

R O M Â N I A
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BRAȘOV

PROCESUL - VERBAL

***încheiat în ședința ordinară a Consiliului Local Brașov din data de
31 octombrie 2025***

Ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Brașov a fost convocată pentru data de 31 octombrie 2025, orele 9, anunțul de ședință fiind postat pe site-ul instituției și publicat în Monitorul Oficial Local.

Secretarul General al Municipiului Brașov, doamna Adriana Trandafir face prezența, din totalul de 26 de consilieri sunt prezenți 25 (absentează motivat domnul consilier Balasz Horatiu - Felix).

Doamna Secretar General al Municipiului Brașov, reamintește consilierilor locali că au obligația de a anunța orice interes personal, la începutul ședinței, la adoptarea vreunei hotărâri, dacă este cazul. Precizează că ședința este statutară și se pot lua hotărâri valabile.

La ședință participă domnul Primar George Scripcaru, domnul viceprimar Patrașcu Lucian și domnul viceprimar Ghiță Dan Dumitru.

Fosta platformă CET ar putea deveni cel mai modern hub energetic din România, așa cum a fost prezentat în ședința de plen a Consiliului Local, de specialiști din Ministerul Energiei. Aceștia au întocmit și prezentat un proiect pentru reconversia platformei în care au propus introducerea sistemelor de trigenerare (adică produc trei tipuri de energie), mult mai eficiente decât cele utilizate în prezent, în cogenerare. Proiectul CET Brașov reprezintă o oportunitate unică de a transforma un fost sit industrial într-un hub energetic inovator, care va contribui la obiectivele de reducere a emisiilor de CO₂ și tranziția verde a Brașovului.

APROBAREA ORDINII DE ZI

Se supune la vot ordinea de zi suplimentară și se aprobă cu unanimitate.

Se supune la vot ordinea de zi și se aprobă cu unanimitate.

**PUNCTE SUPLIMENTARE PENTRU
ȘEDINȚA ORDINARA 31.10.2025
(1) PUNCTUL 118**

Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 29/31.01.2024, republicată, privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții “Închidere definitivă depozit de deșeuri nepericuloase Timiș Triaj și înființare spațiu verde pentru zonă de agrement.”

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

2
ORDINEA DE ZI

PUNCTUL 1

Aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local din 27.08.2025 și a procesului-verbal al ședinței ordinare din 26.09.2025.

Procecele-verbale au fost aprobate cu unanimitate.

PUNCTUL 2

Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei la H.C.L. nr. 661 din 31 octombrie 2024, privind aprobarea numărului, denumirea și componența comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Brașov.

Amendamentul formulat în plenul ședinței Consiliului Local: se înlocuiește sintagma "președinte al comisiei" cu "membru al comisiei", din cuprinsul hotărârii, care s-a votat cu unanimitate de voturi;

Ținând cont de propunerile de nominalizare formulate în plenul ședinței Consiliului Local, astfel:

- pentru Comisia de specialitate nr. 3: d-na Henegar Ioana- Adriana, (votată cu 16 voturi pentru și 8 abțineri); dl. Ichim Vasile-Sebastian, (votat cu 8 voturi pentru și 16 abțineri, propunere respinsă);

- pentru Comisia de specialitate nr. 5: dl. Dimitrescu Daniel-Constantin, (votat cu 16 voturi pentru și 9 abțineri); d-na Moraru Beatrice-Mihaela, (votată cu 9 voturi pentru și 16 abțineri, propunere respinsă);

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisia de specialitate nr. 3 și avizat nefavorabil de comisia de specialitate nr. 5 și a fost adoptat cu 16 voturi pentru și 8 voturi împotriva.

PUNCTUL 3

Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului UAT Municipiul Brașov - Octombrie 2025.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 și 8, a fost adoptat pe articole și în integralitatea sa cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 4

Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor de acces la transportul pe cablu din Poiana Brașov, în sezonul de iarnă 2025 - 2026.

Consilierii AUR au propus ca tarifele să fie majorate cu 2% (care să acopere creșterea TVA) nu cu aproximativ 9%, așa cum era prevăzut în proiectul de hotărâre. Amendamentul a fost respins cu 11 voturi pentru și 14 abțineri, după ce s-a spus că transportul pe cablu implică foarte multe cheltuieli, de la energia electrică, la majorarea costurilor pentru resursa umană.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 5 și avizat nefavorabil de comisia de specialitate nr. 4 și a fost adoptat cu 14 voturi pentru și 11 abțineri.

3
PUNCTUL 5

Proiect de hotărâre privind aprobarea convenției de colaborare dintre Municipiul Brașov și Ana Teleferic S.A., având ca obiect exploatarea unitară a instalațiilor de transport pe cablu din Poiana Brașov, în sezonul de iarnă 2025 - 2026.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 4 și 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 6

Proiect de hotărâre privind stabilirea taxei speciale de utilizare a domeniului schiabil din Poiana Brașov, pentru sezonul de iarnă 2025 - 2026.

Amendamentul domnului Gheorghe Alexandru - Cosmin (USR) a fost ca taxa să fie majorată de la 20% la 23%. Amendamentul a fost respins cu 9 voturi pentru, 2 abțineri și 14 voturi împotrivă.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 4 și 5 și a fost adoptat cu 14 voturi pentru și 11 abțineri.

