

PROCESUL - VERBAL
încheiat în ședința ordinară a Consiliului Local Brașov din data de
30 ianuarie 2026

Ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Brașov a fost convocată pentru data de 30 ianuarie 2026, orele 9, anunțul de ședință fiind postat pe site-ul instituției și publicat în Monitorul Oficial Local.

Secretarul General al Municipiului Brașov, doamna Adriana Trandafir face prezența, din totalul de 26 de consilieri sunt prezenți 25 (absentează motivat domnul Dimitrescu Daniel - Constantin)

Doamna Secretar General al Municipiului Brașov, reamintește consilierilor locali că au obligația de a anunța orice interes personal, la începutul ședinței, la adoptarea vreunei hotărâri, dacă este cazul. Precizează că ședința este statutară și se pot lua hotărâri valabile.

La ședință participă domnul Primar George Scripcaru, domnul viceprimar Patrașcu Lucian și domnul viceprimar Ghiță Dan Dumitru.

Alegerea Președintelui de ședință al Consiliului Local al Municipiului Brașov

Doamna Secretar General a Municipiului Brașov informează Consiliul Local că este necesar să se aleagă un nou președinte de ședință pentru o perioadă de trei luni.

Au fost făcute două propuneri.

Din partea PSD a fost propusă domnișoara Crivineanu Alexandra Ioana, care a fost votată cu 13 voturi pentru și 9 abțineri.

Din partea USR, a fost propusă doamna Grigoriu Olivia - Ioana care a fost votată cu 9 voturi pentru și 13 abțineri.

Având în vedere faptul că, cvorumul pentru adoptarea acestei hotărâri este majoritate simplă, doamna Secretar General informează că propunerea PSD a trecut și domnișoara Crivineanu Alexandra - Ioana este invitată să preia conducerea ședinței.

APROBAREA ORDINII DE ZI

Se supune la vot ordinea de zi și se aprobă cu unanimitate.

ORDINEA DE ZI
PUNCTUL 1

Aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Brașov din data de 22.12.2025.

Se aprobă cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 2

Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei la H.C.L. nr. 661 din 31 octombrie 2024, privind aprobarea numărului, denumirea și componența comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Brașov, republicată.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1 și 8 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 3

Proiect de hotărâre privind încheierea execuției bugetului local al Municipiului Brașov pe anul 2025 și utilizarea excedentului bugetar în anul 2026.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 și 8 și a fost adoptat cu 15 voturi pentru și 9 abțineri.

PUNCTUL 4

Proiect de hotărâre privind utilizarea în anul 2026 a excedentului bugetului fondurilor externe nerambursabile și a bugetului instituțiilor finanțate din venituri proprii și subvenții.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 și 8 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 5

Proiect de hotărâre privind desemnarea consilierilor locali, membri ai Comisiei pentru evaluarea performanțelor profesionale individuale ale secretarului general al Municipiului Brașov.

Propunerile de nominalizare formulate în plenul ședinței Consiliului Local, respectiv:

- din partea PSD - dl. Bâscă Sorin-Adrian, votat cu 15 voturi pentru și 9 abțineri;
- din partea PNL - dl. Chiricheș Andrei-Ciprian, votat cu 15 voturi pentru și 9 abțineri;

- din partea USR - dl. Lupu Liviu-Sebastian, votat cu 9 voturi pentru și 15 abțineri, propunere respinsă;

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisia de specialitate nr. 5 și a fost adoptat cu 15 voturi pentru și 9 abțineri.

PUNCTUL 6

Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării serviciilor de consultanță, asistență juridică și reprezentare în justiție în dosarele aflate pe rolul instanțelor de judecată din Municipiul Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1 și 5 și a fost adoptat cu 13 voturi pentru și 8 abțineri și 3 neparticipări. (nu au participat la vot: doamna Diaconu Pamela - Maria, doamna Henegar Ioana - Adriana, dl. Gheorghe Alexandru-Cosmin).

PUNCTUL 7

Proiect de hotărâre privind încetarea aplicării, începând cu data de 01.01.2026, a Hotărârii Consiliului Local nr. 1115/2022 (privind majorarea cu 50 % a impozitului pe clădiri începând cu anul 2023, pentru imobilul situat în Brașov, Str. De Mijloc, nr. 151, ca urmare a constatării stării tehnice de clădire neîngrijită).

