că este de acord cu această propunere.

Președintele ședinței – domnul Anton Cătălin, declară încheiate lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, spre cele legale.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ANTON CĂTĂLIN**

**SECRETAR GENERAL,
TRANDAFIR ADRIANA**