PUNCTUL 7

Proiect de hotărâre privind facilitățile acordate la transportul pe cablu din Poiana Brașov, în sezonul de iarnă 2025 - 2026.

Amendamentul domnisoarei Ilinca Ghiza, respectiv:

Pentru familiile cu doi părinți vor plăti doar pentru doi copii, ceilalți copii vor avea gratuitate, pentru familiile cu un părinte vor plăti doar pentru un copil și ceilalți vor avea gratuitate. Amendamentul a fost respins cu 9 voturi pentru și 16 abțineri.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 4 și 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 8

Proiect de hotărâre privind aprobarea nivelului subvenției care se va acorda, din bugetul local al Municipiului Brașov în anul 2026, asociațiilor, fundațiilor și cultelor recunoscute în România care desfășoară activități de asistență socială, în baza Legii nr. 34/1998.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 3 și 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 9

Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării serviciilor de consultanță, asistență juridică și reprezentare în justiție în dosarele aflate pe rolul instanțelor de judecată din Municipiul Brașov și Municipiul București.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 5 și a fost adoptat cu 14 voturi pentru, 7 abțineri și 4 neparticipări (Diaconu Pamela Maria, Henegar Ioana- Adriana, Gheorghe Alexandru - Cosmin, Moraru Beatrice - Mihaela).

4
PUNCTUL 10

Proiect de hotărâre privind aprobarea Comisiei de evaluare și selecționare a asociațiilor și fundațiilor care înființează și administrează unități de asistență socială, în vederea acordării de subvenții de la bugetul local al Municipiului Brașov, în baza Legii nr. 34/1998.

Având în vedere amendamentele formulate în plenul ședinței Consiliului Local:

- se înlocuiește sintagma "președintele comisiei de specialitate", cu "membru al comisiei", propunere care s-a votat cu unanimitate de voturi;

- se vor desemna reprezentanții Consiliului Local în comisia de evaluare și selecție a asociațiilor și fundațiilor care înființează și administrează unități de asistență socială, astfel:

- membri titulari, următorii consilieri locali: d-ra Ghiza Ilinca, dl. Dimitrescu Daniel-Constantin și d-na Diaconu Pamela-Maria, votați cu unanimitate de voturi;

- membri supleanți, următorii consilieri locali: dl. Bâscă Sorin-Adrian, d-na Grigoriu Olivia-Ioana, d-na Timariu Cristina, votați cu unanimitate de voturi;

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 3 și 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 11

Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Comisiei de evaluare și selecționare a asociațiilor și fundațiilor care înființează și administrează unități de asistență socială, în vederea acordării de subvenții de la bugetul local al Municipiului Brașov, în baza Legii nr. 34/1998.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 3 și 5 și a fost adoptat cu 16 voturi pentru și 9 voturi împotrivă.

PUNCTUL 12

Proiect de hotărâre pentru modificarea anexelor nr. 1 și nr. 2 la H.C. L. nr. 565 din data de 29.10.2021, republicată, privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții ale Operei Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 13

Proiect de hotărâre privind aprobarea derulării prin bugetul fondurilor externe nerambursabile al Municipiului Brașov a proiectului finanțat din fonduri UE denumit „Zoos as local restoration and conservation hotspots in urban and peri-urban areas and citizen science ambassadors to reverse the decline of pollinators in anthropic spaces”, acronym “LIFE24-NAT-IT-ZOO LIFE POLLINATORS” nr. 101215817, de către Grădina Zoologică Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 14

Proiect de hotărâre privind achiziționarea de servicii juridice de consultanță, asistență juridică și reprezentare, inclusiv în justiție, pentru apărarea intereselor RATBV S.A., în litigiile ce decurg din Dosarele nr. 2670/62/2025, 2607/62/2025, 2789/62/2025, 2608/62/2025, 2653/62/2025, 2888/62/2025, 3130/62/2025, 1710/62/2025, 3225/62/2025, 2606/62/2025, 3134/62/2025.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 si 5 si a fost adoptat cu 14 voturi pentru, 7 abțineri și 4 neparticipări (Diaconu Pamela Maria, Henegar Ioana- Adriana, Gheorghe Alexandru - Cosmin, Moraru Beatrice - Mihaela).

PUNCTUL 15

Proiect de hotărâre privind constituirea fondului de accesibilizare a pădurilor aflate în proprietatea publică a Municipiului Brașov și în administrarea Regiei Publice Locale a Pădurilor Kronstadt R.A., în procent de 10 % din valoarea masei lemnoase vândute și încasate, în condițiile legii, provenite din produse principale și accidentale I.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 16

Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de Funcții ale Regiei Publice Locale a Pădurilor Kronstadt R.A.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 17

Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Regiei Publice Locale a Pădurilor Kronstadt R.A.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 18

Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a etajului și a bunurilor aferente acestuia, din cadrul Centrului de Agrement și Divertisment Poiana Brașov, precum și desemnarea reprezentanților Consiliului Local, în cadrul Comisiei de evaluare a ofertelor.