A fost propus un amendament de către domnul consilier Gheorghe Alexandru Cosmin: *intrarea în vigoare de la 01.02.2026*, care a fost respins cu 9 voturi pentru și 15 abțineri.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1 și 5 și a fost adoptat cu 15 voturi pentru și 9 abțineri.

PUNCTUL 8

Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru prestarea serviciilor de pază și ordine publică de către Poliția Locală Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate.

PUNCTUL 9

Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 821/2022 republicată, privind constituirea Grupului de Lucru Local privind implementarea Strategiei Guvernului României de incluziune a cetățenilor români aparținând minorității rome, la nivelul Municipiului Brașov, republicată.

Propunerea de nominalizare formulată în plenul ședinței Consiliului Local și aprobată: Stancu Raluca-Maria, votată cu unanimitate de voturi.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1 și 3, comisia 5 a avizat nefavorabil și a fost adoptat cu unanimitate.

PUNCTUL 10

Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului anual de acțiune privind serviciile sociale administrate și finanțate din bugetul Consiliului Local al Municipiului Brașov, pentru anul 2026.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 3 și 5 și a fost adoptat cu unanimitate.

PUNCTUL 11

Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării de către Teatrul "Sică Alexandrescu" Brașov, a serviciilor juridice de consultanță, asistență și reprezentare a Teatrului "Sică Alexandrescu" Brașov, în toate etapele procesuale, pentru toate dosarele aflate pe rolul instanțelor de judecată.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 4 și 5 și a fost adoptat cu 13 voturi pentru, 8 abțineri și 3 neparticipări (nu au participat la vot: doamna Diaconu Pamela - Maria, doamna Henegar Ioana - Adriana, dl. Gheorghe Alexandru-Cosmin).

PUNCTUL 12

Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziționării serviciilor juridice de consultanță, asistență și reprezentare în justiție în vederea sprijinirii instituției în derularea activității curente și a apărării intereselor acesteia.

Având în vedere amendamentul formulat în plenul ședinței Consiliului Local de doamna consilier Diaconu Pamela-Maria:

- Se completează numărul de dosar 3887/62/2025, care s-a votat cu unanimitate de voturi;

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1 și 5 și a fost adoptat cu 13 voturi pentru, 8 abțineri și 3 neparticipări (nu au participat la vot: doamna Diaconu Pamela - Maria, doamna Henegar Ioana - Adriana, dl. Gheorghe Alexandru-Cosmin).

PUNCTUL 13

Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind efectuarea serviciilor regulate speciale de transport călători în Unitatea Administrativ Teritorială - Municipiul Brașov.

A fost propus un amendament de către domnul consilier Iftime Mihai Ciprian: *intrarea in vigoare de la 01.01.2027*, care a fost respins cu 9 voturi pentru și 15 abțineri.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu 23 voturi pentru și 1 abținere.

PUNCTUL 14

Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 195/2024, republicată, pentru acordarea unor facilități anumitor categorii de persoane, pe traseele operate de RATBV S.A., în cadrul serviciului public de transport local prin curse regulate efectuat în UAT-urile membre ale Asociației de Transport Brașov.

A fost propus un amendament de către domnul consilier Gheorghe Alexandru-Cosmin: *intrarea în vigoare de la 06.02.2026*, care a fost respins cu 9 voturi pentru și 15 abțineri.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 15

Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 412 din 25 iulie 2018, privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Serviciului Public Local Salvamont, Agreement și Parking.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 8 și a fost adoptat cu 15 voturi pentru și 10 abțineri.

