PLANȘA 8 - PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR ȘI OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ, INTRAVILAN- SC. 1:25.000

Comuna DUMBRĂVIȚA
Comuna HĂLCHIU
Comuna BOD
Comuna VÂLCELE
Comuna PREJMER
Municipiul CODLEA
Comuna HĂRMAN
Comuna SÂNPETRU
Orașul GHIMBAV
Comuna TĂRLUNGENI
Comuna CRISTIAN
Municipiul SĂCELE
Orașul RÂȘNOV
Orașul PREDEAL
Orașul AZUGA

DN1 spre FĂGĂRAȘ
DN1E spre RÂȘNOV
DN73G spre RÂȘNOV
DN73 spre RÂȘNOV
DN73A spre RÂȘNOV
DN1 spre PREDEAL
DN73A spre PREDEAL
DN1A spre CHEIA
DJ103A spre TĂRLUNGENI
DN13 spre SIGHIȘOARA

Aeroportul Internațional Brașov - Ghimbav
Linia C.F. 300 Predeal - Brașov
Linia C.F. 145 Brașov - Simeria - Sighișoara
Linia C.F. 400 Brașov - Podul Olt
Linia C.F. Bartolomeu - Ghimbav
Linia C.F. Bartolomeu - Zărnești

Vârful Stejerișul Mare (960 m)
Muntele Tâmpa (955 m)
Piscul Malcilor (712m)
Saua Gorița (931 m)
Pietrele lui Solomon (1445m)
Poiana lui Stechil
Rezervația naturală Peștera Valea Cetății
Muntele Postăvarul
Poiana Stânii

r. Olt
r. Bârsa
r. Ghimbășel
r. Timiș
r. Dudrar
r. Azuga

LEGENDĂ

LIMITE
- Limita teritoriului administrativ
- Limita teritoriului intravilan propus

PROPRIETATE PUBLICĂ
- Terenuri aflate în domeniul public de interes național
- Terenuri aflate în domeniul public de interes județean
- Terenuri aflate în domeniul public de interes local

PROPRIETATE PRIVATĂ
- Terenuri proprietate privată de interes național
- Terenuri proprietate privată de interes județean
- Terenuri proprietate privată de interes local
- Terenuri proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice

PROPRIETATEA MIXTĂ
- Terenuri proprietate mixtă (terenuri proprietate privată de interes local și terenuri proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice
- Terenuri proprietate mixtă (terenuri aflate în domeniul public de interes local și terenuri proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice)
- Terenuri proprietate mixtă (terenuri aflate în domeniul public de interes național și terenuri proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice)
- Terenuri proprietate mixtă (terenuri aflate în domeniul public de interes județean și terenuri proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice)
- Terenuri proprietate mixtă (terenuri aflate în domeniul public de interes național și terenuri aflate în domeniul public de interes local)
- Terenuri proprietate mixtă (terenuri aflate în domeniul public de interes local și terenuri proprietate privată de interes local)

LITIGII
- Terenuri în litigiu

CIRCULAȚIA TERENURILOR
- Terenuri ce se intenționează a fi trecute în domeniul public
- Terenuri propuse pentru trecere în domeniul public național în vederea realizării sau modernizării arterelor de circulație
- Terenuri propuse pentru trecere în domeniul public județean în vederea realizării sau modernizării arterelor de circulație
- Terenuri propuse pentru trecere în domeniul public local în vederea realizării sau modernizării arterelor de circulație
- Terenuri propuse pentru trecere în domeniul public național în vederea realizării unor noi linii de cale ferată

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ
- 1 Poziția în Lista obiectivelor de utilitate publică

REȚEA HIDROGRAFICĂ
- Curs de apă permanente
- Curs de apă canalizat
- Curs de apă canalizat subteran

LISTA OBIECTIVELOR DE UTILITATE PUBLICĂ

Categorie	Nr. crt.	Tip
Instituții și servicii publice	1.1	Administrativ
	1.2	Servicii publice
Învățământ	2.1	Creșă
	2.2	Grădiniță
	2.3	Școală gimnazială
	2.4	Liceu/Școală postliceală
	2.5	Instituții universitare și post-universitare
Sănătate	3.1	Spital
	3.2	Policlinică/Centru medical
	3.3	Farmacie
Culte	4.1	Biserică ortodoxă
	4.2	Biserică alte religii
Cultură	5.1	Centru cultural
	5.2	Muzeu
	5.3	Teatru
	5.4	Cinematograf
	5.5	Bibliotecă
Servicii sociale	6.1	Cămin de bătrâni
	6.2	Asistență socială
Gospodărie comunală	7.1	Cimitir
	7.2	Gestionare deșeuri
Căi de comunicații	8.1	Gară
	8.2	Autogară
Spații verzi, sport și agrement	9.1	Parc
	9.2	Bază sportivă
	9.3	Complex sportiv și de agrement
Rețele tehnico-edilitare	10.1	Stație de epurare
	10.2	Stație de transformare
	10.3	Stație meteo
	10.4	Stație de reglare-măsurare SRM
	10.5	Centrală electrică de termoficare
	10.6	Gospodărie de apă
	10.7	Rezervor de înmagazinare a apei potabile

0 0.5 1 2 3 4 Km

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAȘOV

ETAPA II - FORMA PRELIMINARĂ A PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAȘOV

8. PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR ȘI OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ, INTRAVILAN

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BRAȘOV

PROIECTANT: ASOCIEREA SC. SYNERGETICS CORPORATION S.A. - S.C. QUATTRO DESIGN S.R.L.

PROIECTANT DE SPECIALITATE: -

NR. CONTRACT: 167/46067/15.05.2020 | NOTĂ COMANDĂ: 132481/13.09.2023 | DATA: 2024 | REVIZIA 4

SEF PROIECT:
arh. Andrei JELESCU
Specialist atestat R.U.R. cu literele B D E F6 G5 G6

COORDONATOR ȘTIINȚIFIC:
arh. Irina POPESCU-CRIVEANU
AUTORI:
urb. Alexandra FETTER
urb. Constantin OLTEANU
urb. Alexandru ION
urb. Larisa GONȚILĂ
urb. Dragoș DULCANU
geogr. Cornelia TUDOSE
urb. Ina ȘECLĂMAN

QUATTRO DESIGN
Synergetics