Având în vedere propunerile de nominalizare formulate în plenul ședinței Consiliului Local, astfel:

- membri titulari în Comisia de Evaluare a ofertelor, următorii consilieri locali: dl. Chiricheș Andrei-Ciprian, d-ra Crivineanu Alexandra-Ioana și dl. Cențiu Radu-Alexandru, votați cu unanimitate de voturi;

- membri supleanți în Comisia de Evaluare a ofertelor, următorii consilieri locali: dl. Mezdrea Vasile, d-na Henegar Ioana-Adriana și dl. Boroda George, votati cu unanimitate de voturi;

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 si 6 si avizat nefavorabil de comisia de specialitate nr.5, a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 19

Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 810 din 23.12.2024, privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Clubului Sportiv Municipal Corona Brașov, instituție publică aflată sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 4 si 5 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 20

Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții ale Poliției Locale Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 21

Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Poliției Locale Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 22

Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 102 din 31.03.2015, republicată, privind stabilirea obiectivelor și a bunurilor aflate în proprietatea Municipiului Brașov, a instituțiilor și serviciilor publice din subordinea Consiliului Local Brașov, a căror pază și ordine publică se asigură de către Poliția Locală Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 23

Proiect de hotărâre privind aprobarea Caietului de Sarcini pentru prestarea serviciului public de alimentare cu energie termică și exploatarea sistemului de alimentare centralizată cu energie termică în Municipiul Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 24

Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului Serviciului public de alimentare cu energie termică pentru Municipiul Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 25

Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de analiză a serviciului de utilitate publică - alimentare cu energie termică în sistem centralizat în Municipiul Braşov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 26

Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 310/2019, privind aprobarea Regulamentului de Organizare şi Funcţionare al Teatrului „Sică Alexandrescu” Braşov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 4 si 5 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 27

Proiect de hotărâre privind aprobarea transiterii fără plată, de către Centrul Cultural ”Apollonia Hirscher”, a 100 scaune tip cinema, către Liceul Vocaţional de Muzică „Tudor Ciortea”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 4 si 5 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 28

Proiect de hotărâre pentru aprobarea acordului de parteneriat între Municipiul Braşov şi Media Group Services International S.R.L., în vederea organizării în luna decembrie a Revelionului din Piaţa Sfatului şi a Studioului lui Moş Crăciun - Magic FM.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 4 si 5 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 29

Proiect de hotărâre privind aprobarea colaborării dintre Municipiul Braşov, Filarmonica Braşov şi Asociaţia Valori Umane Braşov, pentru organizarea Festivalului Artelor Marţiale Braşov, în data de 15 noiembrie 2025.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 4 si 5 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 30

Proiect de hotărâre privind aprobarea acordului de colaborare dintre Municipiul Braşov, RATBV Braşov şi Asociaţia Club Sportiv Corporate Games, pentru organizarea evenimentului Winter Corporate Games, în data de 07 februarie 2026.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 4 si 5 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 31

Proiect de hotărâre privind acordarea titlului de „Cetățean de onoare al Municipiului Brașov”, domnului Cîrțan Ionel, membru al Asociației „15 Noiembrie 1987” Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 7 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi (Nu participă la vot dl. Neculăescu Tibi - Marius).

PUNCTUL 32

Proiect de hotărâre privind acordarea titlului de „Cetățean de onoare al Municipiului Brașov”, domnului Orbán János Dénes.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 7 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi. (Nu participă la vot dl. Neculăescu Tibi - Marius)

PUNCTUL 33

Proiect de hotărâre privind acordarea titlului de „Cetățean de onoare al Municipiului Brașov”, domnului prof. univ. dr. Ioan Vlad.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 7 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 34

Proiect de hotărâre pentru modificarea art. 2, alin. (1) din H.C.L. nr. 731 din 28.11.2024 republicată, privind desemnarea reprezentanților Unității Administrativ Teritoriale Municipiul Brașov în Adunarea Generală a Acționarilor Societății RATBV S.A.

Ținând cont de propunerile de nominalizare formulate în plenul ședinței Consiliului Local, respectiv:

- din partea P.S.D. - dl. consilier Bâscă Sorin-Adrian, votat cu 16 voturi pentru și 9 abțineri;

- din partea Alianței Uniți pentru Brașov - dl. consilier Cențiu Radu-Alexandru, votat cu 9 voturi pentru și 16 abțineri (propunere respinsă);

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 6, avizat nefavorabil de comisia de specialitate nr. 5 și a fost adoptat cu 16 voturi pentru și 9 abțineri.

PUNCTUL 35

Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentanților U.A.T. Municipiul Brașov în Adunarea Generală a Acționarilor Societății RATBV S.A. pentru aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli rectificat pe anul 2025.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 și 6 și avizat nefavorabil de comisia de specialitate nr. 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 36

Proiect de hotărâre privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli al Societății TETKRON S.R.L. Brașov, pentru anul 2025.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu 16 voturi pentru și 9 abțineri.