PUNCTUL 16

Proiect de hotărâre privind aprobarea acordului de parteneriat dintre Municipiul Brașov și UM 02655 Vlădeni, în vederea organizării evenimentului sportiv Winter Bootcamp 2026, în Poiana Brașov, în perioada 13 - 15.02.2026.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 4 și 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 17

Proiect de hotărâre privind aprobarea acordului de parteneriat dintre Municipiul Brașov și Prima TV, pentru organizarea evenimentului de transmitere LIVE a meciului de fotbal Turcia-Romania, în Piața Sfatului, în data de 26 martie 2026.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 7 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 18

Proiect de hotărâre privind încheierea unui acord de colaborare între Municipiul Brașov și Serviciul de Telecomunicații Speciale București, pentru organizarea Competiției de Schi Alpin - STSCHI în data de 07.02.2026, în Poiana Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 4 și 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 19

Proiect de hotărâre privind aprobarea acordului de colaborare dintre Municipiul Brașov, RATBV S.A. Brașov și Universitatea Transilvania din Brașov, pentru realizarea Conferinței "Smart Technologies and Education", în perioada 11-14 martie 2026.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 4 și 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 20

Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului "Închiderea definitivă a depozitului de deșuri nepericuloase Timiș Triaj" în cadrul PR Centru, precum și susținerea cheltuielilor necesare în acest sens - cofinanțare, cheltuieli neeligibile.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 21

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții “Extindere Școala Generală nr. 14, Corp A” - actualizare PT.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 22

Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 622 din data de 30 august 2023, privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții “Documentații Tehnice Regenerare Clădiri Publice Imobil, Strada Valea Cetății nr. 16 - PT2”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 23

Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 468 din 20.08.2020, privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții „Complex Multifuncțional - Sală Polivalentă, Municipiul Brașov, Județul Brașov”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 24

Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico-economici aferenți realizării obiectivului de investiții “Lărgire str. Institutului (sector CF Brașov-Sibiu-ocolitoare BV), drum de legătură și amenajare intersecție str. Institutului-ocolitoare BV - faza I - etapa I.1”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 25

Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului pe trimestrul IV 2025 privind stadiul realizării măsurilor din Planul Integrat de Calitate a Aerului în Municipiul Brașov 2018-2022.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 2 și 5 și a fost adoptat cu 15 voturi pentru și 10 abțineri.

PUNCTUL 26

Proiect de hotărâre privind aprobare ”P.U.D. - Construire imobil de locuințe colective, întocmită pentru terenul situat în Municipiul Brașov, Str. Liviu Rebreanu nr. 46”, având ca inițiatori S.C. OZONE PARC INVEST S.R.L. și S.C. GEMINA SERVEXIM S.R.L.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 2 și 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 27

Proiect de hotărâre privind aprobare ”P.U.D. - Construire complex de pensiuni turistice, alimentație publică (restaurant), piscină, zonă SPA, str. Valea Lungă F.N.”, având ca inițiator pe POIANA PARK S.R.L.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 2 și 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 28

Proiect de hotărâre privind aprobare "P.U.D. - Construire locuință, împrejmuire teren și branșamente utilități, str. Dascălul Costea F.N.", inițiator Novac Georgiana Livia.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 2 și 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 29

Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale din Anexa la H.C.L. nr. 842 din 26.09.2025, privind aprobarea actului adițional nr. 6 la contractul de concesiune nr. 187 din 14.06.2005, modificat prin acte adiționale, având ca obiect concesionarea cabinetului medical situat în Brașov, str. Cocorului nr. 13, ap. 4.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 30

Proiect de hotărâre privind darea în administrare către Instituția Avocatul Poporului, a cam. 402, din imobilul situat în Brașov, B-dul Mihail Kogălniceanu nr. 23, bl. C7.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 31

Proiect de hotărâre pentru modificarea anexei la H.C.L. nr. 803/2025, republicată, privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local în Consiliile de Administrație ale unităților de învățământ preuniversitar din Municipiul Brașov, pentru anul școlar 2025 - 2026.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 4 și 5 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 32

Proiect de hotărâre privind aprobarea unui schimb de imobile dintre Municipiul Brașov și S.C. OMV PETROM S.A.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 33

Proiect de hotărâre pentru completarea H.C.L. nr. 566/30.07.2025, privind aprobarea cererii de transmitere a unui teren din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Transporturilor Infrastructurii și Comunicațiilor și concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate CFR S.A., în domeniul public al Municipiului Brașov și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Brașov, Județul Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 34 - RETRAS

Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei din H.C.L. nr. 277 din 28.04.2025, privind aprobarea Regulamentului de organizare și Funcționare pentru Centrul de Afaceri, Transfer Tehnologic și Incubator de Afaceri (CATTIA) Brașov.