PUNCTUL 37

Proiect de hotărâre pentru aprobarea încetării aplicabilității H.C.L. nr. 110 din 19.02.2025, privind mandatarea Agenției Metropolitane pentru Dezvoltare Durabilă Brașov - Zona Metropolitană Brașov de către Municipiul Brașov, pentru a întreprinde demersurile necesare în vederea îndeplinirii obiectivelor și indicatorilor proiectului „Dezvoltare zona economică Brașov Nord - Centru de Afaceri, Transfer Tehnologic și Incubator de Afaceri”- COD SMIS 40003 pentru asigurarea funcționalității acestuia în condițiile descrise în cererea de finanțare.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 38

Proiect de hotărâre privind aprobarea inițierii procedurii de selecție a administratorului incubatorului de afaceri.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 39

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții “Eficientizare energetică Colegiul Tehnic Remus Răduleț - corp A și B.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 40

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții „Eficientizare energetică, remodelare interioară și exterioară, amenajare teren și refacere împrejmuire în unități de învățământ preuniversitar - Grădinița nr. 1” - faza PT.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 41

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții „Eficientizare energetică în unități de învățământ preuniversitar - Grădinița Aprily Lajos” - faza PT.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 42

Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 79 din 31.01.2023, privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții “Regenerare clădiri publice imobil - str. Vârful cu Dor nr. 2 - PT 1 Temelia”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 43

Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 80 din 31.01.2023, privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții “Regenerare clădiri publice imobil, str. Aluminiului nr. 5 - PT 5 Tractorul.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 44

Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 476 din 29.06.2023, privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții “Documentații tehnice regenerare clădiri publice imobil, str. General Dumitrache - PT 1 Tractorul”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 45

Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 477 din 29.06.2023, privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții “Documentații tehnice regenerare clădiri publice imobil, str. Jepilor nr. 23 - PT 5”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 46

Proiect de hotărâre privind aprobarea încetării Contractului de finanțare nr. 5156 din 09.03.2020, aferent obiectivului de investiții “Realizare infrastructură integrată pentru trafic pietonal și ciclism cu facilități complementare - Traseu 1” - Cod SMIS 126994.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu 16 voturi pentru și 9 abțineri.

PUNCTUL 47

Proiect de hotărâre privind aprobarea încetării Contractului de finanțare nr. 5154 din 09.03.2020, aferent obiectivului de investiții “Realizare infrastructură integrată pentru trafic pietonal și ciclism cu facilități complementare -Traseu 2” - Cod SMIS 126995.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu 16 voturi pentru și 9 abțineri.

PUNCTUL 48

Proiect de hotărâre privind aprobarea cofinanțării lucrărilor de bază aferente obiectivului de investiții “Construire Stadionul Tineretului, Municipiul Brașov, str. Stadionului nr. 14, județul Brașov, conform prevederilor O.U.G. nr. 52/2025”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu 24 voturi pentru și 1 abținere.

PUNCTUL 49

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de atribuire a contractului de delegare a gestiunii unor activități de salubritate (măturatul, spălatul și stropitul căilor publice din localitate, inclusiv colectarea și transportul deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice la depozitele de deșeur, precum și a deșeurilor provenite din coșurile stradale la depozitele de deșeur și/sau la instalațiile de tratare; curățarea și transportul zăpezii de pe căile publice și menținerea în funcțiune a acestora pe timp de polei sau de îngheț) de pe raza Municipiului Brașov, prin contract de servicii - conform Avizului Agenției Naționale pentru Achiziții Publice nr. 12.387 din 25.09.2025.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi (Nu participa la vot domnul Cojocaru Gheorghe).

PUNCTUL 50

Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului adițional nr. 8/2025 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local de Călători nr. 1/2018, încheiat de Asociația de Transport Brașov cu operatorul de transport regional RATBV S.A.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 51

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism “Întocmire P.U.Z. - Construire ansamblu de locuințe colective, funcțiuni complementare, spații comerciale, căi de circulație și accese, bransamente la utilități”, Municipiul Brașov str. Târgului nr 4, inițiator DECENT REAL ESTATE.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 2 si 5 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 52

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism ”P.U.D - Construire locuință unifamilială S+P+2-3E, Desființare locuință de lemn existentă, Împrejmuire, str. Stejerișului nr. 12”, având ca inițiator pe dl. BUNA JENO-IGNACZ, pentru S.C. RD AMALCO.

Proiectul de hotărâre a fost avizat nefavorabil de comisiile de specialitate nr. 2 si 5 si a fost adoptat cu 16 voturi pentru și 9 abțineri.

PUNCTUL 53

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism ”P.U.D. - Construire hală, sediu firmă, mică producție și spații de depozitare, împrejmuire teren și organizare de șantier, str. Hărmanului f.n.”, având ca inițiator S.C. O.W.T. Trading S.R.L.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 2 si 5 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 54

Proiect de hotărâre pentru aprobarea Raportului pe trimestrul III 2025 privind stadiul realizării măsurilor din Planul integrat de calitate a aerului în Municipiul Brașov 2018-2022.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 2 si 5 si a fost adoptat cu 16 voturi pentru și 9 abțineri.