PUNCTUL 35

Proiect de hotărâre pentru modificarea H.C.L. nr. 205/2025, republicată, privind darea în folosință gratuită a unor spații din cadrul Centrului de Afaceri, Transfer Tehnologic și Incubator de Afaceri, situat în Brașov, str. Institutului nr. 35, către Agenția Metropolitană pentru Dezvoltare Durabilă Brașov și Asociația Metropolitană pentru Dezvoltare Durabilă a Transportului Public Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 36

Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii unui parteneriat între Municipiul Brașov și Asociația Learning Refactored.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 7 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 37

Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Fundația Țiriac, a terenului situat în Brașov, strada Romaniței nr. 22.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 38

Proiect de hotărâre privind acceptarea Ofertei de donație și trecerea în domeniul privat al Municipiului Brașov a construcțiilor donate de Fundația "Dumbrava Minunată".

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 8 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 39

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului înscris în C.F. nr. 188319 Brașov, nr. cad. 188319 - strada George Bacovia.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 40

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului înscris în C.F. nr. 164141 Brașov, nr. cad. 164141 și a terenului înscris în C.F. nr. 160099 Brașov, nr. cad. 160099 - strada Carpaților.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 41

Proiect de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Municipiului Brașov, a terenului înscris în C.F. nr. 188433 Brașov, nr. cad. 188433 - strada Brazilor.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 42

Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Municipiului Brașov în domeniul privat al Municipiului Brașov, a imobilului situat în Brașov, strada Fundătura Hărmanului nr. 18.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 43

Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat al Municipiului Brașov în domeniul public al Municipiului Brașov, a unui imobil situat în Brașov, strada Mihail Kogălniceanu f.n.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu 15 voturi pentru și 10 abțineri.

PUNCTUL 44

Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Brașov a dreptului de preemțiune la cumpărarea imobilului situat în Brașov, str. Lungă nr. 33, ap. 5, înscris în C.F. nr. 185397-C1-U5 Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 45

Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Brașov a dreptului de preemțiune la cumpărarea imobilului situat în Brașov, Piața Sfatului nr. 29, ap. 5, înscris în C.F. nr. 130291-C1-U15 Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 46

Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Brașov a dreptului de preemțiune la cumpărarea imobilului situat în Brașov, Piața Sfatului nr. 1, ap. 2, înscris în C.F. nr. 130050-C1-U7 Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 47

Proiect de hotărâre privind neexercitarea de către Municipiul Brașov a dreptului de preemțiune la cumpărarea imobilului situat în Brașov, str. Nicolae Bălcescu nr. 3, ap. 7, înscris în C.F. nr. 148129-C1-U9 Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 48

Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 2 la contractul de închiriere nr. 146 din 20.08.1999, modificat prin act adițional, ce are ca obiect închirierea terenului situat în Municipiul Brașov, str. Simeria f.n., având ca destinație amplasare construcție provizorie cu profil spațiu comercial.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu 15 voturi pentru și 10 abțineri.

PUNCTUL 49

Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 3 la contractul de închiriere nr. 157 din 08.02.1996, modificat prin acte adiționale, ce are ca obiect închirierea terenului situat în Municipiul Brașov, str. Simeria, având ca destinație amplasare construcție provizorie (spațiu comercial mixt).

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu 15 voturi pentru și 10 abțineri.

PUNCTUL 50

Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 2 la contractul de concesiune nr. 126 din 05.06.2007, având ca obiect concesiunea terenului situat în Brașov, str. Toamnei nr. 9, domeniu privat al Municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 51

Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 2 la contractul de concesiune nr. 279 din 24.07.2002, având ca obiect concesiunea directă a terenului aferent garajului situat în Brașov, str. Calea București nr. 53, domeniu privat al Municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu 15 voturi pentru și 10 abțineri.

PUNCTUL 52

Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 2 la contractul de concesiune nr. 77 din 12.01.2011, având ca obiect concesiunea terenului situat în Brașov, str. Liviu Cornel Babeș, nr. 2, domeniu privat al Municipiului Brașov.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu 15 voturi pentru și 10 abțineri.