PUNCTUL 55

Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Brașov, în vederea casării, a mijloacelor fixe, conform Anexei, aflate în administrarea Companiei APA Brașov S.A.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 56

Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Brașov, în domeniul public al Statului Român, a imobilului situat în Brașov, str. Calea Feldioarei nr. 20B.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 57

Proiect de hotărâre privind darea în administrare către Direcția de Asistență Socială, a imobilului situat în Brașov, str. Herman Oberth nr. 13.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 58

Proiect de hotărâre privind acordul Municipiului Brașov pentru stabilirea sediului social al societății AUTOMLINKED S.R.L., în imobilul situat în Brașov, str. De Mijloc nr. 33, ap. 3, înscris în C.F. nr. 103519-C1-U3.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 59

Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei Contractului de concesiune nr. 950 din 09.07.2010, modificat prin acte adiționale, având ca obiect cabinetul medical, situat în Brașov, str. Bronzului, nr. 7.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 60

Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 205/2025, privind darea în folosință gratuită a unor spații din cadrul Centrului de Afaceri, Transfer Tehnologic și Incubator de Afaceri, situat în Brașov, str. Institutului nr. 35, către Agenția Metropolitană pentru Dezvoltare Durabilă Brașov și Asociația Metropolitană pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 61

Proiect de hotărâre privind revocarea dreptului de administrare al ICRAL Brașov asupra unor imobile situate pe teritoriul UAT Comuna Hălchiu.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 62

Proiect de hotărâre privind revocarea dreptului de administrare al ICRAL Brașov asupra unui imobil situat pe teritoriul UAT Municipiul Codlea.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 63

Proiect de hotărâre privind efectuarea procedurilor legale privind constituirea unui drept real în favoarea Municipiului Brașov, asupra imobilului situat în Brașov, str. Nicolae Iorga nr. 1.

Având în vedere amendamentul formulat în Comisia de specialitate nr. 1: "Comisia de negociere va fi compusă din 7 membri, 4 reprezentanți ai Consiliului Local și 3 membri ai executivului numiți prin Dispoziție de Primar", care a fost votat cu unanimitate;

Ținând cont de propunerile formulate în plenul ședinței Consiliului Local din comisia de negociere vor face parte următorii consilieri locali: dl. Bâscă Sorin-Adrian; dl. Anton Cătălin; d-na Moraru Beatrice-Mihaela și dl. Cojocar Gheorghe, propuneri care au fost votate cu unanimitate de voturi;

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 si 6 si avizat nefavorabil de comisia de specialitate nr.5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 64

Proiect de hotărâre privind constituirea unui drept de uzufruct în favoarea Municipiului Brașov, având ca obiect imobilul situat în Brașov, str. Mureșenilor nr. 25, de către Parohia Romano-Catolică Brașov-Centru.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 65

Proiect de hotărâre privind ducerea la îndeplinire a prevederilor Sentinței Civile nr. 2472 din 18.03.2024, pronunțată de Judecătoria Brașov în dosarul nr. 15943/197/2023.

*Având în vedere amendamentul formulat în Comisiile de specialitate nr. 1 și 5:
"Se modifică art. 4 și va avea următorul conținut:*

(1) Prețul de vânzare al imobilului identificat la art. 1 din prezenta, va fi achitat, după cum urmează: 30 % din prețul imobilului cu titlu de avans, se va achita în termen de 30 de zile de la data comunicării hotărârii, diferența de preț rămasă se va achita în rate lunare egale, în termen de 5 ani, calculate de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

(2) În caz de neachitare la termenul scadent a obligației de plată către bugetul local, se datorează după acest termen majorări de întârziere în procent de 1 % din cuantumul obligației principale neachitate în termen, calculată pentru fiecare lună sau fracțiune de lună", care a fost votat cu unanimitate de voturi;

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1 si 5 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 66

Proiect de hotărâre privind acceptarea Ofertei de donație autenticată sub nr. 1695/2015 și trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a cotei donată de Marinescu Alin Gabriel - Zona str. Plopilor.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 8 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 67

Proiect de hotărâre privind acceptarea Ofertei de donație autenticată sub nr. 1029/2025 și a Ofertei de donație autenticată sub nr. 1031/2025 și trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenurilor donate de S.C. LEMPES VIEW IMOBILIARE S.R.L. - Zona str. Narciselor.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 8 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 68

Proiect de hotărâre privind acceptarea Ofertei de donație autenticată sub nr. 1945/2025 și trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenurilor donate de BRAȘOV SHOPPING CITY S.R.L. - Calea București nr. 103.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 8 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 69

Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Brașov a dreptului de preemțiune la cumpărarea imobilului situat în Brașov, str. Poarta Schei nr. 11, ap. 7, înscris în C.F. nr. 129303-C1-U4 Brașov, la prețul de 85.000 Euro.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 70

Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Brașov a dreptului de preemțiune la cumpărarea imobilului situat în Brașov, str. Postăvarului nr. 42, ap. 2A, înscris în C.F. nr. 178712-C1-U2 Brașov, la prețul de 90.000 Euro.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 71

Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Brașov a dreptului de preemțiune la cumpărarea imobilului situat în Brașov, str. Apollonia Hirscher nr. 1, ap. 5, înscris în C.F. nr. 136332-C1-U6 Brașov, la prețul de 91.000 Euro.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 72

Proiect de hotărâre neexercitarea de către Municipiul Brașov a dreptului de preemțiune la cumpărarea imobilului situat în Brașov, str. Mureșenilor nr. 15, ap. 9, înscris în C.F. nr. 131505-C1-U11 Brașov, la prețul de 120.000 Euro.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 73

Proiect de hotărâre neexercitarea de către Municipiul Brașov a dreptului de preemțiune la cumpărarea imobilului situat în Brașov, str. Piața Sfatului nr. 24, ap. 4, înscris în C.F. nr. 153880-C1-U5 Brașov, la prețul de 130.000 Euro.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 74

Proiect de hotărâre neexercitarea de către Municipiul Brașov a dreptului de preemțiune la cumpărarea imobilului situat în Brașov, str. Piața Sfatului nr. 29, ap. 5, înscris în C.F. nr. 130291-C1-U15 Brașov, la prețul de 138.000 Euro.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 75

Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Brașov a dreptului de preemțiune la cumpărarea imobilului situat în Brașov, str. Castelului nr. 42-44, ap. 16 și B9 (pivniță), înscrise în C.F. nr. 154191-C1-U40 Brașov și C.F. nr. 154191-C1-U9, la prețul de 155.000 Euro.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 76

Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Brașov a dreptului de preemțiune la cumpărarea imobilului situat în Brașov, str. Postăvarului nr. 31, et. P+M, ap. 2, înscris în C.F. nr. 1112915-C1-U2 Brașov, la prețul de 212.000 Euro.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 77

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului înscris în C.F. nr. 185505 Brașov, nr. cad. 185505 - strada Tâmplarilor.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 78

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului înscris în C.F. nr. 185506 Brașov, nr. cad. 185506 - strada Tâmplarilor.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 79

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a cotei de 1/8 din terenul înscris în C.F. nr. 175435 Brașov, nr. cad. 175435 - Zona strada Plugarilor.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 80

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov, a cotei de 7/8 din terenul înscris în C.F. nr. 176317 Braşov, nr. cad. 176317 şi a cotei de 7/8 din terenul înscris în C.F. nr. 175435 Braşov, nr. cad. 175435 – Zona strada Plugarilor.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 81

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov, a terenului înscris în C.F. nr. 174867 Braşov, nr. cad. 174867 - Zona strada Tiberiu Eremia.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 82

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov, a terenului înscris în C.F. nr. 175290 Braşov, nr. cad. 175290 - strada Ioan Popasu.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 83

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov, a terenului înscris în C.F. nr. 186995 Braşov, nr. cad. 186995 - Zona strada Surlaşului.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 84

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov, a cotei de 6961454/40000000 din terenul înscris în C.F. nr. 135547 Braşov, nr. cad. 135547 - strada Lotusului.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 85

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov, a cotei de 1/4 din terenul înscris în C.F. nr. 131998 Braşov, nr. cad. 131998 - Zona strada Bârsei.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 86

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov, a terenului înscris în C.F. nr. 185507 Braşov, nr. cad. 185507 şi a terenului înscris în C.F. nr. 185509 Braşov, nr. cad. 185509 – strada Nicolae Labiş.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 87

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov, a terenului înscris în C.F. nr. 186961 Braşov, nr. cad. 186961 - Zona Calea Feldioarei.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 88

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov, a terenului înscris în C.F. nr. 186482 Braşov, nr. cad. 186482 - Zona strada Capra Neagră.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 89

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov, a cotei de 2358/10000 şi a cotei de 2358/10000 din terenul înscris în C.F. nr. 110181 Braşov, nr. cad. 6453, nr. top. (11182/4/1/1/1, 11182/5/1/1/1)/4 - Zona strada Dimitrie Anghel.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 90

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov, a terenului înscris în C.F. nr. 186571 Braşov, nr. cad. 186571 - strada Lebedei.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 91

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov, a terenului înscris în C.F. nr. 185193 Braşov, nr. cad. 185193 - Zona strada Ioan Popasu.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 92

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov, a terenului înscris în C.F. nr. 186524 Braşov, nr. cad. 186524 - strada Ioan Popasu.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 93

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov, a cotei de 1/11 din terenul înscris în C.F. nr. 121871 Braşov, nr. cad. 121871- strada Ioan Hozan.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 94

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov, a terenului înscris în C.F. nr. 186726 Braşov, nr. cad. 186726, a terenului înscris în C.F. nr. 186727 Braşov, nr. cad. 186727 şi a terenului înscris în C.F. nr. 186728 Braşov, nr. cad. 186728 - Zona strada Albinelor/strada Nicovalei.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 95

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov, a terenului înscris în C.F. nr. 186600 Braşov, nr. cad. 186600 - Zona Calea Feldioarei/strada Aron Pumnul.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 96

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov, a terenului înscris în C.F. nr. 176482 Braşov, nr. cad. 176482 - Zona strada Stejerişului.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 97

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov, a terenului înscris în C.F. nr. 134345 Braşov, nr. cad. 134345 - Zona strada Brădetului.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 98

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov, a terenului înscris în C.F. nr. 184473 Braşov, nr. cad. 184473 - Zona strada Merilor.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 99

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov, a cotei de 1300/20000 din terenul înscris în C.F. nr. 152719 Braşov, nr. cad. 152719 - Zona strada Fânului.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 100

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov, a terenului înscris în C.F. nr. 186027 Braşov, nr. cad. 186027 şi a terenului înscris în C.F. nr. 186045 Braşov, nr. cad. 186045 - strada Ioan Ursu.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 101