PUNCTUL 53

Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr. 1 la contractul de concesiune nr. 4009/1993, având ca obiect concesiunea fără licitație publică a terenului situat în Centrul Civic al Municipiului Brașov, pentru construirea Catedralei "Înălțarea Domnului".

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 5 și 6, comisia 1 a avizat cu 3 voturi pentru, 3 abțineri și 1 neparticipare, adoptat cu 14 voturi pentru și 10 abțineri și o neparticipare la vot (dl. consilier Bâscă Sorin-Adrian).

PUNCTUL 54

Proiect de hotărâre privind dezmembrarea imobilului situat în Brașov, strada Carierei nr. 143A.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 55

Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a unui imobil situat în Brașov, strada Podul Crețului f.n.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 56

Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a unor imobile situate în Brașov, zona Centrul Civic.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 57

Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a imobilului situat în Brașov, Calea București nr. 254.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 58

Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a imobilului situat în Brașov, Alea Lăcrămioarelor f.n.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 59

Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a unor imobile situate în Brașov, ce fac obiectul proiectului „R.I.D.E. - Refugii Inteligente Pentru Dezvoltarea Eco-Mobilității”.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 60

Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a unor imobile teren, situate în Brașov, strada Prahova f.n.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 61

Proiect de hotărâre privind reglementarea situației juridice a unui imobil teren, situat în Brașov, strada Panselelor nr. 23.

Proiectul de hotărâre a fost avizat de comisiile de specialitate nr. 1, 5 și 6 și a fost adoptat cu unanimitate de voturi.

PUNCTUL 62

Raportul privind activitatea asistenților personali ai persoanelor cu deficiențe grave, angajați în cadrul Direcției de Asistență Socială Brașov, în semestrul II 2025.

I N T E R P E L A R I

Domnul consilier Boroda George,

Solicită să i se pună la dispoziție devizul și platile pentru repararea pasajelor subterane din Centrul Civic.

Solicită rezolvarea accesului în pasajul din Centrul Civic.

Domnul consilier Mezdrea Vasile,

Solicită separarea utilitatilor, separarea căilor de access între instituția școlară și acel cămin pentru persoane fără adăpost.

Solicită camere de luat vederi cu recunoaștere facială pe alea pietonală, Răcădău.

Doamna consilier Grigoriu Olivia -Ioana,

Solicită asfaltarea strazii Piatra Arsa din Bartolomeu Nord si intreabă cand vor fi efectuate lucrari de iluminat public pe strada Bradului si str. Ioan Colan.

După ce au fost efectuate lucrările la Cimitirul Municipal, nu se mai poate accesa intrarea din spate și solicită să fie din nou accesibilă.

În momentul actual, în regulament nu este prevăzută o verificare reală privind notorietatea, integritatea și contribuția publică a persoanei propuse ca cetatean de onoare. Solicită să se integreze următorul articol în Regulamentul privind acordarea titlului de Cetățean de Onoare al Municipiului Brașov, cel care a fost aprobat în martie 2025.

Doamna consilier Diaconu Pamela - Maria,
Solicita reintroducerea liniei 54A sau completarea liniei 54.

Domnul consilier Centiu Radu - Alexandru,

Are o petiție primită de la cetățenii din Stupini, de pe strada Merilor, Pomiculturii, cu privire la un PUZ care este în lucru și vrea să dea citire punctelor pe care aceștia le solicită. Ei solicită respingerea propunerii de modificare a PUZ pentru introducerea funcțiunii de locuințe colective într-un areal destinat exclusiv locuințelor familiale. Menținerea regimului de utilitate existent de locuire individuală pe întreaga zonă studiată conform PUZ aprobat. Suspendarea intrării documentației pe circuitul de avizare și anularea avizelor obținute cu privire la forma PUZ propusă de inițiator, care nu au făcut în prealabil obiectul procedurii obligatorii de informare și consultare a populației. Oamenii sunt foarte revoltați, pentru că ei nu au fost informați cu privire la acest PUZ. Din discuțiile pe care le-a avut cu acești cetățeni, ei reclamă faptul că acolo se vrea a se construi blocuri de către un proprietar, iar alt proprietar vrea să dea o destinație comercială terenurilor din zona respectivă.

Altă sesizare se referă la capace de canal care se scufundă.

Are o sesizare de la părinți că se dă laptele în școli fără a avea conținut, se dă doar cutia și practic este cutia goală. Să se verifice această situație.

Anul acesta, în 2026, expiră contractul de asociere în participațiune cu cei care au construit pe Jepilor, dar adresa lor este de fapt pe Vasile Alecsandri. Lângă Școala 4 au construit un balon pe o suprafață de peste 3.000 de metri pătrați. Solicită domnului primar să nu prelungească acest termen. Clădirea din lacul Parcului Ursu este o clădire care este pericol public și trebuie desființată. În ultima perioadă s-au vandalizat și s-au spart toate geamurile de acolo, este sticlă peste tot. Nu este împrejmuit în niciun fel. Copiii care se joacă în parc au oricând acces acolo și trebuie prevenite eventualele accidente până la dezafectarea acestei clădiri.

La Serviciul Piețe, a fost în comisia de licitație a spațiilor, a avut o situație în care era un spațiu care s-a și licitat. A fost câștigată licitația, un spațiu de 15 metri pătrați. În fapt, acest spațiu are 19 metri pătrați. S-a anulat licitația pentru acest lucru. Solicită verificarea evidențelor.

Domnul consilier Basca Sorin-Adrian

Pe strada Dornei este montat un semn de oprire interzisă, rugămintea cetățenilor din zona este, ca să fie permisă oprirea riveranilor.

Pe bulevardul Grivitei a propus Comisia de Circulație desființarea posibilității de a se vira la stânga, dinspre Bulevardul Grivitei către spatele magazinului Onix, în apropierea sensului giratoriu din dreptul magazinului. Propunerea a fost aprobată de către Comisia de Circulație. A trecut un an de zile și nu s-a întâmplat nimic și ar vrea să știe de ce nu a fost pusă în executare respectiva măsură.

Este o problemă cu intersecția de la strada Mihai Viteazu, unde o bandă practic este blocată și ocupată de către cei care vor să vireze la stânga, pe sensul de mers dinspre Onix spre Bartolomeu, înspre Universitatea Transilvania.

Solicită dacă se poate analiza și dacă se poate înființa un sens giratoriu acolo pentru a fluidiza traficul și a nu mai avea o bandă practic de drum blocată.

Domnul consilier Ichim Vasile Sebastian,

Scoala nouă în cartierul Tractorul VII.

Există PUZ în Tractorul VII pe strada Tiberiu Eremia. Acolo este prevăzută o școală gimnazială și un teren de sport. Elevii de pe Nicolae Labis merg aproape 2 km pe jos până

la scoala 13. Le-ar fi de folos sa mearga la scoala la mai putin de 500 de metri daca scoala ar fi construita in zona in care locuiesc.

Ce demersuri s-au intreprins pentru a realiza o scoala noua in cartierul Tractorul VII?

Ar fi prima scoala in zona Tractorul nou, in care s-au construit peste 15 mii de apartamente pentru care s-a dat autorizatie de construire si nu este nicio scoala noua.

In zona Coresi terenul există PUZ cu scoala 8k de metri. Ce demersuri administrative au facut pentru a avea o scoala nouă în cartierul Coresi?

Din experienta de la Pedibus a inteles ca aglomeratia de la scoli e legata de faptul ca există corpuri noi si există scoli cu peste 1000 de elevi. Mai bine ar fi sa fie scoli mai mici de cartier, de 500 de locuri, nu scoli de peste 1500 de elevi.

Care este viziunea legata de realizarea de scoli de cartier in Tractorul unde sunt deja peste 15 mii de locuinte noi si estimează ca vor fi peste 30k de locuinte noi in perioada urmatoare?

Pentru cartierul Tractorul este nevoie de o modificare a traseelor autobuzelor ca sa deserveasca un numar cat mai mare de elevi si locuitori din Tractorul nou.