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Braşov, a terenului înscris în C.F. nr. 186706 Braşov, nr. cad. 186706 - strada Plugarilor.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 102

Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Actului adiţional nr. 1 la Contractul de închiriere nr. 001 din 07.07.2017, privind Corp A, din imobilul situat în Braşov, strada Constantin Lacea nr. 39.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 103

Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adiţional nr. 1 la contractul de concesiune nr. 716 din 27.03.2012, având ca obiect concesionarea terenului situat în Braşov, str. Zizinului, nr. 27, înscris în C.F. nr. 124465 Braşov, nr. cad. 124465, proprietatea privată a Municipiului Braşov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 104

Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adiţional nr. 1 la contractul de concesiune nr. 408 din 19.09.2013, având ca obiect concesionarea terenurilor situate în

Braşov, str. Mică nr. 10, înscrise în C.F. nr. 129955 Braşov, nr. cad. 129955 şi C.F. nr. 129898 Braşov, nr. cad. 129898, proprietatea privată a Municipiului Braşov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 105

Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adiţional nr. 1 la contractul de concesiune nr. 142/2006, având ca obiect concesionarea terenului situat în Braşov, str. Zizinului nr. 19, înscris în C.F. nr. 143238 Braşov, nr. cad. 3821/2, nr. top. 8796/2/1, proprietatea privată a Municipiului Braşov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 106

Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adiţional nr. 2 la contractul de concesiune nr. 241 din 03.10.2000, modificat prin act adiţional, având ca obiect concesionarea terenului situat în Braşov, str. Calea Bucureşti nr. 33-35-37, înscris în C.F. nr. 114066 Braşov, nr. top. 7468/2/f/1/b/1/1/3, proprietatea privată a Municipiului Braşov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 107

Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adiţional nr. 3 la contractul de concesiune nr. 115/2003, modificat prin acte adiţionale, având ca obiect concesionarea terenului situat în Braşov, str. Toporaşului, nr. 29, înscris în C.F. nr. 100194 Braşov, nr. cad. 100194, proprietatea privată a Municipiului Braşov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 108

Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adiţional nr. 14 la Contractul de locaţiune nr. 1132 din 13.10.2011, modificat prin acte adiţionale, având ca obiect închirierea imobilului situat în Braşov, str. Transilvania nr. 6, jud. Braşov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 109

Proiect de hotărâre privind alipirea unor imobile situate în Braşov, strada Prunului f.n.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 110

Proiect de hotărâre privind reglementarea situaţiei juridice a terenurilor aferente garajelor situate în Braşov, B-dul Gării nr. 32.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 111

Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a imobilului situat în Brașov, strada Podul Crețului nr. 120 A.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 112

Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a imobilului situat în Brașov, strada Crișului nr. 1.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 113

Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a unor imobile situate pe strada Narciselor F.N.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 114

Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a imobilului situat în Brașov, strada Republicii nr. 18-20.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 115

Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a imobilului situat în Brașov, strada Lucian Blaga nr. 5.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 116

Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a imobilului situat în Brașov, strada Pașcani f.n.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 si 6 si a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 117

Proiect de hotărâre pentru îndreptarea erorii materiale din cuprinsul H.C.L. nr. 745 din 27.08.2025, privind reglementarea situației juridice a imobilului situat în Brașov, strada Plugarilor f.n.

Proiectul de hotărâre a fost avizat favorabil de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

I N T E R P E L Ă R I

Domnul consilier Ichim Vasile - Sebastian,

Are interpelări în atenția comisiei de circulație:

Semafor pentru pietoni pe Zaharia Stancu, în capătul Aleii Aviatorilor. Traficul se fragmentează pentru ca trec pietoni încontinuu.

Semafor la intersecția 1 Decembrie 1918 cu Bronzului. Un accident a avut loc recent, se iese greu din Bronzului.

Gangul prin care se face accesul la Scoala 13 să revină Scolii 13, acum aparține pietelor și se face aprovizionare la orele când copiii ies de la școală și blochează ieșirea copiilor și a părinților.

Aprovizionarea magazinelor se poate face prin intrarea în piața dinspre strada Olteț.

Să se prelungească pe trotuar stația de autobuz din fața Scolii 13, să se mute stația de autobuz mai în față și să se amenajeze un spațiu de Kiss and drop/drop off.

Părinții care aduc elevii la Școala 13 cu mașina să nu mai blocheze prima bandă pe strada Independenței.

Propune o nouă intrare în curtea Scolii 13 pentru ciclul primar dinspre strada Olteț. Intrarea să fie între corpul de școală și sala de sport. Propune amenajarea unei zone de drop off pe strada Olteț, părinții să oprească pentru un timp foarte scurt, să lase elevii și să plece imediat.

Mutarea centrului de excelență de la Colegiul Nicolae Titulescu în alta zonă mai puțin aglomerată. Este o revenire, a primit răspuns de la aparatul executiv că Inspectoratul Județean Școlar se va ocupa. A fost la I.S.J la dl. Trișă și i-a spus că primăria trebuie să ofere un spațiu.