DI Cornea a promis un TE17, care sa deserveasca elevii care invata la scolile din cartier inca de anul trecut. Cu pedibus au mers elevii pe jos prin frig la 15 grade dimineata. Ar fi putut sa mearga cu Transport elevii cand e frig. Solicită sa se aibă in vedere aceasta idee, care ar ajuta la scopul proiectului nostru mersul pe jos la scoala, care are ca obiectiv reducerea cu 40% a numarului de masini cu care merg elevii la scoala. Autobuzele scolare care deserve scoli din cartier consideră, ca ar avea un impact major asupra numarului de masini cu care merg elevii la scoala. Pe langa autobuzul scolar de cartier este nevoie de modificarea traseelor 2b si 9: sa treaca acum pe 1 Decembrie 1918 in loc de Liviu Rebreanu.

Cum se va rezolva problema alveolelor pentru statiile de autobuz? Ca s-a construit strada noua, dar doar pe partea cu Qualis exista alveola. Pe partea opusa la Grandis nu e prevazuta statie de autobuz.

Rosturile de dilatare de la podurile din municipiu:

A scris de ele de anul trecut. Asa cum s-au reparat rosturile la podul din Bartolomeu spre Hornbach, de ce nu s-au reparat si rosturile de la podul de pe Harmanului?

Pe podul de pe Harmanului au fost asfaltate si rosturile de dilatare. A crapat asfaltul nou. S-a tot pus asfalt peste rosturi din nou, care crapa pentru ca e o zona mobila.

Cum au fost receptionate acele lucrari de asfaltare? Curtea de conturi nu se sesizeaza ca se risipesc bani pe reparatii dupa ce o lucrare a fost tocmai finalizata? Reparatii se fac pe banii prestatorului?

De scoala buffer nu a mai auzit nimic. Se mai face ceva cu scoala buffer?

De spatiul de la ICPROA nu a mai auzit nimic în spațiul public. Este nevoie de creșă/gradiniță in zona Rulmentul. Ce planuri sunt cu clădirea ICPROA și amenajarea acesteia pentru nevoie educaționale? Se va investi si amenaja cladirea ICPROA aflată în proprietatea municipiului?

La Colegiul Mircea Cristea este acea sala de sport construita in 2008, care e o gaura neagra. Iarna e frig, vara e f cald. Acea sala de sport trebuie refacuta complet. Costa scump incalzirea iarna. Elevii colegiului Mircea Cristea au nevoie de un spatiu potrivit unde sa faca sport. Solicită să se ia masuri, sa se demoleze sala existentă și să se facă o investitie, nicidecum o reparatie a acelei sali de sport.

La intersecția străzii Traian cu strada Uranus s-a montat un semafor care nu este configurat corespunzator. Solicită să se modifice semaforul, să fie cu buton si intersecția să fie prioritizată pentru pietoni. De asemenea, solicită să se pună și semafor cu verde intermitent la schimbarea direcției spre dreapta.

Domnul consilier Neculaesu Marius Tibi,

Intreaba cand se face asfaltarea pe str. Pomiculturii din cartierul Stupini,
Pe strada Crișan, la numărul 4, între blocuri, este o zonă asfaltată, care ar putea fi transformată în locuri de parcare.

Domnisoara consilier Ghiza Ilinca,
Solicită punerea la dispoziție a contractului cu furnizorul care derulează reclame pe televizoarele din autobuze.

Solicită o informare oficială pentru toti consilierii locali legată de practica pe care studenții Universității Transilvania o pot face cu consilierii, cât și procedura pe care studenții trebuie să o respecte pentru a intra în acest program.

Domnul consilier Balazs Horatiu Felix
Intreaba daca se schimba iluminatul in parcul Tractorul si Racadau.
Dansul a avut o propunere de sistematizare in cartierul Noua, in zona strazii Prunului, Levanticii si Rozmarinului, totodata intreaba cand se va igieniza zona de la fostul strand Noua.

Președintele ședinței, domnisoara Crivineanu Alexandra-Ioana, declară încheiate lucrările ședinței.

Drept pentru care, s-a încheiat prezentul proces-verbal, spre cele legale.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CRIVINEANU ALEXANDRA-IOANA**

**SECRETAR GENERAL,
TRANDAFIR ADRIANA**