Solicită să se mute centrul de excelență în alta unitate de învățământ .care învață de dimineață, are spații disponibile după amiază și are acces mai ușor comparativ cu cartierul Tractorul. Sunt unități de învățământ în care se învață doar de dimineață, spre exemplu Colegiul Meșota.

Alta revenire, legată de școala buffer. A primit răspuns că e în procedura de achiziție pe 10.10.2025.

Întreabă care e situația cu școala buffer și ce intenții există pentru școala buffer?

Propune ca profesorii de la Școala 13 să poată folosi gratuit parcarile publice de pe Olteț. Cadrele didactice de la Școala 13 să fie adăugate în baza de date a P&P și să poată folosi gratuit parcarile publice din apropierea școlii. Același lucru propune să se facă și pentru profesorii de la alte unități de învățământ. Spre exemplu, pentru cadrele didactice de la Școala 11 să se permită utilizarea gratuită a parcarilor publice de pe strada Busuiocului.

La Grădinița 9 sunt leagane care nu sunt conforme. Solicită înlocuirea acestor leagane cu leagane conforme, potrivite pentru grădinița.

Centrala termica de la Scoala 13 este prinsa in planul de reconversie. Intreabă în ce stadiu se afla acesta reconversie a centralei si cate clase ar putea fi create in urma acestei reconversii? Cand se estimează ca ar putea fi disponibile salile de clasa în centrala termica transformata in corp de scoala?

Cladirea ICPROA apartine municipiului de un an de zile. Există un plan pentru amenajarea unui spatiu pentru educatie acolo?

Domnul consilier Chiriches Andrei Ciprian,

Are o interpelare în legătură cu toaleta publică din cartierul Coresi, zona pietonală. Sunt foarte mulți pietoni în timpul weekendului, dar și evenimente organizate care adună mulți participanți.

Semaforizarea trecerii de pietoni de pe Zaharia Stancu, cea care face legătura între mall și pietonal. Este traversată zilnic de foarte mulți copii, mămici cu bebeluși.

Solicită o trecere de pietoni la intersecția Nicolae Labiș cu George Bacovia.

Solicită realizarea unui refugiu de călători - stație de autobuz vizavi de Isaran pe Nicolae Labiș.

Propune treceri de pietoni la intersectia str. Ioan Popasu cu str. 1 Decembrie 1918

Semaforul de pe str. 1 Decembrie cu str. Ioan V. Socec are un timp foarte scurt. Solicită recalcularea timpilor.

Domnul consilier Dimitrescu Daniel - Constantin,

In fata Scolii nr. 5 s-a asfaltat, dar nu s-au mai trasat locurile de parcare, nici cele pentru persoane cu handicap.

A doua interpelare se referă la giratoriul mic de pe Colina, soferii care urca sau coboara nu pot intoarce din cauza masinilor parcate. De asemenea, ar trebui refacut trotuarul din acesta zona.

Doamna consilier Grigoriu Olivia - Ioana,

In zona maternitatii, pe strada Cibinului, pe partea stanga, se afla cladirea Dermato care se prabuseste, intreaba daca se poate trasa un drum pietonal sigur, pe langa cladire pentru a se putea circula in siguranta și amenajarea unei treceri de pietoni corespunzatoare.

Domnul Primar va discuta cu proprietarul.

Pe strada Mihai Eminescu trebuie reparat trotuarul.

Solicită amplasarea de indicatoare de circulatie in Parcul de la Iepure, parcul pentru copii, pentru a facilita învățarea regulilor rutiere de către copii.

Doamna consilier Diaconu Pamela - Maria,

Solicită iluminat stradal in cartierul Noua.

Solicită realizarea pasajului de la Micsunica.

O altă interpelare privește locurile de parcare din jurul Spitalului Judetean.

Domnul consilier Boroda George,

Trasarea pe str. Victor Babes a sensurilor de circulatie, dat fiind faptul ca vine sezonul rece - doreste urgentarea lucrarilor. De asemenea, sa se ia in calcul rezolvarea sistematizarii din zona ambulantei.

Legat de strada Victor Babes, dânsul considera ca ar trebui realizat un sens unic si parcare in SPIC.

Domnul consilier Codreanu Adrian,

Pe strada Codrii Cosminului de la nr. 14 la 48, sa fie strada cu sens unic, iar pe partea din spate dinspre calea ferata sa se realizeze parcare.

A doua interpelare se refera la iluminatul public pentru cele doua treceri de pe strada Lanurilor.

Domnul consilier Cențiu Radu Alexandru,

Intreabă cine a hotărât să mute Grădinița nr.7 în internatul Colegiului National Economic Andrei Bârseanu ?

Ce caută corturi cu comercianți deasupra toaletelor din Centrul Civic?

Solicită semafor cu buton pe Bd. Muncii colt cu str. Mureșului.

Are o interpelare legată de castanii de pe Aleea de sub Tâmpa!

Intreabă despre stadiul spitalelor.

Președintele ședinței, domnisoara Crivineanu Alexandra- Ioana, declară încheiate lucrările ședinței.

Drept pentru care, s-a încheiat prezentul proces-verbal, spre cele legale.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CRIVINEANU ALEXANDRA-IOANA**

**SECRETAR GENERAL,
TRANDAFIR ADRIANA**